

**Årsredovisning**  
för  
**Athena Experiment AB**  
556043-7435

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Athena Experiment AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 230515



O Pettersson Fastigheter i Örebro AB

Styrelsen för Athena Experiment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar bostadsfastighet, garage och carports i kv. Oxklaren 1, Nikolai församling, Örebro

Företaget har sitt säte i Örebro.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	3 263	3 188	3 121	3 040	2 933
Resultat efter finansiella poster	785	493	614	608	418
Soliditet (%)	54,1	53,8	54,2	53,2	59,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	750 000	75 000	23 966 604	173 829	24 965 433
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			173 829	-173 829	0
Årets resultat				174 113	174 113
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>750 000</b>	<b>75 000</b>	<b>24 140 433</b>	<b>174 113</b>	<b>25 139 546</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 140 433
årets vinst	174 113
	<b>24 314 546</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	24 314 546
	<b>24 314 546</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*AK*

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	3 263 365	3 187 523
Övriga rörelseintäkter	5 854	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>3 269 219</b>	<b>3 187 523</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 630 495	-1 998 748
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-525 541	-525 541
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 156 036</b>	<b>-2 524 289</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 113 183</b>	<b>663 234</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	199	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-328 432	-170 581
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-328 233</b>	<b>-170 581</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>784 950</b>	<b>492 653</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-610 837	-318 700
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-610 837</b>	<b>-318 700</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>174 113</b>	<b>173 953</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-124
<b>Årets resultat</b>	<b>174 113</b>	<b>173 829</b>

*102*

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	28 219 624	28 745 165
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>28 219 624</b>	<b>28 745 165</b>

#### Summa anläggningstillgångar

28 219 624 28 745 165

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		546 501	574 008
Fordringar hos koncernföretag		16 773 170	16 083 921
Övriga fordringar		173 214	175 055
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 810	44 495
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 542 695</b>	<b>16 877 479</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank		693 626	802 568
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>693 626</b>	<b>802 568</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 236 321</b>	<b>17 680 047</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

46 455 945 46 425 212

NR

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

750 000

750 000

Reservfond

75 000

75 000

**Summa bundet eget kapital**

**825 000**

**825 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

24 140 433

23 966 604

Årets resultat

174 113

173 829

**Summa fritt eget kapital**

**24 314 546**

**24 140 433**

**Summa eget kapital**

**25 139 546**

**24 965 433**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

20 022 552

20 247 106

**Summa långfristiga skulder**

**20 022 552**

**20 247 106**

#### Kortfristiga skulder

Kortfristiga skulder till kreditinstitut

205 437

186 320

Leverantörsskulder

101 256

102 728

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

987 154

923 625

**Summa kortfristiga skulder**

**1 293 847**

**1 212 673**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**46 455 945**

**46 425 212**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Byggnader

50-66 år

Mark

skrivs inte av

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 980 404	35 980 404
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 980 404</b>	<b>35 980 404</b>
Ingående avskrivningar	-7 235 240	-6 709 699
Årets avskrivningar	-525 541	-525 541
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 760 781</b>	<b>-7 235 240</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 219 623</b>	<b>28 745 164</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	143 137	143 137
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>143 137</b>	<b>143 137</b>
Ingående avskrivningar	-143 137	-143 137
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-143 137</b>	<b>-143 137</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*RP*

**Not 4 Långfristiga skulder**

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	18 995 367	19 315 506
	<b>18 995 367</b>	<b>19 315 506</b>

**Not 5 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är helägt dotterföretag O Pettersson Fastigheter i Örebro AB, org nr 556939-6475 med säte i Örebro

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	32 730 000	32 730 000
	<b>32 730 000</b>	<b>32 730 000</b>

