

Årsredovisning
för
SFA Fastighetservice AB
556828-1603

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sami Olofsson, Styrelseledamot
2025-04-16

Styrelsen för SFA Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är uppräddad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av hushållsnära tjänster såsom fönsterputs, fastighetservice och trädgårdsskötsel.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 335	2 042	2 666	1 954
Resultat efter finansiella poster	232	-78	335	3
Soliditet (%)	58	49	61	57

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	507 030	-77 566	479 464
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-77 566	77 566	0
Årets resultat			201 041	201 041
Belopp vid årets utgång	50 000	429 464	201 041	680 505

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	429 464
årets vinst	201 041
	630 505
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	50 000
i ny räkning överföres	580 505
	630 505

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 335 046	2 041 826
Övriga rörelseintäkter		2 864	10 247
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 337 910	2 052 073
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-85 284	-82 583
Övriga externa kostnader		-491 827	-432 284
Personalkostnader	2	-1 521 092	-1 606 149
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 362	-9 258
Summa rörelsekostnader		-2 107 565	-2 130 274
Rörelseresultat		230 345	-78 201
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 999	818
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-183
Summa finansiella poster		1 999	635
Resultat efter finansiella poster		232 344	-77 566
Resultat före skatt		232 344	-77 566
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 303	0
Årets resultat		201 041	-77 566

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	12 926	20 015
Summa materiella anläggningstillgångar		12 926	20 015
Summa anläggningstillgångar		12 926	20 015
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		87 058	92 633
Övriga fordringar		92 890	120 709
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 645	55 352
Summa kortfristiga fordringar		213 593	268 694
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		943 261	699 836
Summa kassa och bank		943 261	699 836
Summa omsättningstillgångar		1 156 854	968 530
SUMMA TILLGÅNGAR		1 169 780	988 545

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

429 464

507 030

Årets resultat

201 041

-77 566

Summa fritt eget kapital

630 505

429 464

Summa eget kapital

680 505

479 464

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 367

29 870

Övriga skulder

149 141

144 882

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

316 767

334 329

Summa kortfristiga skulder

489 275

509 081

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 169 780

988 545

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	114 724	114 724
Inköp	2 273	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	116 997	114 724
Ingående avskrivningar	-94 709	-85 451
Årets avskrivningar	-9 362	-9 258
Utgående ackumulerade avskrivningar	-104 071	-94 709
Utgående redovisat värde	12 926	20 015

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Rickard Hedqvist, H1 Ekonomi AB

Kristinehamn 2025-04-16

Sami Olofsson
Sami Olofsson

