

Årsredovisning

Olivplantan Förvaltnings AB

Org.nr 559156-8000

Räkenskapsår 2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Olivplantan Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29/11 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 29
11/ 2022

Henrik Larsson



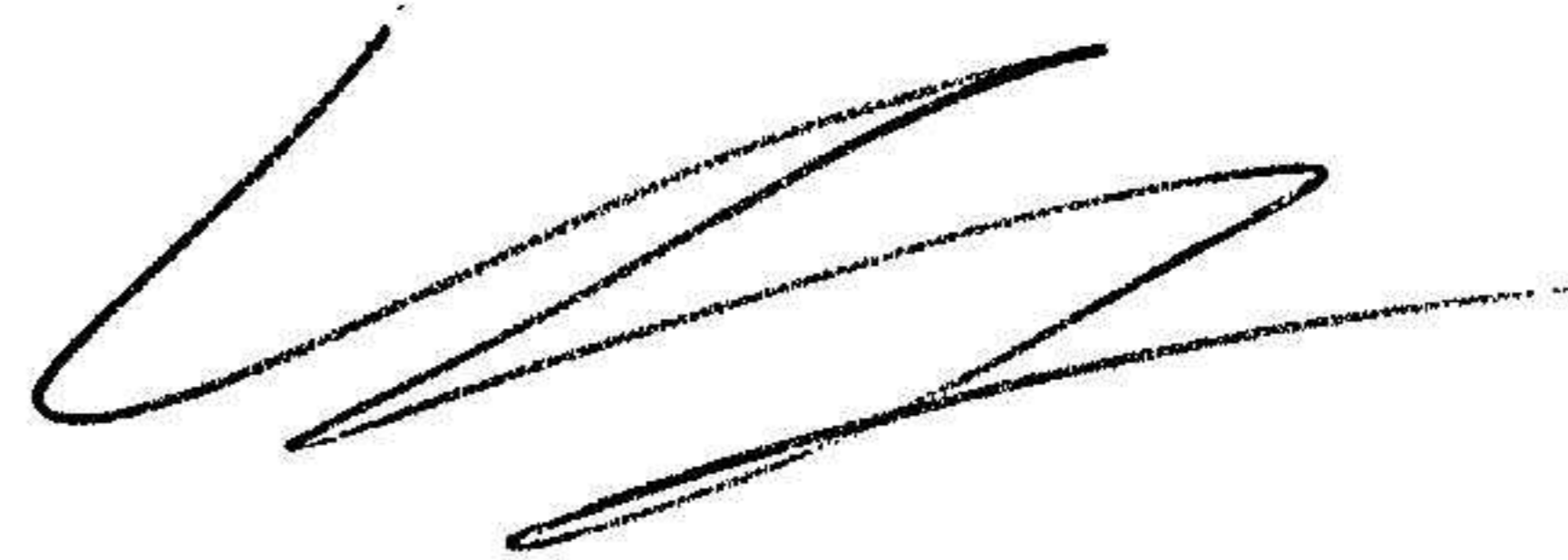
Årsredovisning

Olivplantan Förvaltnings AB

Org.nr 559156-8000

Räkenskapsår 2021-09-01 - 2022-08-31

Fotokopiering överensstämmer med originalet i lagren



Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Olivplantan Förvaltnings AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Karlstad

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Företagets Årsredovisning
Förvaltningsberättelse



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Karlstad, ska förvalta aktier i dotterbolag.

Företaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Karlstadsoliven AB, org.nr 556680-4729.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konflikter i världen samt inflation kan komma att ha en påverkan på utvecklingen av företagets finansiella resultat och ställning. Det är emellertid inte möjligt att för närvarande bedöma konsekvenserna för bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	962	1 939	695	255
Soliditet (%)	72,6	60,7	30,7	18,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 023 389	2 018 702	4 092 091
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		2 018 702	-2 018 702	0
Årets resultat			999 698	999 698
Belopp vid årets utgång	50 000	3 842 091	999 698	4 891 789

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 842 091
årets vinst	999 698
	4 841 789

