

Årsredovisning
för
Rödbergsmyrans 20 AB
559318-5142

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Berg, Styrelseledamot
2025-01-31

Styrelsen för Rödbergsmyrans 20 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar en industrifastighet som hyrs ut i sin helhet. Företaget är ett helägt dotterföretag till moderföretaget Nalta Media Holding AB (559413-2721).

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	236	240	280
Resultat efter finansiella poster	58	89	128
Soliditet (%)	3,7	4,8	6,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 477	70 768	97 245
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-70 000		-70 000
Balanseras i ny räkning		70 768	-70 768	0
Årets resultat			46 010	46 010
Belopp vid årets utgång	25 000	2 245	46 010	73 255

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 245
årets vinst	46 010
	48 255
disponeras så att i ny räkning överföres	48 255
	48 255

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

235 999

239 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

235 999

239 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-35 523

-27 861

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-47 530

-47 530

Summa rörelsekostnader

-83 053

-75 391

Rörelseresultat

152 946

164 607

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-2

15

Räntekostnader och liknande resultatposter

-94 690

-75 500

Summa finansiella poster

-94 692

-75 485

Resultat efter finansiella poster

58 254

89 122

Resultat före skatt

58 254

89 122

Skatter

Skatt på årets resultat

-12 244

-18 354

Årets resultat

46 010

70 768

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 935 911	1 983 441
Summa materiella anläggningstillgångar		1 935 911	1 983 441
Summa anläggningstillgångar		1 935 911	1 983 441
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		26 000	0
Övriga fordringar		0	9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 495	0
Summa kortfristiga fordringar		31 495	9
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 706	52 819
Summa kassa och bank		19 706	52 819
Summa omsättningstillgångar		51 201	52 828
SUMMA TILLGÅNGAR		1 987 112	2 036 269

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 245	1 477
Årets resultat		46 010	70 768
Summa fritt eget kapital		48 255	72 245
Summa eget kapital		73 255	97 245
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	967 000	1 010 000
Summa långfristiga skulder		967 000	1 010 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		48 000	60 000
Leverantörsskulder		11 688	0
Skulder till koncernföretag		823 830	786 376
Skatteskulder		14 272	63 453
Övriga skulder		10 000	10 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 067	9 195
Summa kortfristiga skulder		946 857	929 024
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 987 112	2 036 269

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 086 575	2 086 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 086 575	2 086 575
Ingående avskrivningar	-103 134	-55 604
Årets avskrivningar	-47 530	-47 530
Utgående ackumulerade avskrivningar	-150 664	-103 134
Utgående redovisat värde	1 935 911	1 983 441

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	775 000	770 000
	775 000	770 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Magnus Hallberg, Umeå Ekonomi & Affärsrådgivning AB

Umeå

Björn Berg
Björn Berg

2025-01-31