

Årsredovisning

för

Alexander Fastigheter Invest AB

559129-9994

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Aleksandr Gasanli, Styrelseledamot

2025-06-13

Styrelsen för Alexander Fastigheter Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet har varit vilande under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	0	-1	-2
Soliditet (%)	69,4	75,2	75,4	80,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 028	-409	39 563
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-409	409	0
Årets resultat			-5 510	-5 510
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 437	-5 510	34 053

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 437
årets förlust	-5 510
	-15 947
behandlas så att i ny räkning överföres	-15 947
	-15 947

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 363

-1 318

Summa rörelsekostnader

-6 363

-1 318

Rörelseresultat

-6 363

-1 318

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

853

909

Summa finansiella poster

853

909

Resultat efter finansiella poster

-5 510

-409

Resultat före skatt

-5 510

-409

Årets resultat

-5 510

-409

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

41 883

0

Summa kortfristiga fordringar

41 883

0

Kassa och bank

Kassa och bank

7 170

52 617

Summa kassa och bank

7 170

52 617

Summa omsättningstillgångar

49 053

52 617

SUMMA TILLGÅNGAR

49 053

52 617

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-10 437

-10 028

Årets resultat

-5 510

-409

Summa fritt eget kapital

-15 947

-10 437

Summa eget kapital

34 053

39 563

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

3 054

Övriga skulder

15 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

15 000

13 054

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

49 053

52 617

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Magnus Olsson, LR Revision & Redovisning Karlstad AB

Kristinehamn 2025-06-13

Aleksandr Gasanli
Aleksandr Gasanli