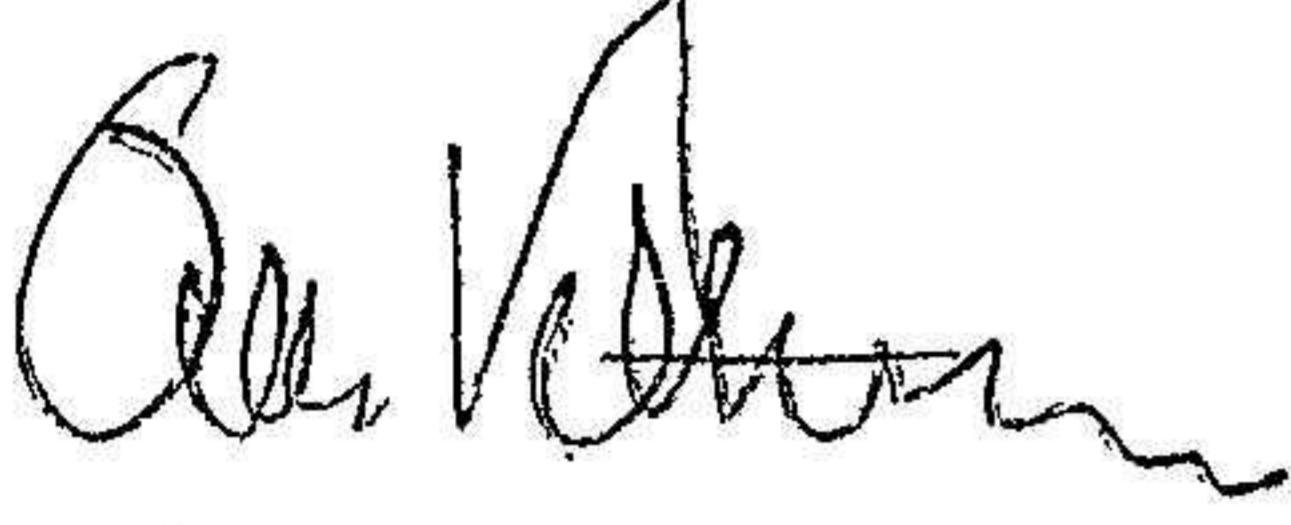
**Not 7 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser

