

# ÅRSREDOVISNING

RUNMAREN AB  
Stockholm

556 962 – 3688

Styrelsen för Runmaren AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2024.

Innehållsförteckning	sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Tilläggsupplysningar	5
- Underskrifter	

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att de i denna årsredovisning intagna resultat- och balansräkningarna blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma 2025-02-27.

Stämman beslöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Richard Wallerström

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Runmaren AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2024.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva köp, försäljning och förmedling av värdepapper samt äga och förvalta fastigheter jämte därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är Stockholm.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Verksamheten förväntas bedrivas på samma nivå under kommande år. Några väsentliga händelser att rapportera för räkenskapsåret eller perioden därefter finns inte.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2024	2023	2022		
Nettoomsättning	122	122	122		
Resultat efter finansiella poster	- 95	- 133	- 145		
Soliditet %	98	98	99		
<b>Eget Kapital</b>	<b>Aktie-</b>	<b>Reserv-</b>	<b>Balans.-</b>	<b>Årets</b>	<b>Totalt</b>
	<b>kapital</b>	<b>fond</b>	<b>resultat</b>	<b>resultat</b>	
Vid årets ingång	50 000	0	31 406 402	- 132 910	31 323 492
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
Utdelning			- 200 000		- 200 000
Balanseras i ny räkning			- 132 910	132 910	
Fond – vinst			-		-
Årets resultat				- 95 456	- 95 456
Vid årets utgång	50 000	0	31 073 492	- 95 456	31 028 036

#### Resultatdisposition

	2024-12-31	2023-12-31
Medel att disponera:		
- balanserat resultat	31 073 492	31 392 174
- fond – vinst	-	14 228
- årets resultat	- 95 456	- 132 910
	<b>30 978 036</b>	<b>31 273 492</b>

#### Förslag till disposition:

- utdelning	200 000	200 000
- i ny räkning balanseras	30 778 036	31 073 492
	<b>30 978 036</b>	<b>31 273 492</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

**RESULTATRÄKNING**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Försäljning	0	0
Övriga rörelseintäkter	122 400	122 400
<b>Rörelsens intäkter</b>	<b>122 400</b>	<b>122 400</b>
<b>Kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	- 159 720	- 144 737
Personalkostnader	- 7 90	- 6 912
Avskrivningar	- 198 114	- 198 114
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>- 365 324</b>	<b>- 349 763</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>- 242 924</b>	<b>- 227 363</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Finansiella intäkter	175 282	122 662
Finansiella kostnader	- 27 814	- 28 209
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>147 468</b>	<b>94 453</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>- 95 456</b>	<b>- 132 910</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Periodiseringsfonder	0	0
<b>Resultat före skatt</b>	<b>- 95 456</b>	<b>- 132 910</b>
<b>Skatter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>- 95 456</b>	<b>- 132 910</b>

**BALANSRÄKNING**

		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella tillgångar</b>			
Fastighet	3	25 416 009	25 543 886
Inventarier	4	534 260	604 497
<b>Summa materiella tillgångar</b>		<b>25 950 269</b>	<b>26 148 383</b>
<b>Finansiella tillgångar</b>			
Långfristig fordran		700 000	500 000
<b>Summa materiella och finansiella tillgångar</b>		<b>26 650 269</b>	<b>26 648 383</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader		0	1 250
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Aktier		3 122 795	3 224 024
<b>Bank mm</b>			
Bank mm		1 945 430	2 128 218
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 068 225</b>	<b>5 353 492</b>
<b>Tillgångar</b>		<b>31 718 494</b>	<b>32 001 875</b>
<b>EGET KAPITAL &amp; SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>- bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Balanserat resultat		31 073 493	31 392 174
Fond - vinst		0	14 228
Årets resultat		- 95 456	- 132 910
<b>- fritt eget kapital</b>		<b>30 978 037</b>	<b>31 273 492</b>
<b>Eget kapital</b>		<b>31 028 037</b>	<b>31 323 492</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	0
<b>Långfristiga skulder</b>			
Långfristig skuld	5	618 000	633 059
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	18 750
Kortfristiga skulder		46 172	0
Upplupna kostnader		26 285	26 574
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>72 457</b>	<b>45 324</b>
<b>Skulder &amp; eget kapital</b>		<b>31 718 494</b>	<b>32 001 875</b>

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning för mindre aktiebolag.

