

# ÅRSREDOVISNING

## för

### Svensk Fastighetspartner AB

Org.nr. 556938-4059

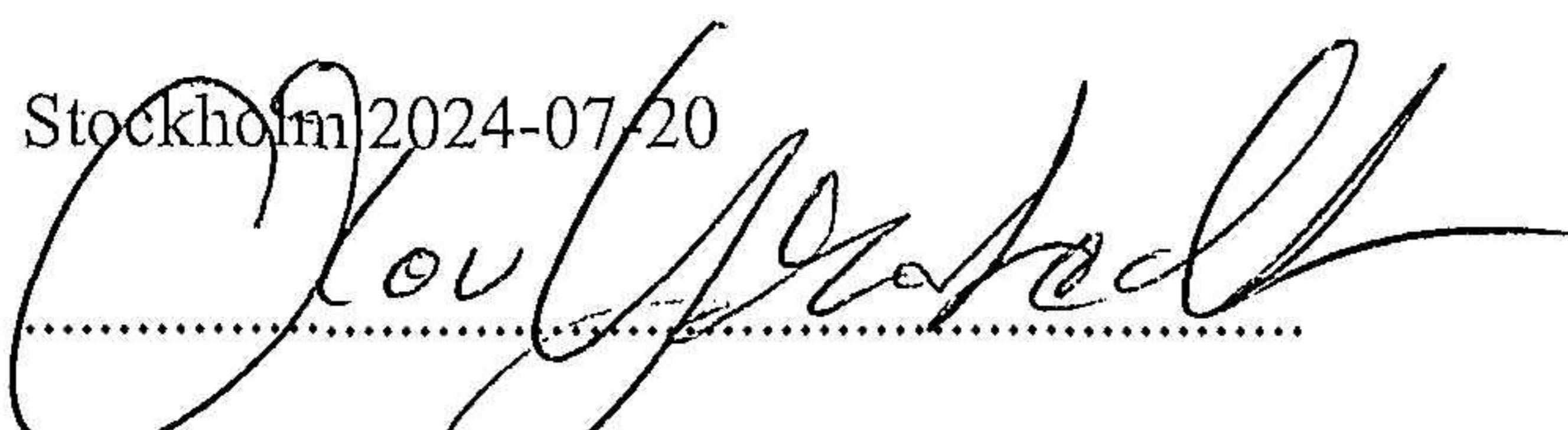
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

#### Innehåll Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
- tilläggsupplysningar	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Svensk Fastighetspartner AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20 juli 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm 2024-07-20



.....  
Olov Yderstedt

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Svensk Fastighetspartner AB

Org.nr. 556938-4059

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
- tilläggsupplysningar	6
- underskrifter	6

**Svensk Fastighetspartner AB**

Org.nr. 556938-4059

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen med att företräda hyresgäst i hyresanpassningar och därmed förenlig verksamhet.

**Flerårsöversikt**

	<b>2023</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1560,00
Soliditet (%)	70,94

\*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Årets resultat -1560,00

-1560,00

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning -1560,00

-1560,00

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

**Svensk Fastighetspartner AB**

Org.nr. 556938-4059

**RESULTATRÄKNING**

Not 2023-01-01 - 2023-12-31

**Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

Nettoomsättning	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-1560,00
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1560,00</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1560,00</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1560,00</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1560,00</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1560,00</b>

**Svensk Fastighetspartner AB**

Org.nr. 556938-4059

**Not 2023-12-31****BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar** 0**Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank 21 887,88

**Summa kassa och bank** 21 887,88**Summa omsättningstillgångar** 21 887,88**SUMMA TILLGÅNGAR** 21 887,88

Svensk Fastighetspartner AB

Not 2023-12-31

Org.nr. 556938-4059

**BALANSRÄKNING EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**Aktiekapital (500 aktier) 50 000**Summa bundet eget kapital** 50 000**Fritt eget kapital** - 41 552,12

Årets resultat -1560,00

**Summa fritt eget kapital** - 43 112,12**Summa eget kapital** 6887,88**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder 15 000

**Summa kortfristiga skulder** 15 000**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 23 447,88**STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER**

Ställda säkerheter Inga

Ansvarsförbindelser Inga

**Svensk Fastighetspartner AB**

Org.nr. 556938-4059

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR*****Redovisningsprinciper***

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

*Värderingsprinciper* *Definition av nyckeltal* Soliditet Justerat eget kapital i procent av  
balansomslutning

**Upplýsningar till resultaträkningen****Upplýsningar till balansräkningen****Not 1 Eget kapital**

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Fritt eget kapital</b>
Årets resultat	_____	_____	- 43 112,12
Belopp vid årets utgång	50 000	0	- 43 112,12

Bromma 2024-07-15

Olov Yderstedt

Verkställande direktör

