

BV

2023111509277

Årsredovisning

för

H-FS Fhult AB

559337-1973

Räkenskapsår 2022-05-01--2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat och balansräkning blivit fastställd på årsstämman 2023- 10 - 31
Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ängelholm 2023- 10 - 31



Kenneth Karlsson

Årsredovisning för tiden 2022-05-01--2023-04-30

Styrelsen för H-FS Fhult AB får härmed avge årsredovisning för tiden 2022-05-01 -- 2023-04-30. Bolaget bildades 2021-08-24 och redovisningen för 2021/2022 omfattar således verksamheten från den dagen.

Förvaltningsberättelse

Ägandeförhållanden

H-FS Fhult AB ägs till 100% av H-FS Förvaltning AB (559337-1965).

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast egendom och aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 380 746	373 582
Resultat efter finansiella poster	507 391	72 281
Soliditet (%)	1	1

Förändring eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	25 000,00		57 309,00
Disp enligt årsstämma		57 309,00	-57 309,00
Årets resultat			-3 483,85
Utgående balans	25 000,00	57 309,00	-3 483,85

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst, kronor	57 309,00
Årets resultat, kronor	<u>-3 483,85</u>
	53 825,15

Styrelsens förslag till vinstdisposition:

Balanseras i ny räkning	<u>53 825,15</u>
	53 825,15

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet för räkenskapsåret och ställning per 2023-04-30 hänvisas till efterföljande resultat och balansräkning.

RESULTATRÄKNING

**2022-05-01-
2023-04-30**

**2021-09-27-
2022-04-30**

Nettoomsättning	<u>1 380 746,15</u>	<u>373 582,00</u>
Summa nettoomsättning	1 380 746,15	373 582,00
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Fastighetskostnader	-429 349,00	-129 354,00
Övriga externa kostnader	-49 319,00	-15 950,00
Avskrivningar enligt plan	Not 2 <u>-168 101,00</u>	<u>-94 053,00</u>
Summa rörelsens kostnader	-646 769,00	-239 357,00
Rörelseresultat	733 977,15	134 225,00
<i>Finansiella poster</i>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-226 586,00</u>	<u>-61 944,00</u>
Summa finansiella poster	-226 586,00	-61 944,00
Resultat efter finansiella poster	507 391,15	72 281,00
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Lämnade koncernbidrag	<u>-510 000,00</u>	<u>0,00</u>
Summa bokslutsdispositioner	-510 000,00	0,00
Resultat före skatt	-2 608,85	72 281,00
Skatt på årets resultat	<u>-875,00</u>	<u>-14 972,00</u>
Årets resultat	-3 483,85	57 309,00

BALANSRÄKNING PER	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar:		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	Not 3	
Byggnader och mark	<u>9 573 616,00</u>	<u>9 339 947,00</u>
Summa materiella anläggningstillgångar	9 573 616,00	9 339 947,00
Summa anläggningstillgångar	9 573 616,00	9 339 947,00
Omsättningstillgångar:		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	5 532,00	0,00
Fordringar koncernföretag	100 000,00	0,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>0,00</u>	<u>155 146,00</u>
Summa kortfristiga fordringar	105 532,00	155 146,00
Kassa och bank	83 303,15	248 376,00
Summa omsättningstillgångar	188 835,15	403 522,00
SUMMA TILLGÅNGAR	9 762 451,15	9 743 469,00

BALANSRÄKNING PER	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital:</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000,00	25 000,00
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	57 309,00	
Årets resultat	-3 483,85	<u>57 309,00</u>
<i>Summa eget kapital</i>	78 825,15	82 309,00
<i>Långfristiga skulder</i>	Not 4	
Skulder till koncernföretag	<u>2 090 000,00</u>	<u>2 708 000,00</u>
<i>Summa långfristiga skulder</i>	2 090 000,00	2 708 000,00
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder	20 233,00	0,00
Skulder till koncernföretag	535 556,00	11 833,00
Skatteskuld	64 831,00	39 464,00
Övriga skulder	6 701 000,00	6 701 000,00
Upplupna kostnader, förutbetalda intäkter	<u>272 006,00</u>	<u>200 863,00</u>
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	7 593 626,00	6 953 160,00
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	9 762 451,15	9 743 469,00

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K 2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Byggnader

2%

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Koncernredovisning

Av årets inköp avser 0 kr inköp från andra koncernbolag. Av årets försäljning avser 0 kr försäljning till andra koncernbolag.

H-FS Fhult AB
559337-1973

6 (7)

<u>Not 2 - Avskrivningar</u>	<u>2023-04-30</u>	<u>2022-04-30</u>
<u>Avskrivningar enligt plan</u>		
Byggnader och mark	<u>168 101,00</u>	<u>94 053,00</u>
Summa avskrivningar enligt plan	168 101,00	94 053,00

<u>Not 3 - Anläggningar</u>	<u>2023-04-30</u>	<u>2022-04-30</u>
<u>Byggnader och mark</u>		
Ingående anskaffningsvärde	9 434 000,00	0,00
Inköp	343 329,00	9 434 000,00
Försäljning	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Utgående ack. anskaffningsvärden	9 777 329,00	9 434 000,00

Ingående ack. avskrivningar	-94 053,00	0,00
Årets avskrivningar	<u>-168 101,00</u>	<u>-94 053,00</u>
Utgående ack. avskrivningar	-262 154,00	-94 053,00

Planenligt restvärde	9 515 175,00	9 339 947,00
----------------------	--------------	--------------

<u>Not 4 - Långfristiga skulder</u>	<u>2023-04-30</u>	<u>2022-04-30</u>
-------------------------------------	-------------------	-------------------

Sömmen Fastighets AB	<u>2 090 000,00</u>	<u>2 708 000,00</u>
----------------------	---------------------	---------------------

Summa	2 090 000,00	2 708 000,00
-------	--------------	--------------

Not 5 - Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	<u>2023-04-30</u>	<u>2022-04-30</u>
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	0,00	0,00
Eventualförpliktelser		
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Ängelholm 2023- 10 - 31


Kenneth Karlsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas
