

Årsredovisning

för

Fastighetsjuridiken Karlstad AB

Org.nr. 559260-3947

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martin Zeller, Styrelseledamot

2025-09-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet avseende affärsutveckling och företags organisation. Bolaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget blivit avyttrat och ingår inte längre i tidigare koncern.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	100	10	1 250	1 191
Resultat efter finansiella poster	95	-39	154	-25
Soliditet (%)	80,0	68,7	67,4	26,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	5	12 054	37 059
Utdelning	0	-12 059	0	-12 059
Balanseras i ny räkning	0	12 054	-12 054	0
Årets resultat	0	0	59 653	59 653
Belopp vid årets utgång	25 000	0	59 653	84 653

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	59 653
Summa	59 653

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	59 653
Summa	59 653

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		100 107	9 793
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		100 107	9 793
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-1 177
Övriga externa kostnader		-5 427	-37 245
Personalkostnader		0	-12 778
Summa rörelsekostnader		-5 427	-51 200
Rörelseresultat		94 680	-41 407
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		497	2 579
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-459
Summa finansiella poster		497	2 120
Resultat efter finansiella poster		95 177	-39 287
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-4 250
Förändring av periodiseringsfonder		-20 000	60 000
Summa bokslutsdispositioner		-20 000	55 750
Resultat före skatt		75 177	16 463
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 524	-4 409
Årets resultat		59 653	12 054

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	100 156	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 156	0
Summa anläggningstillgångar		100 156	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1	1 500
Summa kortfristiga fordringar		1	1 500
Kassa och bank			
Kassa och bank		35 358	64 065
Summa kassa och bank		35 358	64 065
Summa omsättningstillgångar		35 359	65 565
SUMMA TILLGÅNGAR		135 515	65 565

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	5
Årets resultat		59 653	12 054
Summa fritt eget kapital		59 653	12 059
Summa eget kapital		84 653	37 059
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		30 000	10 000
Summa obeskattade reserver		30 000	10 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 283
Skulder till koncernföretag		0	4 250
Skatteskulder		19 932	4 408
Övriga skulder		930	65
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	7 500
Summa kortfristiga skulder		20 862	18 506
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		135 515	65 565

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	100 156	
Utgående anskaffningsvärden	100 156	0
Redovisat värde	100 156	0

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2025-09-29.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Martin Zeller

Styrelseledamot

2025-09-29