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

### Fastprisuppdrag

Fastprisuppdrag redovisas enligt huvudregeln.

### 2 Anställda mm

Innevarande	Föregående
år	år

Bolaget har under året inte haft några anställda.

### 3 Fastigheter

Innevarande	Föregående
år	år

#### Stadsberga 9:1 Österhaninge

Taxeringsvärde	8 865 000	8 865 000
- härav byggnad	3 265 000	3 265 000
- härav mark	5 600 000	5 600 000
-		

#### Byggnad:

Anskaffningskostnad IB	12 787 711	12 787 711
- året	0	0

Anskaffningskostnad UB	12 787 711	12 787 711
------------------------	------------	------------

Akkumulerade avskrivningar 1% IB	- 1 003 825	- 875 948
- året	- 127 877	- 127 877

Akkumulerade avskrivningar 1% UB	- 1 131 702	- 1 003 825
----------------------------------	-------------	-------------

Bokfört värde	11 656 009	11 783 886
---------------	------------	------------

#### Mark:

Anskaffningskostnad	13 760 000	13 760 000
---------------------	------------	------------

Bokfört värde	25 416 009	25 543 886
---------------	------------	------------

### 4 Maskiner och inventarier

Innevarande	Föregående
år	år

Anskaffningsvärde IB	850 258	597 641
- året	0	252 617

Anskaffningsvärde UB	850 258	850 258
----------------------	---------	---------

Akkumulerade avskrivningar 10% IB	- 245 761	- 175 524
- året	- 70 237	- 70 237

Akkumulerade avskrivningar 10% UB	- 315 998	- 245 761
-----------------------------------	-----------	-----------

Bokfört värde	534 260	604 497
---------------	---------	---------

### 5 Långfristiga skulder

Innevarande	Föregående
år	år

Förfallotid mellan 1 – 5 år – lån närstående	618 000	633 059
--	---------	---------

- amorteringsplan mm saknas

### 6 Ställda säkerheter

Innevarande	Föregående
år	år

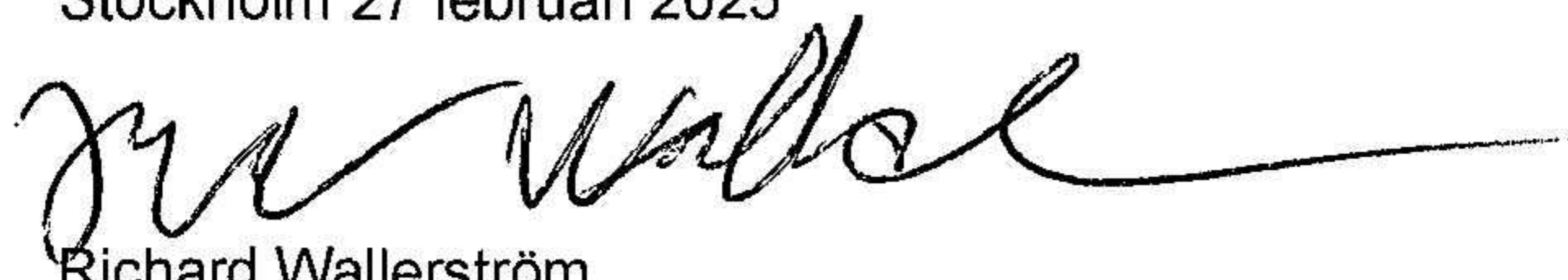
Ställda panter mm	Inga	Inga
-------------------	------	------

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
---------------------	------	------

### 7 Underskrifter

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse, resultat- samt balansräkning  
undertecknas härmed.

Stockholm 27 februari 2025



Richard Wallerström