

Årsredovisning

för

Hansakronan Varla AB

556977-1198


Räkenskapsåret

2024-02-01 - 2025-01-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hansakronan Varla AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 1 april 2025


Anders Nord

Årsredovisning

för

Hansakronan Varla AB

556977-1198

Räkenskapsåret

2024-02-01 - 2025-01-31

Styrelsen för Hansakronan Varla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg. Verksamheten består av att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hansakronan Holding AB, org.nr 556948-2200, med säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 463	1 693	1 230	1 116
Resultat efter finansiella poster	-1 454	-282	168	1 773
Soliditet (%)	10,0	10,1	11,1	10,7

Den ökade omsättningen beror på att bolaget under året tagit över driften av verksamheten som inhyrdes i fastigheten.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 033 787	-282 303	1 801 484
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-282 303	282 303	0
Erhållna aktieägartillskott		1 300 000		1 300 000
Årets resultat			-1 454 163	-1 454 163
Belopp vid årets utgång	50 000	3 051 484	-1 454 163	1 647 321

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 753 261 (3 253 261) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 051 484
årets förlust	-1 454 163
	1 597 321
disponeras så att i ny räkning överföres	1 597 321
	1 597 321

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

AN

Resultaträkning

Not

2024-02-01
-2025-01-31

2023-02-01
-2024-01-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 462 897	1 693 268
Övriga rörelseintäkter		171 596	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 634 493	1 693 268

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-191 083	0
Övriga externa kostnader		-1 474 670	-970 676
Personalkostnader	2	-631 761	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-352 785	-352 063
Summa rörelsekostnader		-2 650 299	-1 322 739
Rörelseresultat		-15 806	370 529

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-2 235	89
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-800 251	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-635 871	-652 921
Summa finansiella poster		-1 438 357	-652 832
Resultat efter finansiella poster		-1 454 163	-282 303

Resultat före skatt -1 454 163 -282 303

Årets resultat -1 454 163 -282 303

Balansräkning	Not	2025-01-31	2024-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	15 730 894	16 083 679
Summa materiella anläggningstillgångar		15 730 894	16 083 679
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	200 063	1 000 314
Summa finansiella anläggningstillgångar		200 063	1 000 314
Summa anläggningstillgångar		15 930 957	17 083 993
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		191 783	425 406
Övriga fordringar		25 969	18
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 919	157 241
Summa kortfristiga fordringar		276 671	582 665
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		201 655	172 744
Summa kassa och bank		201 655	172 744
Summa omsättningstillgångar		478 326	755 409
SUMMA TILLGÅNGAR		16 409 283	17 839 402

2025040310161

AN

Balansräkning

Not

2025-01-31

2024-01-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 051 484

2 033 787

Årets resultat

-1 454 163

-282 303

Summa fritt eget kapital

1 597 321

1 751 484

Summa eget kapital

1 647 321

1 801 484

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

11 150 000

11 520 000

Skulder till koncernföretag

2 837 592

3 867 692

Summa långfristiga skulder

13 987 592

15 387 692

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

370 000

370 000

Förskott från kunder

4 900

0

Leverantörsskulder

42 223

12 249

Skatteskulder

1 436

98 087

Övriga skulder

141 030

94 018

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

214 781

75 872

Summa kortfristiga skulder

774 370

650 226

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 409 283

17 839 402

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-02-01 -2025-01-31	2023-02-01 -2024-01-31
Medelantalet anställda	2	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	19 836 654	19 836 654
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 836 654	19 836 654
Ingående avskrivningar	-3 752 975	-3 400 912
Årets avskrivningar	-352 785	-352 063
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 105 760	-3 752 975
Utgående redovisat värde	15 730 894	16 083 679

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 314	1 000 314
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 314	1 000 314
Årets nedskrivningar	-800 251	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-800 251	0
Utgående redovisat värde	200 063	1 000 314

2025040310164

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-01-31	2024-01-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 670 000	10 040 000
	9 670 000	10 040 000

Not 6 Skulder som avser flera poster


Företagets banklån om 11 520 000 (11 890 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-01-31	2024-01-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 150 000	11 520 000
	11 150 000	11 520 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	370 000	370 000
	370 000	370 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-01-31	2024-01-31
Fastighetsinteckning	14 500 000	14 500 000
	14 500 000	14 500 000

Göteborg den 1 april 2025


Anders Nord


VIDIMERAS