

Årsredovisning

Cicogna Mariedal AB

Org.nr 559152-0555

Räkenskapsår 2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Karlsson, Styrelseledamot
2022-11-18

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Cicogna Mariedal AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Uddevalla

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Cicogna Förvaltnings AB, org. nr 559026-1698 med säte i Uddevalla kommun, där Erlings Bil Aktiebolag org, nr 556329-7273 är moderföretaget i koncernen.

Bolaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 224	1 210	1 188	1 160
Resultat efter finansiella poster	549	682	680	494
Balansomslutning	4 527	4 826	5 148	5 494
Soliditet (%)	15	14	13	12

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	601 810	9 576	661 386
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 576	-9 576	0
Årets resultat			7 947	7 947
Belopp vid årets utgång	50 000	611 386	7 947	669 333

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	611 386
årets vinst	7 947
	619 333
disponeras så att i ny räkning överföres	619 333
	619 333

Resultaträkning	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 223 704	1 210 260
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 223 704	1 210 260
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-578 065	-438 258
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-18 075	-19 473
Summa rörelsekostnader		-596 140	-457 731
Rörelseresultat		627 564	752 529
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78 888	-70 047
Summa finansiella poster		-78 888	-70 047
Resultat efter finansiella poster		548 676	682 482
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-538 000	-670 000
Summa bokslutsdispositioner		-538 000	-670 000
Resultat före skatt		10 676	12 482
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 729	-2 906
Årets resultat		7 947	9 576

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 142 909	1 154 764
Inventarier, verktyg och installationer	3	15 788	22 008
Summa materiella anläggningstillgångar		1 158 697	1 176 772
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	3 024 418	3 052 418
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 024 418	3 052 418
Summa anläggningstillgångar		4 183 115	4 229 190
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 625	18 625
Övriga fordringar		8 202	12 853
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 740	15 065
Summa kortfristiga fordringar		42 567	46 543
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		300 923	550 190
Summa kassa och bank		300 923	550 190
Summa omsättningstillgångar		343 490	596 733
SUMMA TILLGÅNGAR		4 526 605	4 825 923

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		611 386	601 810
Årets resultat		7 947	9 576
Summa fritt eget kapital		619 333	611 386
Summa eget kapital		669 333	661 386
<i>Långfristiga skulder</i>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 286 518	3 599 514
Summa långfristiga skulder		3 286 518	3 599 514
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		312 996	312 996
Leverantörsskulder		94 485	92 101
Skatteskulder		35 933	35 019
Övriga skulder		832	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		126 508	124 907
Summa kortfristiga skulder		570 754	565 023
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 526 605	4 825 923

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 194 140	1 194 140
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 194 140	1 194 140
Ingående avskrivningar	-39 376	-26 123
Årets avskrivningar	-11 855	-13 253
Utgående ackumulerade avskrivningar	-51 231	-39 376
Utgående redovisat värde	1 142 909	1 154 764

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	31 100	31 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 100	31 100
Ingående avskrivningar	-9 092	-2 872
Årets avskrivningar	-6 220	-6 220
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 312	-9 092
Utgående redovisat värde	15 788	22 008

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 052 418	0
Tillkommande fordringar	760 000	0
Avgående fordringar	-788 000	-620 000
Omklassificeringar	0	3 672 418
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 024 418	3 052 418
Utgående redovisat värde	3 024 418	3 052 418

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 034 534	2 347 530
	2 034 534	2 347 530

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	4 700 000	4 700 000
	4 700 000	4 700 000

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern där det överordnade moderföretaget Erlings Bil Aktiebolag, organisationsnummer 556329-7273 med säte i Lysekil upprättar koncernredovisning.

Uddevalla 2022-11-15

Kevin Kleveros
Kevin Kleveros
Ordförande

Håkan Karlsson
Håkan Karlsson