

ÅRSREDOVISNING

för

Månkarbo Rum & Stugor AB

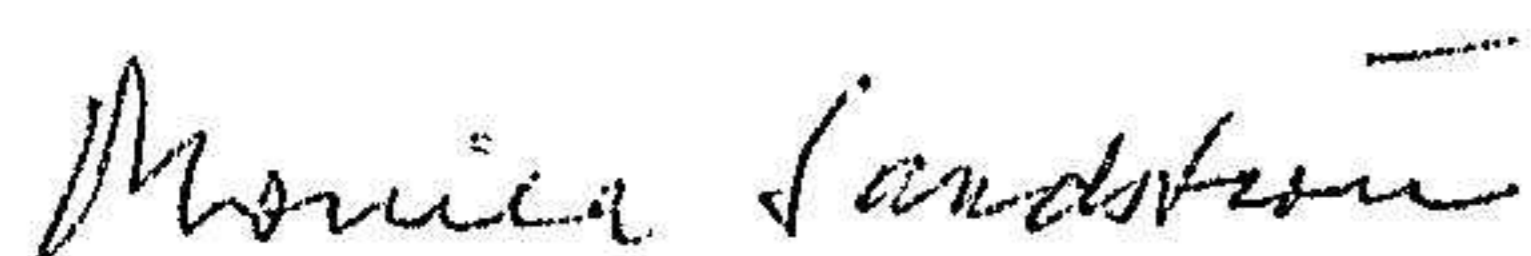
Org.nr. 556767-0376

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Månkarbo Rum & Stugor AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den .2023 03 22
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Månkarbo 2023 03 22



Monica Sandström

Månkarbo Rum & Stugor AB

Org.nr. 556767-0376

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av stugor/sängplatser.

Företagets säte är i Månkarbo, Tierps kommun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ännu ett rekordår med mycket god beläggning. En liten prishöjning och ingen stor investering har bidragit till den stora vinsten.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 358 296	1 290 706	855 986	804 588
Resultat efter finansiella poster	616 396	405 582	295 309	181 803
Soliditet (%)	28,61	30,87	23,18	18,17

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	754 050
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare på extra stämma			-600 000
Årets resultat			387 978
Belopp vid årets utgång	100 000	0	542 028

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	154 050
Årets resultat	387 978
	<u>542 028</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	542 028
	<u>542 028</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Månkarbo Rum & Stugor AB

Org.nr. 556767-0376

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 358 296	1 290 706
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 358 296</u>	<u>1 290 706</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-519 318	-708 792
Personalkostnader	2	-41 114	-318
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-116 620	-105 209
Summa rörelsekostnader		<u>-677 052</u>	<u>-814 319</u>
Rörelseresultat		681 244	476 387
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 848	-70 805
Summa finansiella poster		<u>-64 848</u>	<u>-70 805</u>
Resultat efter finansiella poster		616 396	405 582
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-125 000	-100 000
Förändring av överavskrivningar		0	-956
Summa bokslutsdispositioner		<u>-125 000</u>	<u>-100 956</u>
Resultat före skatt		491 396	304 626
Skatter			
Skatt på årets resultat		-103 418	-63 454
Årets resultat		<u>387 978</u>	<u>241 172</u>

2023032405006

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 376 490

3 457 463

Inventarier, installationer och bilar

4

112 645

98 992

Summa materiella anläggningstillgångar

3 489 135

3 556 455

Summa anläggningstillgångar

3 489 135

3 556 455

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

30 442

31 199

Övriga fordringar

0

8 319

Summa kortfristiga fordringar

30 442

39 518

Kassa och bank

Kassa och bank

30 160

58 686

Summa kassa och bank

30 160

58 686

Summa omsättningstillgångar

60 602

98 204

SUMMA TILLGÅNGAR

3 549 737

3 654 659

2023032405007

Månkarbo Rum & Stugor AB

Org.nr. 556767-0376

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

154 050

512 878

Årets resultat

387 978

241 172

Summa fritt eget kapital

542 028

754 050

Summa eget kapital

642 028

854 050

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

442 000

317 000

Ackumulerade överavskrivningar

28 690

28 690

Summa obeskattade reserver

470 690

345 690

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 560 909

1 527 517

Övriga skulder

0

527 607

Summa långfristiga skulder

1 560 909

2 055 124

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

208 200

173 000

Leverantörsskulder

9 366

32 751

Skatteskulder

92 091

45 450

Övriga skulder

456 626

22 357

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

109 827

126 237

Summa kortfristiga skulder

876 110

399 795

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 549 737

3 654 659

2023032405008

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, installationer och bilar	5 år

2023032405009

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2022	2021
Medelantal anställda har varit	0	0

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 132 408	3 711 969
Inköp	0	420 439
Utgående anskaffningsvärden	4 132 408	4 132 408
Ingående avskrivningar	-674 945	-598 909
Årets avskrivningar	-80 973	-76 036
Utgående avskrivningar	-755 918	-674 945
Redovisat värde	3 376 490	3 457 463

Not 4 Inventarier, installationer och bilar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	198 869	207 658
Inköp	49 300	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-8 789
Utgående anskaffningsvärden	248 169	198 869
Ingående avskrivningar	-99 877	-79 493
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	8 789
Årets avskrivningar	-35 647	-29 173
Utgående avskrivningar	-135 524	-99 877
Redovisat värde	112 645	98 992

Not 5 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	609 107	680 311
Förfaller senare än 5 år	951 802	1 374 813
	1 560 909	2 055 124

NOTER**Not 6 Skulder som avser flera poster****2022-12-31****2021-12-31**

Företagets banklån/skuld om 1 769 109 (1 650 517) kronor och företagets övriga skulder om 0 (577 607) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 560 909

1 527 517

Övriga skulder

0

527 607

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

208 200

123 000

Övriga skulder

0

50 000

Summa

1 769 109

2 228 124**Övriga noter****Not 7 Ställda säkerheter****2022-12-31****2021-12-31**

Fastighetsinteckningar

2 325 000

2 325 000

Månkarbo 2023 03 22



Monica Sandström