

Årsredovisning

för

Myresjö Bostadsutveckling 23 AB

559274-9641

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Fransson, Styrelseledamot

2025-03-31

Styrelsen och verkställande direktören för Myresjö Bostadsutveckling 23 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktiebolag.

Bolaget är helägt bolag till OBOS Sverige AB (556723-6087), vilket i sin tur ingår i den norska koncernen BWG Homes AS. BWG Homes AS (988 737 798) ägs av OBOS BBL (937 052 766).

Vid årets utgång ägde bolaget dotterbolagen:

Frillesås Rågelund 2 AB

Ekerum Property 3 AB

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	0	10	35
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10	-10	0
Årets resultat			32	32
Belopp vid årets utgång	25	10	32	66

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 604
årets vinst	31 826
	41 430

disponeras så att i ny räkning överföres	41 430
	41 430

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Bruttoresultat	0	0
Rörelseresultat	0	0
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	32	10
Summa finansiella poster	32	10
Resultat efter finansiella poster	32	10
Resultat före skatt	32	10
Årets resultat	32	10

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

24 094

24 094

Summa finansiella anläggningstillgångar

24 094

24 094

Summa anläggningstillgångar

24 094

24 094

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

57

57

Övriga fordringar

14

14

Summa kortfristiga fordringar

71

71

Kassa och bank

Kassa och bank

212

2 180

Summa kassa och bank

212

2 180

Summa omsättningstillgångar

283

2 251

SUMMA TILLGÅNGAR

24 376

26 345

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10

0

Årets resultat

32

10

Summa fritt eget kapital

41

10

Summa eget kapital

66

35

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

24 310

26 310

Summa kortfristiga skulder

24 310

26 310

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 376

26 345

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Företaget upprättar inte koncernredovisning eftersom koncernen är klassificerad som en mindre koncern.

Andelar i dotterföretag

När företaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande, i ett annat företag, klassificeras detta företag som ett dotterföretag. Andelar i ett dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som utdelning från dotterföretag räknas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Fordringar

Fordringar med förfallodatum mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli stabilt.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 094	24 094
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 094	24 094
Utgående redovisat värde	24 094	24 094

Vid räkenskapsårets utgång äger bolaget Ekerum Property 3 AB (19 070) och Frillesås Rågelund 2 AB (5 023).

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Myresjö 2025-03-23

Joakim Henriksson
Joakim Henriksson
Verkställande direktör

Stefan Karlsson
Stefan Karlsson

Anders Fransson
Anders Fransson

Anna Svensson
Anna Svensson

Peter Stenfelt
Peter Stenfelt