

Årsredovisning för  
**William Modig Invest AB**  
559064-1196

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i William Modig Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma **30/5** 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö **30/5** 2025

  
Agneta Gustafsson

Årsredovisning för  
**William Modig Invest AB**  
559064-1196

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för William Modig Invest AB, 559064-1196 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fast och lös egendom.

Bolaget har sitt säte i Växjö kommun.

## Flerårsöversikt

	2024-12-31	2023-12-31	Belopp i kr 2022-12-31
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-845	-5 119	36 979
Soliditet, %	69	70	70

## Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	701 455	-5 119
Disposition enl årsstämmobeslut:		-5 119	5 119
Årets resultat			-845
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>696 336</b>	<b>-845</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	696 336
årets resultat	-845
<b>Totalt</b>	<b>695 491</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	695 491
<b>Summa</b>	<b>695 491</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-3 813	-3 893
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-3 813	-3 893
<b>Rörelseresultat</b>		-3 813	-3 893
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 968	-1 226
<b>Summa finansiella poster</b>		2 968	-1 226
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-845	-5 119
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
<b>Resultat före skatt</b>		-845	-5 119
<i>Skatter</i>			
<b>Årets resultat</b>		-845	-5 119

20250609;2025061005007

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	1 052 621	1 049 653
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 052 621	1 049 653
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 052 621	1 049 653
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 930	22 780
Summa kassa och bank		21 930	22 780
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		21 930	22 780
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 074 551	1 072 433

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		696 336	701 455
Årets resultat		-845	-5 119
Summa fritt eget kapital		695 491	696 336
<b>Summa eget kapital</b>		<b>745 491</b>	<b>746 336</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		296 348	293 385
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 712	32 712
Summa kortfristiga skulder		329 060	326 097
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 074 551</b>	<b>1 072 433</b>

ik=20250609;2025061003009

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Värde av kapitalförsäkring, anskaffningsvärde		
-Vid årets början	1 049 653	1 050 879
-Tillkommande fordringar	2 968	-
-Reglerade fordringar	-	-1 226
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 052 621</b>	<b>1 049 653</b>

Växjö <sup>30</sup>/<sub>15</sub> 2025

*Agneta Gustafsson*

Agneta Gustafsson  
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Trög-Britt Jansson*