

ÅRSREDOVISNING

för

Östersund Traktorn 2 AB

Org.nr. 556638-7519

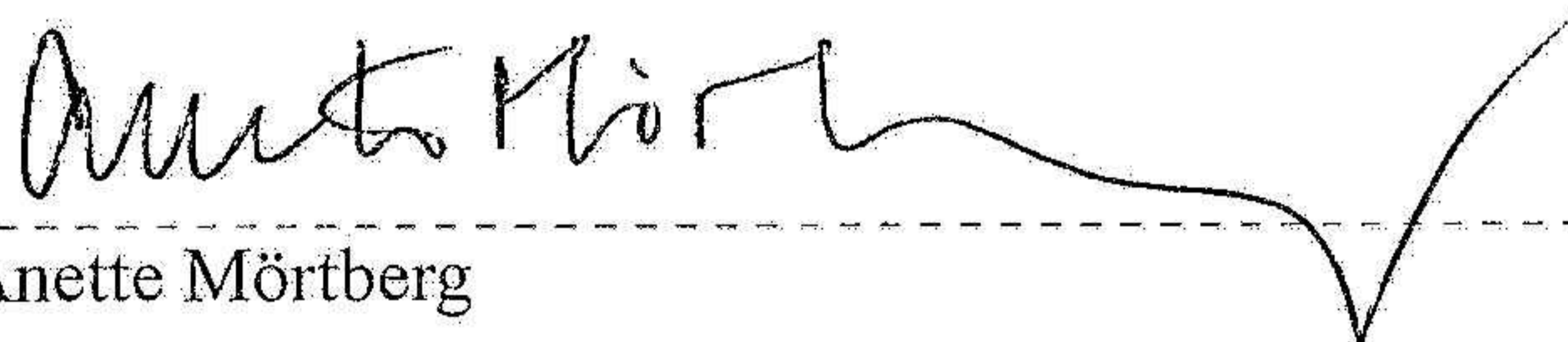
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Östersund Traktorn 2 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 5 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Östersund 2023-06-07



Anette Mörtberg

Östersund Traktorn 2 AB

Org.nr. 556638-7519

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Östersund Traktorn 2.

Uthyrningsgraden uppgår till 73% av bolagets fastighet.

Företagets säte är Östersund.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 219	4 329	4 793	4 686	3 504
Res. efter finansiella poster	1 718	3 420	2 691	2 378	-311
Res. i % av nettoomsättningen	53,36	78,99	56,14	50,74	-8,88
Balansomslutning	21 406	21 363	22 399	22 422	24 669
Soliditet (%)	36,78	35,67	28,56	19,25	10,19
Avkastning på eget kapital (%)	22,17	48,79	50,22	69,58	-12,73
Avkastning på totalt kapital (%)	9,16	16,40	12,93	11,11	-0,47

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AB Persson Invest, org nr 556527-4767, med säte i Östersund.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	6 297 565	1 223 771	7 521 336
Erhållna aktieägartillskott					0
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			1 223 771	-1 223 771	0
Årets vinst				252 640	252 640
Belopp vid årets utgång	100 000	0	7 521 336	252 640	7 773 976
			2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			2 000 000		2 000 000

2025060803845

Addo Sign ID-nummer : 48b17490-c8ef-4509-9248-7ad2a8ef7b09

Östersund Traktorn 2 AB

Org.nr. 556638-7519

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

5 521 336

erhållna aktieägartillskott

2 000 000

årets vinst

252 640

7 773 976

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

7 773 976

7 773 976

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023060803846

Addo Sign ID-nummer : 48b17490-c8ef-4509-9248-7ad2a8ef7b09

Östersund Traktorn 2 AB

Org.nr. 556638-7519

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		3 219 496	4 329 226
Övriga rörelseintäkter		0	228 394
		<u>3 219 496</u>	<u>4 557 620</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-729 251	-485 669
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-530 542	-530 542
		<u>-1 259 793</u>	<u>-1 016 211</u>
Rörelseresultat		1 959 703	3 541 409
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		465	48 912
Räntekostnader		738	-5 368
Räntekostnader till koncernföretag		-242 913	-164 876
		<u>-241 710</u>	<u>-121 332</u>
Resultat efter finansiella poster		1 717 993	3 420 077
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 400 000	-2 000 000
		<u>-1 400 000</u>	<u>-2 000 000</u>
Resultat före skatt		317 993	1 420 077
Skatt på årets resultat		-65 353	-196 306
Årets resultat		<u>252 640</u>	<u>1 223 771</u>

