

**Årsredovisning**  
för  
**Innebyggarna i Linköping AB**  
559019-5300

Räkenskapsåret  
2021-09-01 - 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Innebyggarna i Linköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2022-12-20



Erik Nåbo

# Årsredovisning

för

## Innebyggarna i Linköping AB

559019-5300

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Innebyggarna i Linköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet omfattar byggnadsverksamhet och bedrivs i Linköping.

Företaget har sitt säte i Linköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsårets utgång har spridningen av Coronaviruset fortsatt för att sedan avta i och med vaccinets intåg. Effekterna av detta är svåröverskådliga men kommer att påverka hela näringslivet. Styrelsen har vidtagit åtgärder för att skydda bolaget/koncernen i möjligaste mån och det är styrelsens bedömning att effekterna på bolaget/koncernens resultat och ställning är hanterbara men att det inte kan uteslutas att effekten blir väsentlig.

Under räkenskapsåret har ett allvarligt säkerhetsläge uppstått i världen efter Rysslands invasion av Ukraina. Det är i dagsläget osäkert hur bolaget kommer att påverkas av kriget, vilket innebär att det finns en risk för negativ finansiell påverkan. Utvecklingen bevakas noggrant och även här är alla bedömningar behäftade med mycket stor osäkerhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	7 630	6 836	8 954	4 803
Resultat efter finansiella poster	929	555	689	240
Soliditet (%)	60,9	41,9	54,5	54,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	332 950	429 268	<b>812 218</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		429 268	-429 268	<b>0</b>
Årets resultat			806 433	<b>806 433</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>762 218</b>	<b>806 433</b>	<b>1 618 651</b>

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	762 219
årets vinst	806 433
	<b>1 568 652</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	1 268 652
	<b>1 568 652</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022123004017

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		7 629 511	6 836 115
Övriga rörelseintäkter		9 491	12 364
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 639 002</b>	<b>6 848 479</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-3 635 852	-3 116 375
Övriga externa kostnader		-875 824	-650 633
Personalkostnader	2	-2 152 455	-2 481 460
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 976	-44 866
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 708 107</b>	<b>-6 293 334</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>930 895</b>	<b>555 145</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 498	-76
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 498</b>	<b>-76</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>929 397</b>	<b>555 069</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		96 000	0
Förändring av överavskrivningar		-353	-6 278
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>95 647</b>	<b>-6 278</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 025 044</b>	<b>548 791</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-218 611	-119 523
<b>Årets resultat</b>		<b>806 433</b>	<b>429 268</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

134 189

149 735

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**134 189**

**149 735**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

4

115 000

0

Andra långfristiga fordringar

5

120 000

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**235 000**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**369 189**

**149 735**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

722 592

765 839

Fordringar hos koncernföretag

0

27 071

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

503 362

499 283

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

70 276

100 458

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 296 230**

**1 392 651**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

1 145 322

799 651

**Summa kassa och bank**

**1 145 322**

**799 651**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 441 552**

**2 192 302**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 810 741**

**2 342 037**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

762 219

332 951

Årets resultat

806 433

429 268

**Summa fritt eget kapital**

**1 568 652**

**762 219**

**Summa eget kapital**

**1 618 652**

**812 219**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

86 000

182 000

Ackumulerade överavskrivningar

30 754

30 401

**Summa obeskattade reserver**

**116 754**

**212 401**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

230 000

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**230 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

329 738

144 412

Skulder till koncernföretag

43 366

23 207

Skatteskulder

97 264

170 504

Övriga skulder

333 477

428 350

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

271 490

320 944

**Summa kortfristiga skulder**

**1 075 335**

**1 087 417**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 810 741**

**2 342 037**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	4	5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	268 750	227 348
Inköp	28 430	41 402
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>297 180</b>	<b>268 750</b>
Ingående avskrivningar	-119 014	-74 149
Årets avskrivningar	-43 976	-44 866
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-162 990</b>	<b>-119 015</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>134 190</b>	<b>149 735</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	-230 000	170 000
Tillkommande fordringar	345 000	200 000
Avgående fordringar	0	-600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>115 000</b>	<b>-230 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>115 000</b>	<b>-230 000</b>

