

Årsredovisning

för

Svenska Attefallshus AB

Org.nr. 559499-8881

Räkenskapsåret

2024-10-10 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Manuel Franz Kohout, Verkställande direktör

2026-04-15

Styrelsen för Svenska Attefallshus AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-10-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet innefattar försäljning av attefallshus anpassade för den svenska marknaden. Bolaget tillverkar trähus, inklusive monteringsfärdiga attefallshus, och erbjuder byggtreprenader för uppförandet av dessa hus. Bolaget förvärvar mark och fastigheter för utveckling av byggprojekt, vilka inkluderar uppförande och uthyrning av bostäder för att skapa långsiktigt värde genom fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

	2025
Resultat efter finansiella poster	-72 725
Balansomslutning	48 903
Soliditet (%)	45,55

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott	0	70 000	0	70 000
Årets resultat	0	0	-72 725	-72 725
Belopp vid årets utgång	25 000	70 000	-72 725	22 275

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	70 000
Årets resultat	-72 725
Summa	-2 725

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-2 725
Summa	-2 725

Resultaträkning

2024-10-10

Resultaträkning

Not

2025-12-31

Rörelseresultat

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-19 187

Övriga externa kostnader

-53 567

Summa rörelsekostnader

-72 753

Rörelseresultat

-72 753

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

28

Summa finansiella poster

28

Resultat efter finansiella poster

-72 725

Resultat före skatt

-72 725

Årets resultat

-72 725

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

11 768

Summa kortfristiga fordringar

11 768

Kassa och bank

Kassa och bank

37 135

Summa kassa och bank

37 135

Summa omsättningstillgångar

48 903

SUMMA TILLGÅNGAR

48 903

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

70 000

Årets resultat

-72 725

Summa fritt eget kapital

-2 725

Summa eget kapital

22 275

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 187

Övriga skulder

2 442

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

Summa kortfristiga skulder

26 629

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

48 903

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andra övriga upplysningar

Under året har det tillförst 70 000 kr i ovillkorat aktieägartillskott.

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-03-10.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Uppsala

Manuel Franz Kohout

Verkställande direktör, Styrelseordförande
2026-03-12

Hasan Ciftci

Styrelseledamot, Vice verkställande direktör
2026-03-16