

Årsredovisning

JohLind Nacka AB

556970-3001

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Britt-Marie Johansson
2023-07-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver entreprenadtjänster inom fastighetservice, ventilationsinstallationer, värme, vatten och sanitetsarbeten, ventilationskontroller, projektledning, projektledning och konsultverksamhet. Företaget har sitt säte i Nacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efterfrågan av bolagets tjänster har minskat under 2022 på grund av osäkerhet i byggbranschen och att byggandet har avstannat eller skjutits på framtiden eftersom räntor och kostnader ökat.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	232	252	372	400
Resultat efter finansiella poster	-85	18	-51	-18
Soliditet %	36	85	78	76

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	96 425	17 900
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		17 900	-17 900
- Årets resultat			-85 487
- Belopp vid årets utgång	50 000	114 325	-85 487

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	114 325
Årets resultat	-85 487
Summa	28 838

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	28 838
Summa	28 838

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	231 541	251 555
Övriga rörelseintäkter	45	76 601
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	231 586	328 156
Rörelsekostnader		
Inköpta tjänster	-1 458	-11 906
Handelsvaror	-23 377	-3 348
Övriga externa kostnader	-268 129	-290 618
Personalkostnader	-500	1
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-16 895	-2 430
Summa rörelsekostnader	-310 359	-308 301
Rörelseresultat	-78 773	19 855
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 732	-1 955
Summa finansiella poster	-6 714	-1 955
Resultat efter finansiella poster	-85 487	17 900
Resultat före skatt	-85 487	17 900
Årets resultat	-85 487	17 900

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	130 746	133 176
Inventarier, verktyg och installationer	4	64 435	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		195 181	133 176
Summa anläggningstillgångar		195 181	133 176
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 227	19 053
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		23 227	19 053
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		69	41 994
<i>Summa kassa och bank</i>		69	41 994
Summa omsättningstillgångar		23 296	61 047
SUMMA TILLGÅNGAR		218 477	194 223

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	114 325	96 425
Årets resultat	-85 487	17 900
<i>Summa fritt eget kapital</i>	28 838	114 325
Summa eget kapital	78 838	164 325
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	27 721	0
Övriga skulder till kreditinstitut	5 46 941	0
Summa långfristiga skulder	74 662	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 19 608	0
Leverantörsskulder	16 237	20 597
Övriga skulder	29 132	9 301
Summa kortfristiga skulder	64 977	29 898
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	218 477	194 223

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående avskrivningar	-16 824	-14 394
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-2 430	-2 430
Utgående avskrivningar	-19 254	-16 824
Redovisat värde	130 746	133 176

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	78 900	-
Utgående anskaffningsvärden	78 900	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-14 465	-
Utgående avskrivningar	-14 465	-
Redovisat värde	64 435	-

Not 5	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2022-12-31	2021-12-31
--------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 66 549 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	46 941	-
------------------------------------	--------	---

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	19 608	-
------------------------------------	--------	---

Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Tillgångar med äganderättsförbehåll	64 435	-
-------------------------------------	--------	---

Summa ställda säkerheter	64 435	-
--------------------------	--------	---

UNDERSKRIFTER

Nacka

Britt-Marie Johansson

Britt-Marie Johansson

2023-06-28