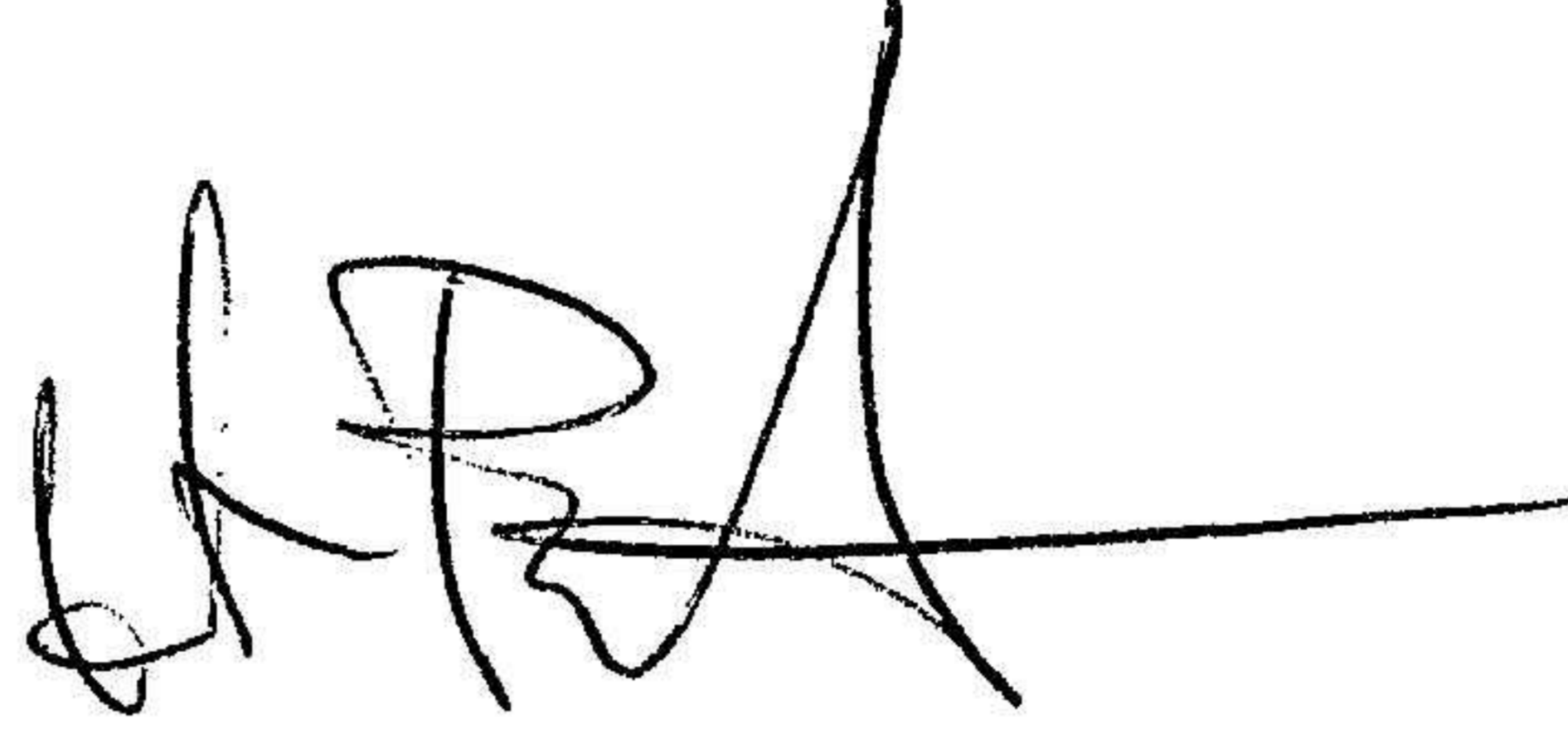
192

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Örebro 230515



Olle Pettersson



Erik Pettersson

Min revisionsberättelse har lämnats 15/5 2023



Markus Forsberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Athena Experiment Aktiebolag

Org.nr. 556043 - 7435

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Athena Experiment Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Athena Experiment Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Athena Experiment Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Athena Experiment Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Athena Experiment Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

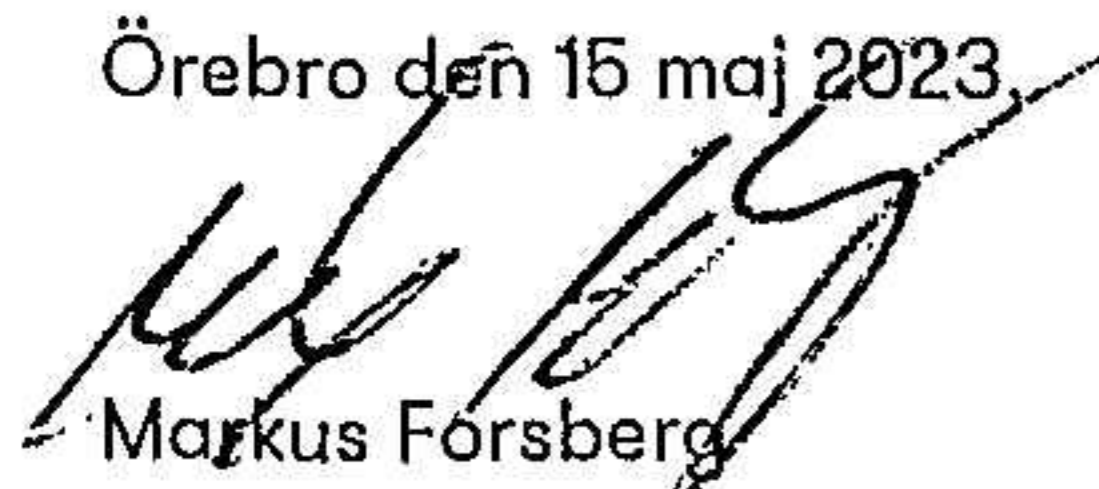
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 15 maj 2023



Markus Forsberg  
Auktoriserad revisor