

Årsredovisning

för

Prime Filia AB

559432-5101

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Tjällgren, Styrelseledamot

2026-01-14

Styrelsen för Prime Filia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till FORit Norr AB, org nr 559045-6587 med säte i Örnköldsvik.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Örnköldsvik kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (14 mån)
Nettoomsättning	0,0	0,0
Resultat efter finansiella poster	-98,0	-234,8
Soliditet (%)	0,9	0,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-770	24 230
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-770	770	0
Årets resultat			1 740	1 740
Belopp vid årets utgång	25 000	-770	1 740	25 970

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-770
årets vinst	1 740
	970
disponeras så att i ny räkning överföres	970
	970

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-05-03 -2024-06-30 (14 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		661 672	269 941
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		661 672	269 941
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-667 257	-388 968
Personalkostnader	1	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 360	-43 538
Summa rörelsekostnader		-710 617	-432 506
Rörelseresultat		-48 945	-162 565
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 064	-72 205
Summa finansiella poster		-49 064	-72 205
Resultat efter finansiella poster		-98 009	-234 770
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		100 000	234 000
Summa bokslutsdispositioner		100 000	234 000
Resultat före skatt		1 991	-770
Skatter			
Skatt på årets resultat		-251	0
Årets resultat		1 740	-770

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 728 677	2 772 037
Summa materiella anläggningstillgångar		2 728 677	2 772 037
Summa anläggningstillgångar		2 728 677	2 772 037
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		86 568	80 752
Summa kassa och bank		86 568	80 752
Summa omsättningstillgångar		86 568	80 752
SUMMA TILLGÅNGAR		2 815 245	2 852 789

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-770	0
Årets resultat		1 740	-770
Summa fritt eget kapital		970	-770
Summa eget kapital		25 970	24 230
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4	1 176 172	1 231 750
Summa långfristiga skulder		1 176 172	1 231 750
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		50 052	39 000
Skulder till koncernföretag		1 512 425	1 512 425
Skatteskulder		8 051	2 877
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 575	42 507
Summa kortfristiga skulder		1 613 103	1 596 809
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 815 245	2 852 789

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-05-03 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 815 575	0
Inköp	0	2 815 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 815 575	2 815 575
Ingående avskrivningar	-43 538	0
Årets avskrivningar	-43 360	-43 538
Utgående ackumulerade avskrivningar	-86 898	-43 538
Utgående redovisat värde	2 728 677	2 772 037

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	1 300 000	1 300 000
	1 300 000	1 300 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	975 964	1 075 750
	975 964	1 075 750

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-15

Hudiksvall

Magnus Tjällgren
Magnus Tjällgren

2025-12-15