

Årsredovisning för
Oxie Fastighetservice AB

559350-3997

Räkenskapsåret

2024-11-01 - 2025-10-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Persson
Styrelseledamot

2026-02-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Oxie Fastighetsservice AB, 559350-3997, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som har sitt säte i Malmö startade i december 2021 och bedriver sedan dess fastighetsskötsel, trädgårdsskötsel och byggverksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	5 544 502	4 013 225	3 516 669	2 020 309
Resultat efter finansiella poster	576 011	83 460	746 147	472 798
Soliditet %	58	54,7	69,3	48,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	570 265	55 201
Balanseras i ny räkning		55 201	-55 201
Årets resultat			321 232
Belopp vid årets utgång	25 000	625 466	321 232

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	625 466
Årets resultat	321 232
Summa	946 698
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	446 698
Summa	946 698

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-11-01 - 2025-10-31</i>	<i>2023-11-01 - 2024-10-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 544 502	4 013 225
Övriga rörelseintäkter		102 471	113 442
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 646 973	4 126 667
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 281 401	-1 077 999
Övriga externa kostnader		-1 266 835	-983 295
Personalkostnader	2	-2 310 336	-1 840 160
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-204 060	-131 760
Summa rörelsekostnader		-5 062 632	-4 033 214
Rörelseresultat		584 341	93 453
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 100	1 584
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 430	-11 577
Summa finansiella poster		-8 330	-9 993
Resultat efter finansiella poster		576 011	83 460
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-157 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-157 000	0
Resultat före skatt		419 011	83 460
Skatter			
Skatt på årets resultat		-97 779	-28 259
Årets resultat		321 232	55 201

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-10-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	308 000	185 200
Inventarier, verktyg och installationer	4	296 279	261 639
Summa materiella anläggningstillgångar		604 279	446 839
Summa anläggningstillgångar		604 279	446 839
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		939 631	599 632
Övriga fordringar		123 997	46 692
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		6 089	74 145
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 217	36 707
Summa kortfristiga fordringar		1 113 934	757 176
Kassa och bank			
Kassa och bank		432 431	260 982
Summa kassa och bank		432 431	260 982
Summa omsättningstillgångar		1 546 365	1 018 158
SUMMA TILLGÅNGAR		2 150 644	1 464 997

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-10-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		625 466	570 265
Årets resultat		321 232	55 201
Summa fritt eget kapital		946 698	625 466
Summa eget kapital		971 698	650 466
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		347 000	190 000
Summa obeskattade reserver		347 000	190 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		320 897	76 356
Skatteskulder		0	63 740
Övriga skulder		283 505	313 837
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		227 544	170 598
Summa kortfristiga skulder		831 946	624 531
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 150 644	1 464 997

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-11-01 - 2025-10-31</i>	<i>2023-11-01 - 2024-10-31</i>
Medelantalet anställda	5	4

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-10-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	240 000	34 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	213 500	206 000
Utgående anskaffningsvärden	453 500	240 000
Ingående avskrivningar	-54 800	-6 800
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-90 700	-48 000
Utgående avskrivningar	-145 500	-54 800
Redovisat värde	308 000	185 200

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	418 800	293 800
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	148 000	125 000
Utgående anskaffningsvärden	566 800	418 800
Ingående avskrivningar	-157 161	-73 401
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-113 360	-83 760
Utgående avskrivningar	-270 521	-157 161
Redovisat värde	296 279	261 639

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-10

Oxie

Anna Persson
Anna Persson
Styrelseordförande

2026-02-10

Datum