

# Årsredovisning

## *Luråsen Fastigheter AB*

559246-1452

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Fagersta 2025-10-13



Tobias Behrens

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.  
Företaget är ett helägt dotterbolag till Behrens Holding AB, org nr: 559271-3761

Företaget har sitt säte i Fagersta.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	49	56	54	-1
Soliditet %	62	83	86	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	23 675	33 692
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		33 692	-33 692
Årets resultat			34 352
Belopp vid årets utgång	25 000	57 367	34 352

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	57 367
Årets resultat	34 352
<i>Summa</i>	91 719

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	91 719
<i>Summa</i>	91 719

# RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	52 000	57 750
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>52 000</b>	<b>57 750</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-8 225	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-8 225</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>43 775</b>	<b>56 500</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-310	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-310</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>43 465</b>	<b>56 500</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-14 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-14 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>43 465</b>	<b>42 500</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-9 113	-8 808
<b>Årets resultat</b>	<b>34 352</b>	<b>33 692</b>

2025112608116

# BALANSRÄKNING

1

2025-04-30

2024-04-30

## TILLGÅNGAR

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

57 750

57 750

Övriga fordringar

9 032

9 700

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

52 000

0

*Summa kortfristiga fordringar*

**118 782**

**67 450**

#### Kassa och bank

Kassa och bank

45 483

55 000

*Summa kassa och bank*

**45 483**

**55 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**164 265**

**122 450**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**164 265**

**122 450**

2025112608117

2025112608118

2025-04-30

2024-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

25 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

57 367

23 675

Årets resultat

34 352

33 692

*Summa fritt eget kapital*

91 719

57 367

**Summa eget kapital**

**116 719**

**82 367**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

24 000

24 000

**Summa obeskattade reserver**

**24 000**

**24 000**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

17 921

16 083

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 625

0

**Summa kortfristiga skulder**

**23 546**

**16 083**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**164 265**

**122 450**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## UNDERSKRIFTER

Fagersta



Tobias Behrens  
2025-10-13

2025112608119