

# Årsredovisning

för

## LjuSvall Holding AB

559143-0037

Räkenskapsåret

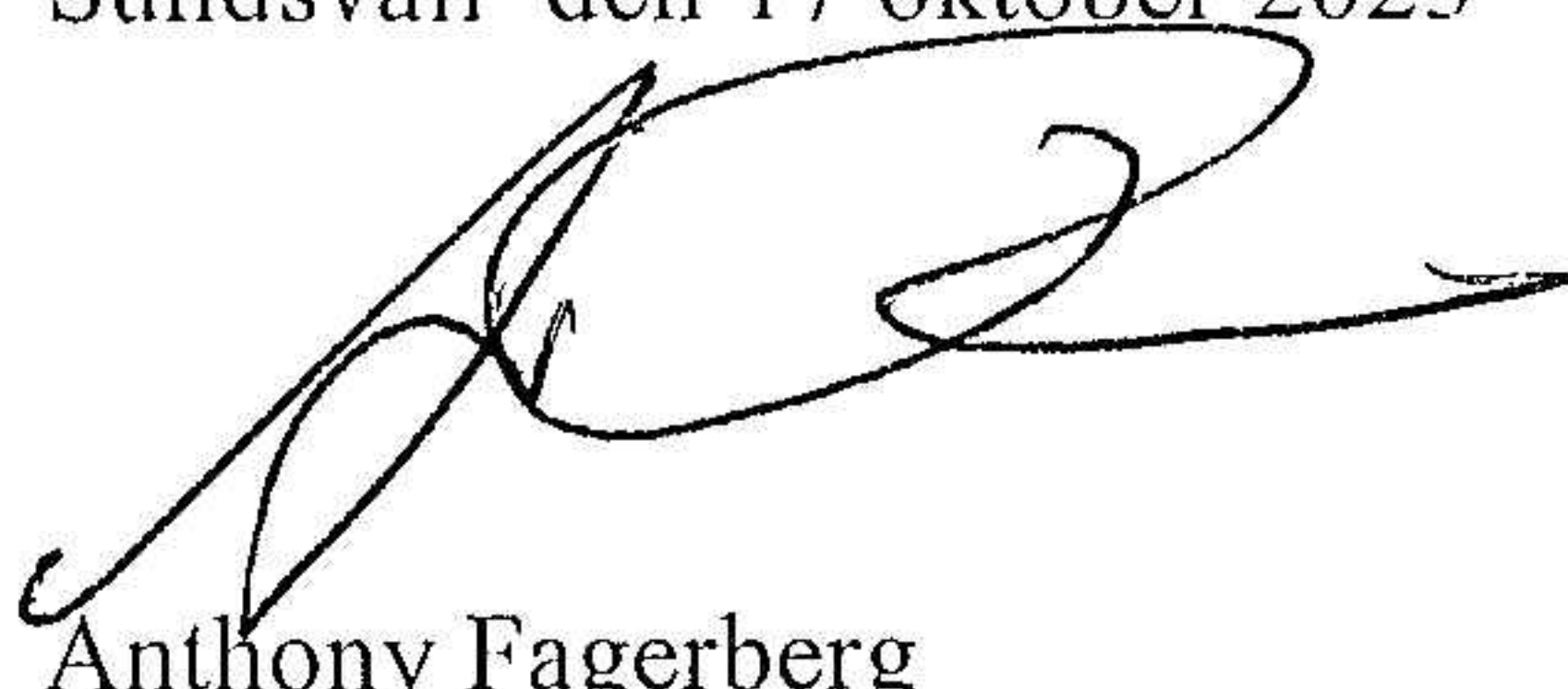
2022-05-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LjuSvall Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 17 oktober 2023



Anthony Fagerberg

**Årsredovisning**  
för  
**LjuSvall Holding AB**  
559143-0037

Räkenskapsåret  
2022-05-01 - 2023-04-30

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

**I**

Styrelsen för LjuSvall Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger äger och handlar med värdepapper.

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget LjuSvall Fastigheter 2 AB, org.nr. 559151-6546.

Den 17/12 2021 förvärvade Mon Holding AB, 559353-4851, samt Braxas holding AB, 559352-0918, 100% av aktierna (50% vardera).