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	3 841 789
	4 841 789

2022120605944

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Resultaträkning	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-38 300	-40 243
Summa rörelsekostnader		-38 300	-40 243
Rörelseresultat		-38 300	-40 243
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	1 000 000	2 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-21 055
Summa finansiella poster		999 998	1 978 945
Resultat efter finansiella poster		961 698	1 938 702
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		38 000	80 000
Summa bokslutsdispositioner		38 000	80 000
Resultat före skatt		999 698	2 018 702
Årets resultat		999 698	2 018 702

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
<hr/>			
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	6 740 719	6 740 719
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 740 719	6 740 719
Summa anläggningstillgångar		6 740 719	6 740 719
SUMMA TILLGÅNGAR		6 740 719	6 740 719



Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 842 091	2 023 389
Årets resultat		999 698	2 018 702
Summa fritt eget kapital		4 841 789	4 042 091
Summa eget kapital		4 891 789	4 092 091
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	2 019 368
Summa långfristiga skulder		0	2 019 368
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 805 180	585 510
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 750	43 750
Summa kortfristiga skulder		1 848 930	629 260
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 740 719	6 740 719

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Erhållna utdelningar	1 000 000	2 000 000
	1 000 000	2 000 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 740 719	6 740 719
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 740 719	6 740 719
Utgående redovisat värde	6 740 719	6 740 719

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Aktier i dotterföretag	6 740 719	6 740 719
	6 740 719	6 740 719

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Konflikter i världen samt inflation kan komma att ha en påverkan på utvecklingen av företagets finansiella resultat och ställning. Det är emellertid inte möjligt att för närvarande bedöma konsekvenserna för bolaget.

Karlstad den / 2022

Anders Nilsson
Ordförande

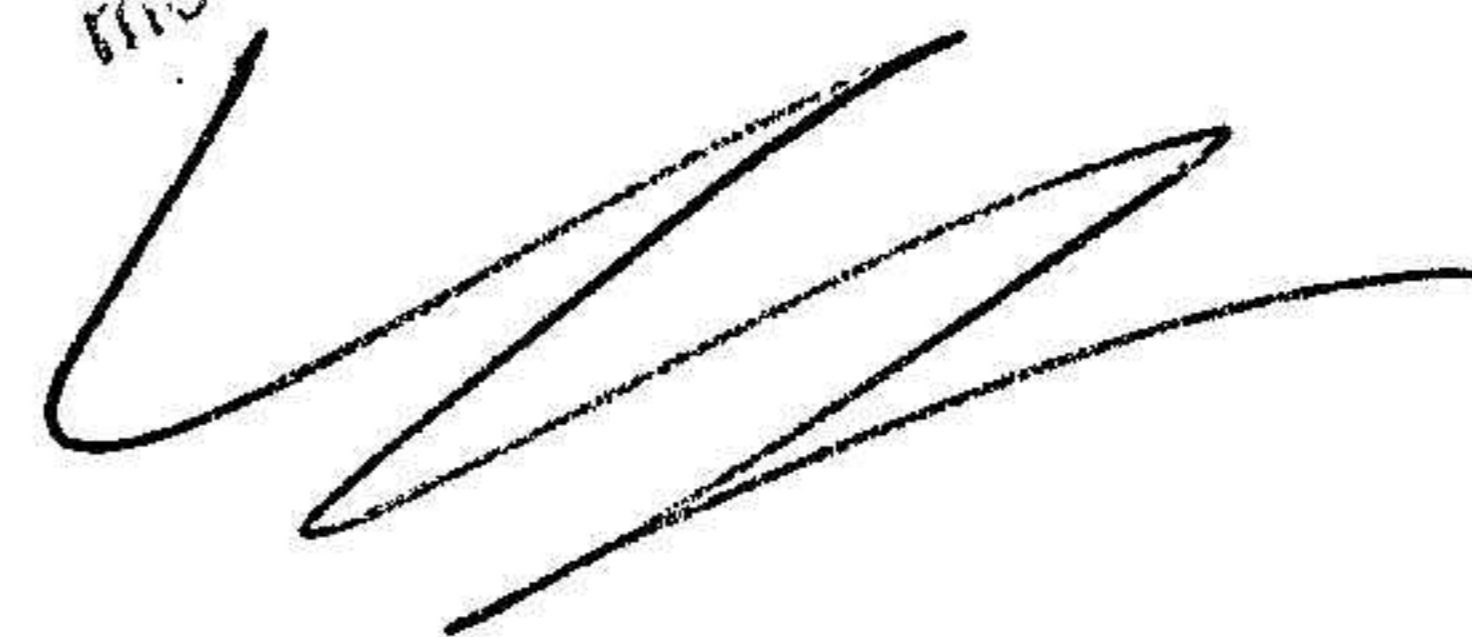
Henrik Larsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2022

