

Årsredovisning

för

Utavessing AB

559400-1876

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefanos Hristofilopoulos, Verkställande direktör

2025-04-25

Styrelsen och verkställande direktören för Utavessing AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska äga och hyra ut fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag. Moderbolag SNH Invest AB, 559273-3249.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	55	7
Resultat efter finansiella poster	-342	-404
Soliditet (%)	6,8	3,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	320 000	-204 330	140 670
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-204 330	204 330	0
Erhållna aktieägartillskott		150 000		150 000
Årets resultat			7 734	7 734
Belopp vid årets utgång	25 000	265 670	7 734	298 404

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 470 000kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	265 670
årets vinst	7 734
	273 404
disponeras så att i ny räkning överföres	273 404
	273 404

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-10-05
-2023-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

55 309

7 199

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

55 309

7 199

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-11 328

-57 624

Övriga externa kostnader

-253 617

-220 661

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-42 602

-39 052

Summa rörelsekostnader

-307 547

-317 337

Rörelseresultat

-252 238

-310 138

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

2

-90 028

-94 192

Summa finansiella poster

-90 028

-94 192

Resultat efter finansiella poster

-342 266

-404 330

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

350 000

200 000

Summa bokslutsdispositioner

350 000

200 000

Resultat före skatt

7 734

-204 330

Årets resultat

7 734

-204 330

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	131 355	173 957
Summa materiella anläggningstillgångar		131 355	173 957
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	4 150 000	4 150 000
Andra långfristiga fordringar	5	0	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 150 000	4 175 000
Summa anläggningstillgångar		4 281 355	4 348 957
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		37 206	3 910
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 506	13 259
Summa kortfristiga fordringar		63 712	17 169
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		45 832	50 787
Summa kassa och bank		45 832	50 787
Summa omsättningstillgångar		109 544	67 956
SUMMA TILLGÅNGAR		4 390 899	4 416 913

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		265 670	320 000
Årets resultat		7 734	-204 330
Summa fritt eget kapital		273 404	115 670
Summa eget kapital		298 404	140 670
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	4 062 495	4 242 137
Summa långfristiga skulder		4 062 495	4 242 137
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	4 105
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	30 001
Summa kortfristiga skulder		30 000	34 106
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 390 899	4 416 913

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2022-10-05 -2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	90 000	94 192
Övriga räntekostnader	28	0
	90 028	94 192

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	213 009	0
Inköp	0	213 009
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	213 009	213 009
Ingående avskrivningar	-39 052	0
Årets avskrivningar	-42 602	-39 052
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 654	-39 052
Utgående redovisat värde	131 355	173 957

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 150 000	0
Inköp	0	4 150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 150 000	4 150 000
Utgående redovisat värde	4 150 000	4 150 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Lämnade depositioner	0	25 000
Avgående fordringar	-25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Utgående redovisat värde	0	25 000

Not 6 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Lån	4 500 000	4 500 000
Ränta	184 192	94 192
Koncernbidrag	-550 000	-200 000
Övriga skulder	-71 697	-152 055
4 062 495	4 242 137	

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stefanos Hristofilopoulos
Stefanos Hristofilopoulos
Verkställande direktör
2025-04-25