

ÅRSREDOVISNING

för

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Hällevik Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hälleviksstrand 2025-06-30

Peder Grimstad

ÅRSREDOVISNING

för

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvärva, utveckla och förvalta fastigheter samt utveckla och bedriva hotellverksamhet inom ramen för moderbolagets koncept Hällevik Yatch Club. Bolaget har under året inte haft någon verksamhet.

Bolagets egna kapital är förbrukat.

Företagets säte är Orust, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 775	34	-39 062	-10 000
Soliditet (%)	0,00	0,00	0,00	0,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 995 757	34	-1 945 723
Balanseras i ny räkning		34	-34	0
Årets resultat			-2 775	-2 775
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 995 723	-2 775	-1 948 498
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 107 251		1 107 251

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	-1 995 723
Årets resultat	-2 775
	<u>-1 998 498</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>-1 998 498</u>
	-1 998 498

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-2 813</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		-2 813	0
Rörelseresultat		-2 813	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>38</u>	<u>34</u>
Summa finansiella poster		38	34
Resultat efter finansiella poster		-2 775	34
Resultat före skatt		-2 775	34
Årets resultat		-2 775	34

ank=20250708;2025071030793

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag

Not

2024-12-31

2023-12-31

Summa finansiella anläggningstillgångar

2

-37 188-37 188

-37 188

-37 188

Summa anläggningstillgångar

-37 188

-37 188

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

1 9151 877**Summa kortfristiga fordringar**

1 915

1 877

Summa omsättningstillgångar

1 915

1 877

SUMMA TILLGÅNGAR**-35 273****-35 311**

ank=20250708;2025071030794

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 995 723

-1 995 757

Årets resultat

-2 775

34

Summa fritt eget kapital

-1 998 498

-1 995 723

Summa eget kapital

-1 948 498

-1 945 723

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 903 225

1 900 412

Summa långfristiga skulder

1 903 225

1 900 412

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**-35 273****-35 311**

ank=20250708;2025071030795

Hällevik Fastighets AB

Org.nr. 556841-5631

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>-37 188</u>	<u>-37 188</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>-37 188</u>	<u>-37 188</u>
	Redovisat värde	-37 188	-37 188

Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 903 225	1 900 412

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hälleviksstrand
2025-06-30


Peder Grimstad