WeAudit Sweden AB

Urban Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopia av originaldokumentet
Med originaldokumentet



Verifikat

Transaktion 09222115557482320127

Dokument

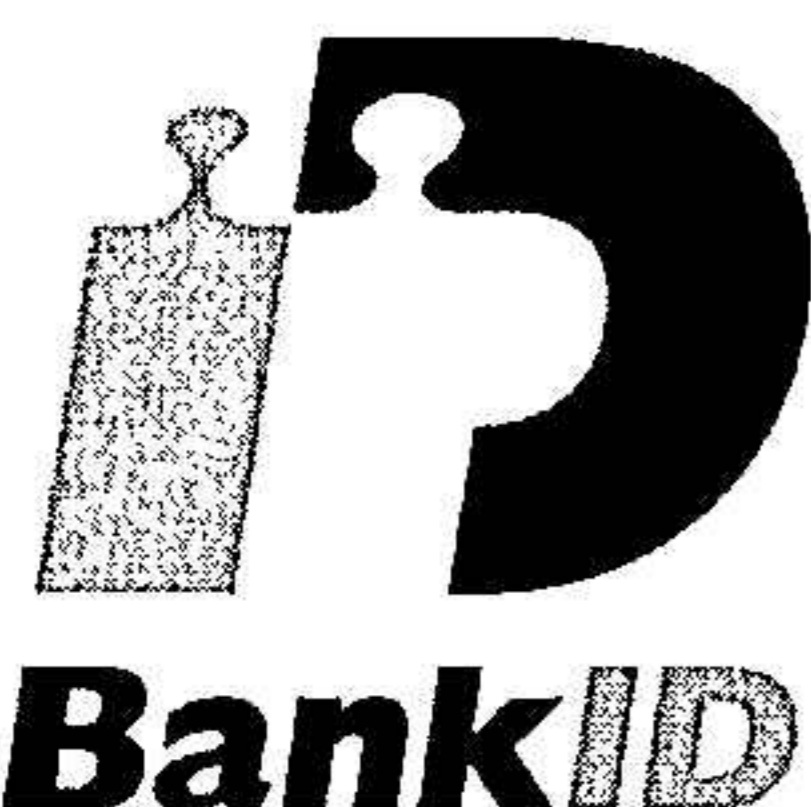
Årsredovisning 2022 Olivplantan Förvaltnings AB
Huvuddokument
9 sidor
*Startades 2022-11-28 08:34:01 CET (+0100) av WeAudit
Sweden AB (WSA)
Färdigställt 2022-11-29 09:36:51 CET (+0100)*

Signerande parter

WeAudit Sweden AB (WSA)
WeAudit Sweden AB
Org. nr 556729-4755
*contract@weaudit.se
Signerade 2022-11-28 08:34:01 CET (+0100)*

