

Årsredovisning

Dahlsjös Affärs & Fastighetsbyrå AB

556326-7037

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Göteborg 2022-09-30

Jaroonwit Imsam-Ang

Jaroonwit Imsam-Ang

Ji

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom försäljning av fastigheter och konsultverksamhet inom fastighetsbranschen. Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908	1709-1808
Nettoomsättning	101	214	166	189	300
Resultat efter finansiella poster	50	23	-38	-52	8
Soliditet %	74	2	0,9	2	1,5

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga en del av förvaltnings uppdrag har avslutas under året

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-46 160	22 842	76 682
Resultatdisposition enligt bolagsstämman				
Balanseras i ny räkning		22 842	-22 842	0
Årets resultat			37 800	37 800
Belopp vid årets utgång	100 000	-23 318	37 800	114 482

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-23 318
Årets resultat	37 800
Summa	14 482

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	14 482
Summa	14 482

Ji GRÖ

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	101 364	213 664
Övriga rörelseintäkter	1 000	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	102 364	213 664
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	22 575	—
Övriga externa kostnader	-75 131	-175 716
Personalkostnader	—	-9 104
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	—	-6 000
Summa rörelsekostnader	-52 556	-190 820
Rörelseresultat	49 808	22 844
Resultat efter finansiella poster	49 808	22 844
Resultat före skatt	49 808	22 844
Skatter		
Skatt på årets resultat	-12 009	—
Årets resultat	37 799	22 844

2022100407693

Ji GRÖ

BALANSRÄKNING

1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

– 0

Summa materiella anläggningstillgångar

– 0

Summa anläggningstillgångar

– 0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

117 504 374

Övriga fordringar

6 794 26 972

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

– 1 500

Summa kortfristiga fordringar

124 298 28 846

Kassa och bank

Kassa och bank

31 381 4 253 368

Summa kassa och bank

31 381 4 253 368

Summa omsättningstillgångar

155 679 4 282 214

SUMMA TILLGÅNGAR

155 679 4 282 214

2022100407694

Ji

GRS

2022100407695

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-23 318

-46 160

Årets resultat

37 800

22 842

Summa fritt eget kapital

14 482

-23 318

Summa eget kapital

114 482

76 682

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

-

38 864

Skulder till koncernföretag

-

4 058 913

Skatteskulder

9 083

-2 926

Övriga skulder

24 414

99 511

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 700

8 144

Summa kortfristiga skulder

41 197

4 202 506

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

155 679

4 279 188

STYRELSEN

STYRELSEN

Ji
ARJ

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	54 000	54 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-54 000	-
Utgående anskaffningsvärden	0	54 000
Ingående avskrivningar	-54 000	-48 000
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	54 000	-
Årets avskrivningar	-	-6 000
Utgående avskrivningar	0	-54 000
Redovisat värde	0	0

UNDERSKRIFTER

Göteborg

IMMEDIAT BOKFÖRT

Jaroonwit Imsam-Ang
Jaroonwit Imsam-Ang
Styrelseordförande
2022-09-30

Gustav Reimers Österby
Gustav Erik Reimers Österby
Styrelseledamot
2022-09-30

IMMEDIAT BOKFÖRT

IMMEDIAT BOKFÖRT

IMMEDIAT BOKFÖRT

IMMEDIAT BOKFÖRT

Si