Företaget har sitt säte i Sundsvalls kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 357	544	5 755	3 650
Soliditet (%)	46	100	100	92

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	19 670 286	543 773	<b>20 264 059</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		543 773	-543 773	<b>0</b>
Utdelning		-5 000 000		<b>-5 000 000</b>
Utdelning extra bolagsstämma		-12 786 832		<b>-12 786 832</b>
Årets resultat			1 356 633	<b>1 356 633</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 427 227</b>	<b>1 356 633</b>	<b>3 833 860</b>

—  
|

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 427 227
årets vinst	1 356 633
	<b>3 783 860</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 399 805
i ny räkning överföres	2 384 055
	<b>3 783 860</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

—  
|

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-43 172

-43 059

Summa rörelsekostnader

-43 172

-43 059

Rörelseresultat

-43 172

-43 059

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2

1 399 805

-200 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

1 316 390

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

0

-529 558

Summa finansiella poster

1 399 805

586 832

Resultat efter finansiella poster

1 356 633

543 773

Resultat före skatt

1 356 633

543 773

Årets resultat

1 356 633

543 773

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 399 805	12 786 832
Fordringar hos koncernföretag	5	6 877 274	7 395 024
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 327 079</b>	<b>20 231 856</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 327 079</b>	<b>20 231 856</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		6 781	32 203
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 781</b>	<b>32 203</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 781</b>	<b>32 203</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

8 333 860

20 264 059

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 427 227

19 670 286

Årets resultat

1 356 633

543 773

**Summa fritt eget kapital**

**3 783 860**

**20 214 059**

**Summa eget kapital**

**3 833 860**

**20 264 059**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

4 500 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**4 500 000**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 333 860**

**20 264 059**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Nedskrivning av aktier i dotterbolag	0	-200 000
Vinst vid avyttring av andelar i dotterbolag	1 399 805	
	<b>1 399 805</b>	<b>-200 000</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Lämnat aktieägartillskott	0	200 000
Nedskrivning av andelar i dotterbolag	0	-200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

—  
|

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

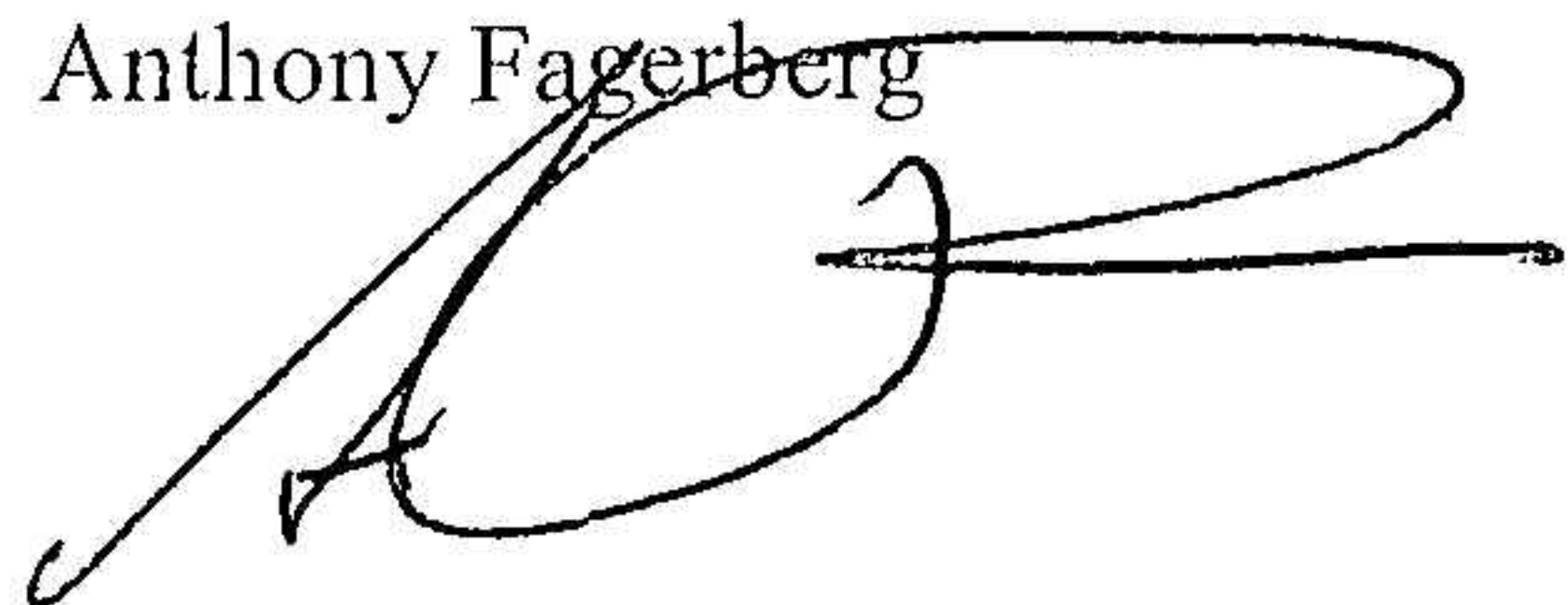
	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 316 390	13 000 000
Inköp	1 399 805	7 016 390
Försäljningar/utrangeringar	-13 316 390	-6 700 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 399 805</b>	<b>13 316 390</b>
Ingående nedskrivningar	-529 558	
Återförda nedskrivningar	529 558	
Årets nedskrivningar	0	-529 558
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-529 558</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 399 805</b>	<b>12 786 832</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