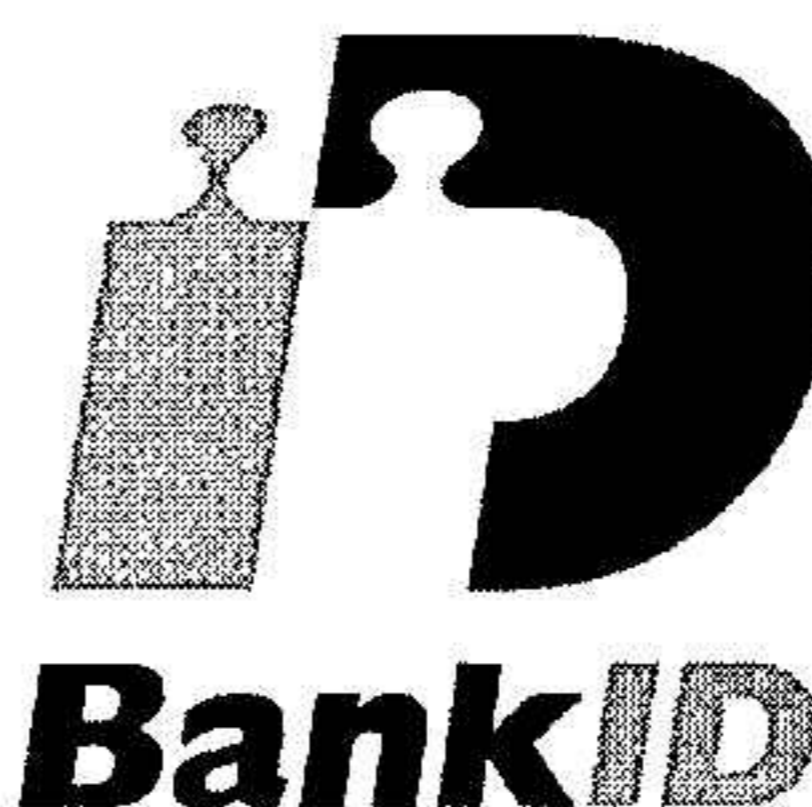
Anders Nilsson (AN)
*Identifierad med svenskt BankID som "ANDERS
NILSSON"
Personnummer 196708215691
anders.nilsson15@icloud.com
Signerade 2022-11-29 08:12:31 CET (+0100)*

Henrik Larsson (HL)
*Personnummer 197110086258
henrik.larsson@olivenkarlstad.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Bo
Henrik Larsson"
Signerade 2022-11-28 09:17:33 CET (+0100)*

Urban Johansson (UJ)
*Personnummer 197605254635
urban.johansson@weaudit.se*



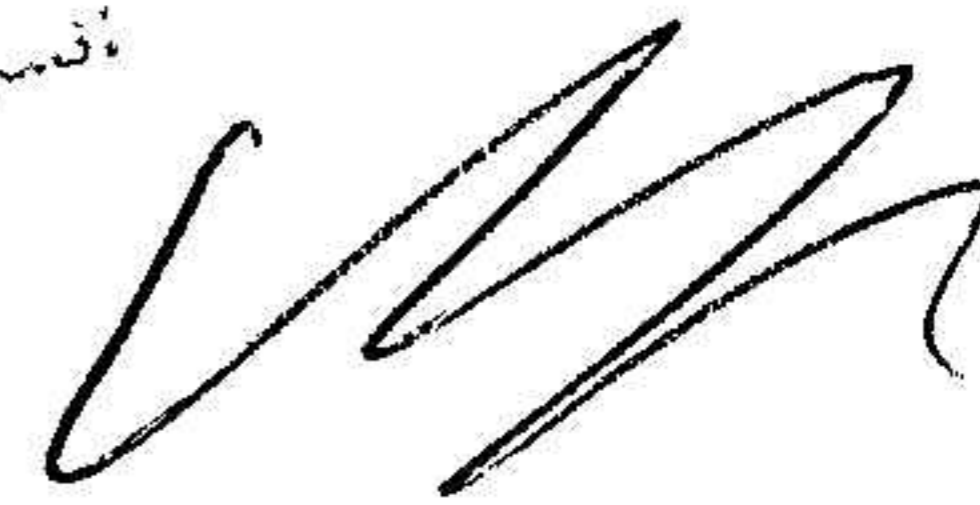
*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"URBAN JOHANSSON"
Signerade 2022-11-29 09:36:51 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Faktakontroll av årsredovisning
företagsstyrelsen (Inre)



Till bolagsstämman i Olivplantan Förvaltnings AB, org.nr. 559156-8000

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Olivplantan Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Olivplantan Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till bolaget enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Olivplantan Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Olivplantan Förvaltnings AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad per datum som framgår av påskrift nedan

Auktoriserad revisor Urban Johansson för WeAudit Sweden AB

Fotokopians övernödvändighet
med originalet från WeAudit

Signering

Dokumentet "Revisionsberättelse Olivplantan Förvaltnings AB 2022-08-31 - Revisionsberättelse.pdf" har undertecknats av "URBAN JOHANSSON" med personnummer 197605254635 klockan 09:37 datum 2022-11-29 genom BankID.

Detta verifikat "29495e3c-2b7a-4c7b-ba5b-e6e05db2c5dd" är utfärdat av WeAudit Sweden AB genom BankID