2025060805847

Addo Sign ID-nummer : 48b17490-c8ef-4509-9248-7ad2a8ef7b09

Östersund Traktorn 2 AB

Org.nr. 556638-7519

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Förvaltningsfastigheter

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

20 699 026

21 229 568

20 699 026

21 229 568

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

46 940

39 520

46 940

39 520

Summa anläggningstillgångar

20 745 966

21 269 088

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

103 949

31 302

Aktuell skattefordran

551 496

0

Övriga fordringar

1 015

58 626

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 906

3 707

660 366

93 635

Summa omsättningstillgångar

660 366

93 635

SUMMA TILLGÅNGAR

21 406 332

21 362 723

2025060803848

Addo Sign ID-nummer : 48b17490-c8ef-4509-9248-7ad2a8ef7b09

Östersund Traktorn 2 AB

Org.nr. 556638-7519

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000100 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

5 521 336

4 297 565

Erhållet aktieägartillskott

2 000 000

2 000 000

Årets resultat

252 640

1 223 771

7 773 9767 521 336**Summa eget kapital**7 873 9767 621 336**Långfristiga skulder**

3

Skulder till koncernföretag

11 678 074

11 151 175

Summa långfristiga skulder11 678 07411 151 175**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

174 787

109 863

Skulder till koncernföretag

1 427 563

2 036 063

Aktuell skatteskuld

0

168 913

Övriga skulder

101 403

267 644

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

150 529

7 729

Summa kortfristiga skulder1 854 2822 590 212**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****21 406 332****21 362 723**

2025060803849

Addo Sign ID-nummer : 48b17490-c8ef-4509-9248-7ad2a8ef7b09

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

NOTER*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter. Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk.

Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

	Antal år
Stomme	100
Inre ytskikt/hyresgäst Anpassningar	25
Fasad, fönster, entréer, yttertak	50
VS	50
EI	50
Ventilation	30
Hissar, portar	25
Tekniska installationer	25

Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs mark inte av.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåt riktat.

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den skattemässiga balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott.

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Förvaltningsfastigheter	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	25 620 158	25 620 158
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 620 158	25 620 158
Ingående avskrivningar	-4 390 590	-3 860 048
Årets avskrivningar	-530 542	-530 542
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 921 132	-4 390 590
Utgående redovisat värde	20 699 026	21 229 568
Redovisat värde byggnader	19 804 981	20 335 523
Redovisat värde mark	894 045	894 045
	20 699 026	21 229 568
<i>Taxeringsvärde</i>		
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	10 422 000	10 422 000
varav byggnader:	7 474 000	7 474 000
Not 3 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Amortering inom 2 till 5 år	11 678 074	11 151 175
	11 678 074	11 151 175
Not 4 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000
varav till förmån för koncernföretag	10 000 000	10 000 000
Not 5 Koncernförhållanden		

Bolaget är helägt dotterbolag till AB Persson Invest, org nr 5565727-4767.

2023060803852

Addo Sign ID-nummer: 48b17490-c8ef-4509-9248-7ad2a8ef7b09

Östersund Traktorn 2 AB

Org.nr. 556638-7519

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Östersund, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Sofie Blom Bergström
Verkställande direktör

Björn Rentzhog

Anette Mörtberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av efterföljande elektroniska underskrift

Deloitte AB

Kornelia Wall Andersson
Auktoriserad revisor

2023060803853

Addo Sign ID-nummer : 48b17490-c8ef-4509-9248-7ad2a8ef7b09

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Östersund Traktorn 2 AB
organisationsnummer 556638-7519

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Östersund Traktorn 2 AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östersund Traktorn 2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Östersund Traktorn 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Östersund Traktorn 2 AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Östersund Traktorn 2 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund, datum enligt digital signatur

Deloitte AB

Kornelia Wall Andersson
Auktoriserad revisor

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur. Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.

2023060803856

Undertecknare



ANETTE EVALDSSON MÖRTBERG
QH6kHCoEamV6j8cVKzn9fA

2023-03-30 12:46

Karin Inger Sofie Blom Bergström
CDrz/kECbA+RpuD7WAIW6w

2023-04-03 16:37



Björn Erik Stensson Rentzhog
HBbvD8kVAjt05K+sgNTsNQ

2023-04-03 18:17

KORNELIA WALL ANDERSSON
Revisor
TEWkz/LK6PEV5NpAO1kwBA

2023-04-05 13:13

Dokument i försändelsen

Årsredovisning Östersund Traktorn 2 AB, inkl RB.pdf

Detta dokument

Årsredovisning Boden PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Gällivare PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Kalix PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Kiruna PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Luleå LV PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Luleå PV Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Piteå PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Skellefteå PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Svenska PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Umeå PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet

Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur. Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.

Årsredovisning Uppsala PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Västerås PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Östersund Långtradaren 5 AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Östersund Odenskogsvägen PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Östersund PI Fastigheter AB, inkl RB.pdf

Årsredovisning Östersund Släpvagnen 10 AB, inkl RB.pdf

2023060805857



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet

Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.