

# ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 – 2023-12-31

för

NREP NSF III InvestCo 77 AB  
559131-0494

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 17/5-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Stockholm den 2024-05-17

Stefan Wallander









NREP NSF III InvestCo 77 AB  
559131-0494

## BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Ägarintressen i övriga företag	5	13	13
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13</b>	<b>13</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13</b>	<b>13</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		5	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		22	94
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>22</b>	<b>94</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>27</b>	<b>94</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>40</b>	<b>107</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		65	65
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>65</b>	<b>65</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		-17	49
Årets resultat		-15	-66
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-32</b>	<b>-17</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>33</b>	<b>48</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	15
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7	44
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7</b>	<b>59</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>40</b>	<b>107</b>

2024052207843

P:\Barnera\documenter\Hälsa\719\EXCEL\HÄRNBY\ZERNIK\BU\NEJ\03\_05-2016\NUNMSQAI



2024052207845

# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## STEFAN WALLANDER (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 811912975106e4[...]a025dbf459f96

IP: 89.160.xxx.xxx

2024-05-13 11:53:00 UTC



## ALFRED EKLÖF (SSN validated)

Bestyrelsesformand

Serial number: 76234f92f1d016[...]05a80dd9db501

IP: 81.231.xxx.xxx

2024-05-17 06:55:32 UTC



This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>

P&F&T&M&E&C&S&W&B&M&Y&Z&B&K&L&U&V&W&X&C&S&T&H&G&M&H&M&S&Q&A