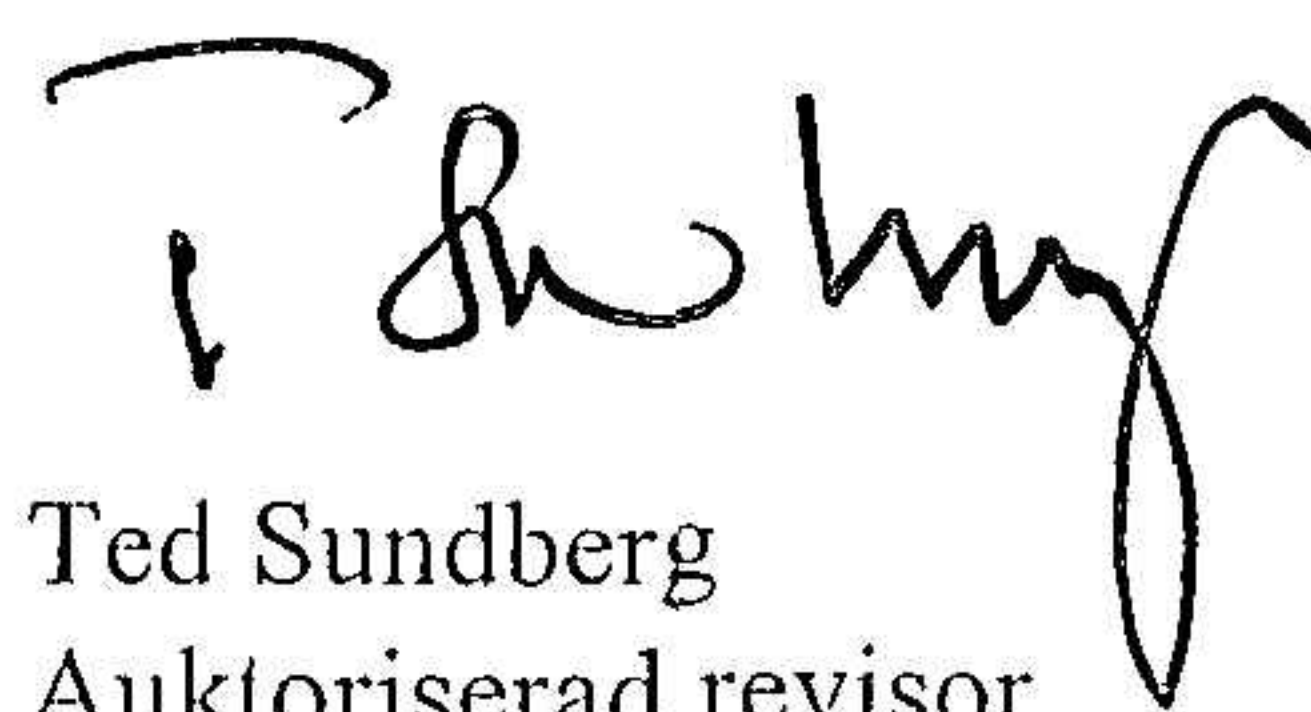
	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 395 024	5 245 024
Tillkommande fordringar		2 400 000
Avgående fordringar	-517 750	-250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 877 274</b>	<b>7 395 024</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 877 274</b>	<b>7 395 024</b>

Sundsvall den 17 oktober 2023

Anthony Fagerberg



Min revisionsberättelse har lämnats den 17 oktober 2023



Ted Sundberg  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LjuSvall Holding AB  
Org.nr. 559143-0037

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LjuSvall Holding AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LjuSvall Holding ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LjuSvall Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LjuSvall Holding AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LjuSvall Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



redovisning & revision

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 17 oktober 2023

  
Ted Sundberg  
Auktoriserad revisor FAR

2023103012988