

Årsredovisning

för

Liljeholmen 3 i Nyköping AB

559433-9581

Räkenskapsåret

2024-04-01 – 2025-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Liljeholmen 3 i Nyköping AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nyköping den 30 september 2025


Håkan Fältling

Styrelsen för Liljeholmen 3 i Nyköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 – 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (11 mån)
Nettoomsättning	120	45
Resultat efter finansiella poster	29	-162
Soliditet (%)	1,9	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	100 000	162 000	-161 870	100 130
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-161 870	161 870	0
Årets resultat			28 661	28 661
Belopp vid årets utgång	100 000	130	28 661	128 791

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 0 (162 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	130
årets vinst	28 661
	28 791
disponeras så att	
i ny räkning överföres	28 791
	28 791

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-04-01
-2025-03-31

2023-05-11
-2024-03-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

119 999

45 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

119 999

45 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-26 824

-152 897

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-45 536

-45 536

Summa rörelsekostnader

-72 360

-198 433

Rörelseresultat

47 639

-153 433

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4 258

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-23 236

-8 437

Summa finansiella poster

-18 978

-8 437

Resultat efter finansiella poster

28 661

-161 870

Resultat före skatt

28 661

-161 870

Årets resultat

28 661

-161 870

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 688 053

6 733 589

Summa materiella anläggningstillgångar

6 688 053

6 733 589

Summa anläggningstillgångar

6 688 053

6 733 589

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

48 480

119 737

Summa kassa och bank

48 480

119 737

Summa omsättningstillgångar

48 480

119 737

SUMMA TILLGÅNGAR

6 736 533

6 853 326

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

130

162 000

Årets resultat

28 661

-161 870

Summa fritt eget kapital

28 791

130

Summa eget kapital

128 791

100 130

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 098 454

5 248 454

Övriga skulder

1 490 000

1 490 000

Summa långfristiga skulder

6 588 454

6 738 454

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9 288

4 742

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

19 288

14 742

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 736 533

6 853 326

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
-----------	-------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025103101640

Not 2 Byggnader och mark

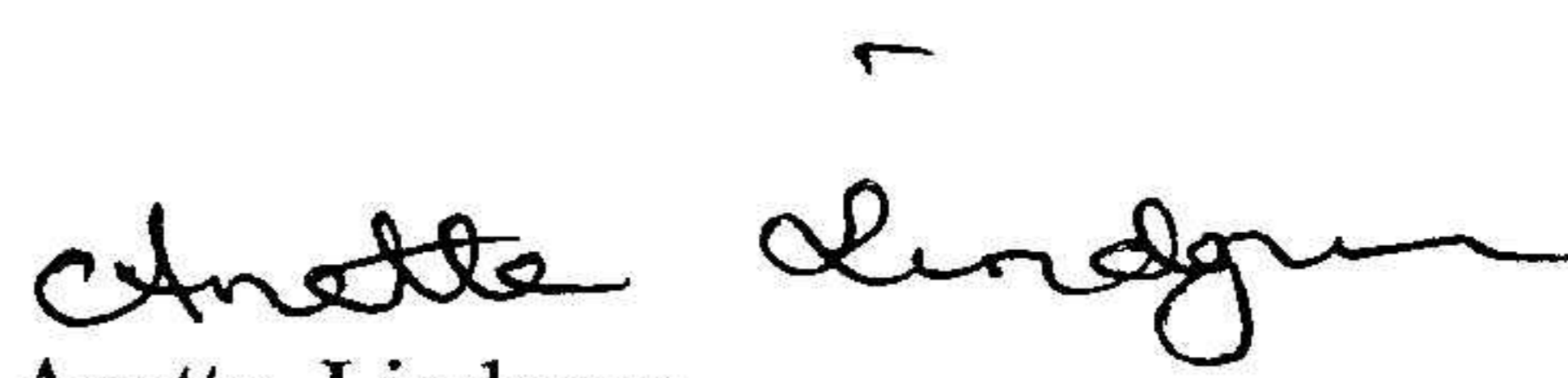
	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	6 779 125	
Inköp		6 779 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 779 125	6 779 125
Ingående avskrivningar	-45 536	
Årets avskrivningar	-45 536	-45 536
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 072	-45 536
Utgående redovisat värde	6 688 053	6 733 589

Nyköping den 30 september 2025


Håkan Fälting
Ordförande


Gustaf Fälting


Madicken Fälting


Anette Lindgren


Josefine Fälting