

# ÅRSREDOVISNING

för

**AB Fastighets Viken Ry**

Org.nr:559089-4167

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för  
räkensårsåret 20230101-20231231

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat-och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-06-30  
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Viken 24-06-30



Håkan Rosdahl

Styrelsen för AB Fastighets Viken Ry med säte i Höganäs kommun  
får härmed avlämna årsredovisning för 2023.01.01-2023.12.31

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Bolaget förvaltar fastigheter

### Flerårsöversikt

		2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	0	0	0	0
Soliditet	%	0	0	0	0

### Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Årets ingång	50 000	0	
Disposition av föregående års resultat			
Årets resultat			0
Belopp vid årets slut	50 000	0	0

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att de tillgängliga vinstmedeln:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
	<hr/>
	0
disponeras på följande sätt:	
Överföring till balanserat resultat	0
	<hr/>
	0

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställning vid räkenskapsårets utgång, framgår av följande resultat-och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

	2023-01-01 Not 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>		
Nettoomsättning	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	0
Övriga externa kostnader	0	0
Personalkostnader	2 <u>0</u> 0	<u>0</u> 0
<b>Rörelseresultat</b>	0	0
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Ränteintäkter och liknande intäkter	0	0
Räntekostnader och liknande kostnader	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	0	0
<b>Resultat före skatt</b>	0	0
<b>Årets resultat</b>	0	0

**BALANSRÄKNING**  
**TILLGÅNGAR**

Not 2023-12-31

2022-12-31

**Omsättningstillgångar**

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

49 460

49 460

49 460

49 460

*Kassa och bank*

Kassa och bank

Summa kassa och bank

540

540

540

540

*Summa omsättningstillgångar*

50 000

50 000

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**50 000**

**50 000**

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

0

0

Årets resultat

0

0

Summa fritt eget kapital

0

0

Summa eget kapital

50 000

50 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

50 000

50 000

## NOTER

### Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen. Bolaget följer även bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag, BFNAR 2016:10

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

#### *Avskrivningar*

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade livslängden. Följande avskrivningsprinciper tillämpas

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier	5år-15år
Byggnader	25år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver i förhållande till balansomslutningen.

## Noter till resultaträkningen

### Not 2. Personal


Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

2024072905166

AB Fastighets Viken Ry  
Org.nr: 559089-4167

2024072905167

Viken 2024-06-30



Håkan Rosdahl

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