2022123004022

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

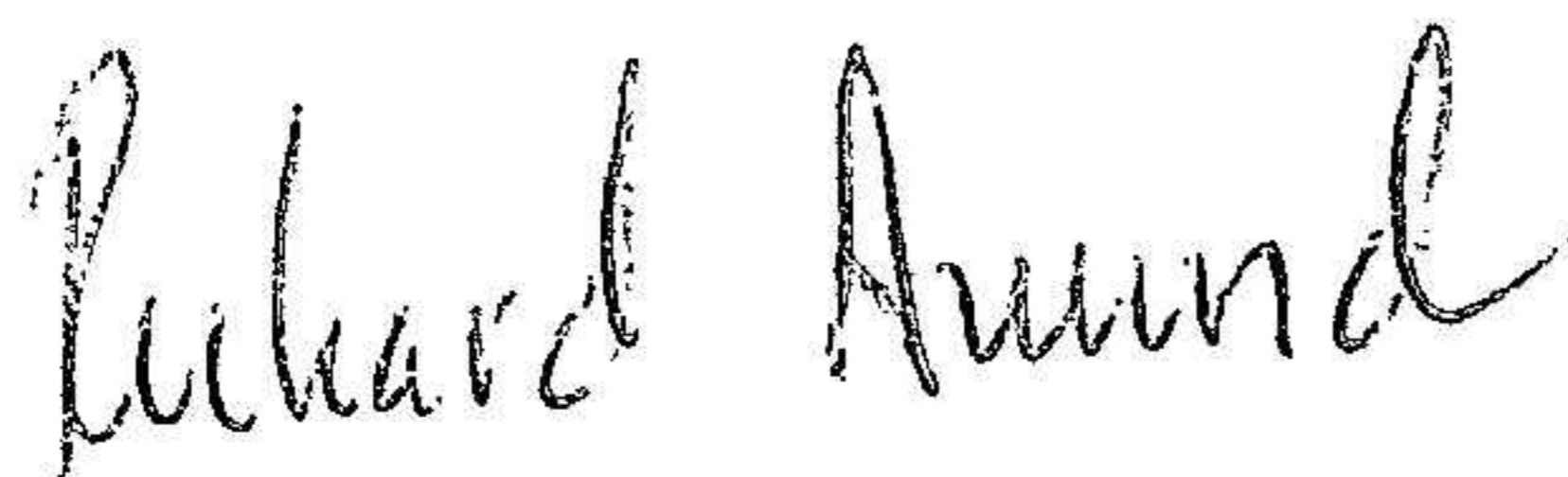
	2022-08-31	2021-08-31
Tillkommande fordringar	120 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	120 000	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>120 000</b>	<b>0</b>

Linköping 2022-12-20



Erik Nåbo  
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-20



Rickard Anund  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Innebyggarna i Linköping AB, org.nr 559019-5300

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Innebyggarna i Linköping AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31. augusti 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Innebyggarna i Linköping ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Innebyggarna i Linköping AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Innebyggarna i Linköping AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Innebyggarna i Linköping AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Innebyggarna i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

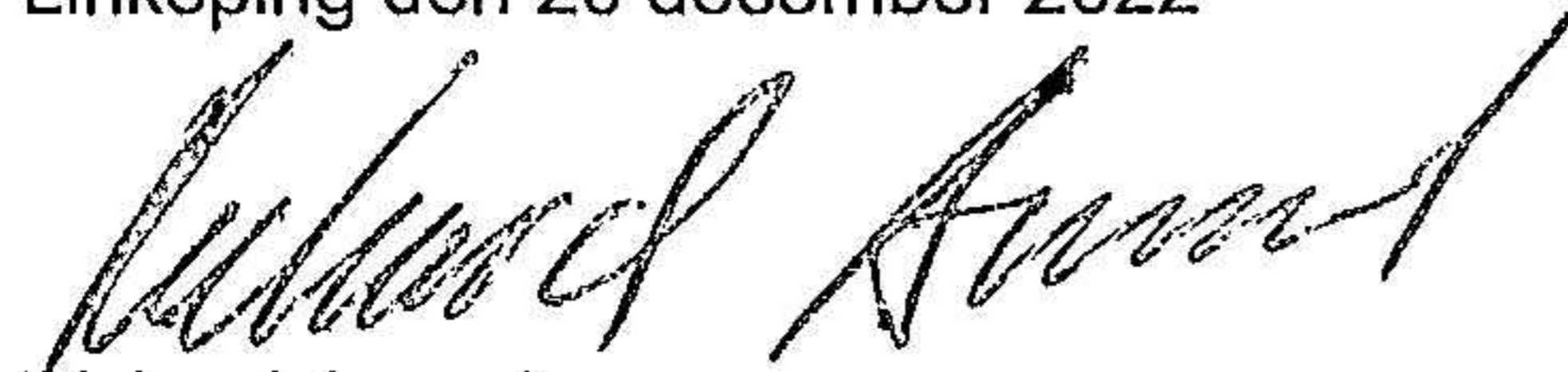
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 20 december 2022



Rickard Anund  
Auktoriserad revisor