

ÅRSREDOVISNING

för

Hotell Östergatan 108 Aktiebolag

Org.nr. 556211-3588

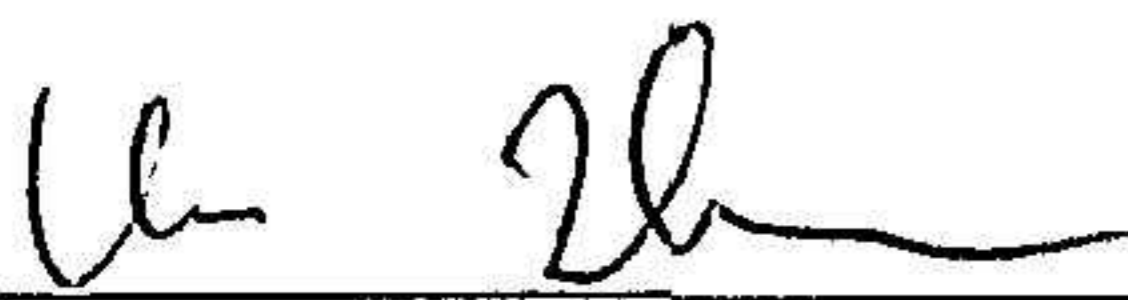
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Östergatan 108 Aktiebolag intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2024-06-28
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landskrona 2024-06-28



Katarina Zachhau

Hotell Östergatan 108 Aktiebolag

Org.nr. 556211-3588

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotell- och restaurangrörelse i hyrda lokaler.

Företagets säte är Landskrona.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 231 130	3 736 200	2 516 542	2 559 658
Resultat efter finansiella poster	-452 285	158 189	-73 982	-74 204
Soliditet (%)	49	62	56	62

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	792 425	158 189	1 070 614
Balanseras i ny räkning			158 189	-158 189	0
Årets resultat				-452 285	-452 285
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	950 614	-452 285	618 329

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	950 614
Årets resultat	-452 285
	<u>498 329</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	498 329
	<u>498 329</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hotell Östergatan 108 Aktiebolag

Org.nr. 556211-3588

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 231 130	3 736 200
Övriga rörelseintäkter	2	13 283	69 677
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 244 413	3 805 877
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-649 452	-646 146
Övriga externa kostnader		-1 616 249	-1 500 821
Personalkostnader	3	-1 535 851	-1 498 090
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 520	-3 520
Summa rörelsekostnader		-3 805 072	-3 648 577
Rörelseresultat		-560 659	157 300
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	115 377	7 983
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 003	-7 094
Summa finansiella poster		108 374	889
Resultat efter finansiella poster		-452 285	158 189
Resultat före skatt		-452 285	158 189
Årets resultat		-452 285	158 189

2024071015266

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5

0

3 520

Summa materiella anläggningstillgångar

0

3 520

Summa anläggningstillgångar

0

3 520

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

10 512

13 977

Summa varulager

10 512

13 977

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

140 175

185 765

Övriga fordringar

77 808

57 718

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

120 439

115 819

Summa kortfristiga fordringar

338 422

359 302

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

6

21 859

31 525

Summa kortfristiga placeringar

21 859

31 525

Kassa och bank

Kassa och bank

7

880 025

1 323 493

Summa kassa och bank

880 025

1 323 493

Summa omsättningstillgångar

1 250 818

1 728 297

SUMMA TILLGÅNGAR

1 250 818

1 731 817

2024071015267

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

950 614

792 425

Årets resultat

-452 285

158 189

Summa fritt eget kapital

498 329

950 614

Summa eget kapital

618 329

1 070 614

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

80 767

48 485

Övriga skulder

422 077

444 498

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

129 645

168 220

Summa kortfristiga skulder

632 489

661 203

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 250 818

1 731 817

2024071015268

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till resultaträkningen

Not		2023	2022
Not 2	Övriga rörelseintäkter		
	Erhållna statliga bidrag	0	61 546
Not 3	Medelantal anställda	2023	2022
	<i>Medelantal anställda</i> Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	3	3
Not 4	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2023	2022
	Resultatpost avseende kortfristiga placeringar	113 030	7 909

Noter till balansräkningen

Not		2023-12-31	2022-12-31
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer		
	Ingående anskaffningsvärden	536 967	536 967
	Utgående anskaffningsvärden	536 967	536 967
	Ingående avskrivningar	-533 447	-529 927
	Årets avskrivningar	-3 520	-3 520
	Utgående avskrivningar	-536 967	-533 447
	Redovisat värde	0	3 520
Not 6	Kortfristiga placeringar	2023-12-31	2022-12-31
	Noterade andelar	21 859	31 525
	Marknadsvärde 2023-12-31: 122 461 (205 281) kronor.		
Not 7	Checkräkningskredit	2023-12-31	2022-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	350 000	350 000

Hotell Östergatan 108 Aktiefbolag

Org.nr. 556211-3588

NOTER

Övriga noter

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Landskrona

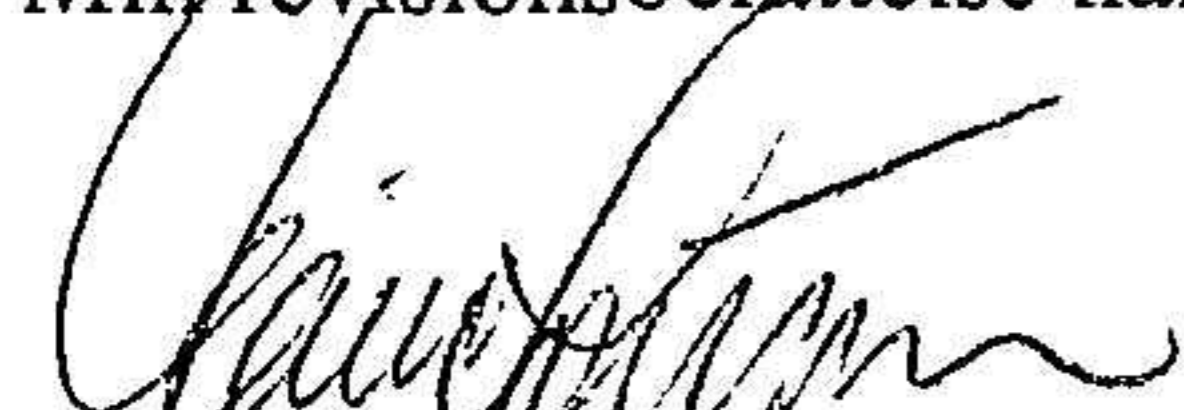


Ib Zachhau
2024-06-28



Katarina Zachhau
2024-06-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/6 2024.



Marie Jönsson
Auktoriserad revisor

2024071015270

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hotell Östergatan 108 Aktiebolag
Org.nr. 556211-3588

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Östergatan 108 Aktiebolag för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Östergatan 108 Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hotell Östergatan 108 Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotell Östergatan 108 Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hotell Östergatan 108 Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona den 2024-06-28


Marie Jönsson
Auktoriserad revisor