

Årsredovisning för
Stjärn-Stans Förvaltning AB
556639-4580

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stjärn-Stans Förvaltning AB, 556639-4580, med säte i Nässjö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är moderbolag till AB Stjärn-Stans samt Stans-Form i Norrköping AB, och bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av personal till dotterbolag.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	1 248	1 703	2 154	2 147
Resultat efter finansiella poster	-66	-159	-74	-927
Soliditet, %	32	33	31	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	2 136 800	2 143 030
Uppskrivningsfond, upplösning <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			-57 904	57 904
Årets resultat				-65 716
Vid årets slut	100 000	20 000	2 078 896	2 135 218

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 200 934
årets resultat	<u>-65 716</u>
Totalt	2 135 218
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>2 135 218</u>
Summa	2 135 218

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

202302140230

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 247 858	1 702 669
Övriga rörelseintäkter		407 237	432 701
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 655 095	2 135 370
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 650	-170 194
Övriga externa kostnader		-96 209	-132 691
Personalkostnader	2	-1 270 838	-1 633 127
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145 047	-152 369
Summa rörelsekostnader		-1 517 744	-2 088 381
Rörelseresultat		137 351	46 989
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		133	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-203 200	-206 349
Summa finansiella poster		-203 067	-206 349
Resultat efter finansiella poster		-65 716	-159 360
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	100 000
Summa bokslutsdispositioner		-	100 000
Resultat före skatt		-65 716	-59 360
Skatter			
Årets resultat		-65 716	-59 360

2023021400231

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 140 748	4 285 795
Summa materiella anläggningstillgångar		4 140 748	4 285 795
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	7 670 000	7 670 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	597	597
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 670 597	7 670 597
Summa anläggningstillgångar		11 811 345	11 956 392
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	10 368
Fordringar hos koncernföretag		1 520 172	1 432 172
Övriga fordringar		21 124	93 313
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 797	18 951
Summa kortfristiga fordringar		1 553 093	1 554 804
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 622	16 886
Summa kassa och bank		19 622	16 886
Summa omsättningstillgångar		1 572 715	1 571 690
SUMMA TILLGÅNGAR		13 384 060	13 528 082

2023021400232

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		2 078 896	2 136 800
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		2 198 896	2 256 800
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 200 934	2 202 390
Årets resultat		-65 716	-59 360
Summa fritt eget kapital		2 135 218	2 143 030
Summa eget kapital		4 334 114	4 399 830
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 125 000	1 200 000
Övriga skulder	8	5 200 000	5 200 000
Summa långfristiga skulder		6 325 000	6 400 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		75 000	75 000
Leverantörsskulder		10 065	26 030
Skulder till koncernföretag		2 382 008	2 325 008
Övriga skulder		85 430	120 492
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		172 443	181 722
Summa kortfristiga skulder		2 724 946	2 728 252
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 384 060	13 528 082

2023021400233

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Medelantalet anställda	2	3
Summa	2	3

2023021400234

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 245 325	3 245 325
Vid årets slut	3 245 325	3 245 325
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 096 330	-1 009 187
-Årets avskrivning	-87 143	-87 143
Vid årets slut	-1 183 473	-1 096 330
Ackumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	2 136 800	2 194 704
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-57 904	-57 904
-Årets uppskrivningar	-	-
Vid årets slut	2 078 896	2 136 800
Redovisat värde vid årets slut	4 140 748	4 285 795
Varav mark		
Ackumulerade anskaffningsvärden	1 066 743	1 066 743
Ackumulerade uppskrivningar	747 257	747 257
Redovisat värde vid årets slut	1 814 000	1 814 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	67 960
-Avyttringar och utrangeringar	-	-67 960
Vid årets slut	-	-
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-51 461
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	58 783
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-	-7 322
Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

2023021400235

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 670 000	9 670 000
Vid årets slut	9 670 000	9 670 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-2 000 000	-2 000 000
Vid årets slut	-2 000 000	-2 000 000
Redovisat värde vid årets slut	7 670 000	7 670 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal- andelar	Kapital andel i %	Rösträtts andel i %	Redovisat värde
Aktiebolaget Stjärn-Stans, 556333-1122, Nässjö	1 000	100	100	3 000 000
Stans-Form i Norrköping AB, 556289-5788, Norrköping	1 000	100	100	4 670 000
				7 670 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	70 512	70 512
Vid årets slut	70 512	70 512
Akkumulerade nedskrivningar		
-Vid årets början	-69 915	-69 915
Vid årets slut	-69 915	-69 915
Redovisat värde vid årets slut	597	597

Noterade andelar

	Redovisat värde	Marknads- värde
Noterade andelar	597	1 425
	597	1 425

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Förfaller till betalning 1-5 år efter balansdagen	300 000	300 000
Förfaller till betalning efter mer än 5 år efter balansdagen	825 000	900 000
	1 125 000	1 200 000

Not 8 Övriga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	5 200 000	5 200 000
	<u>5 200 000</u>	<u>5 200 000</u>

Not 9 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

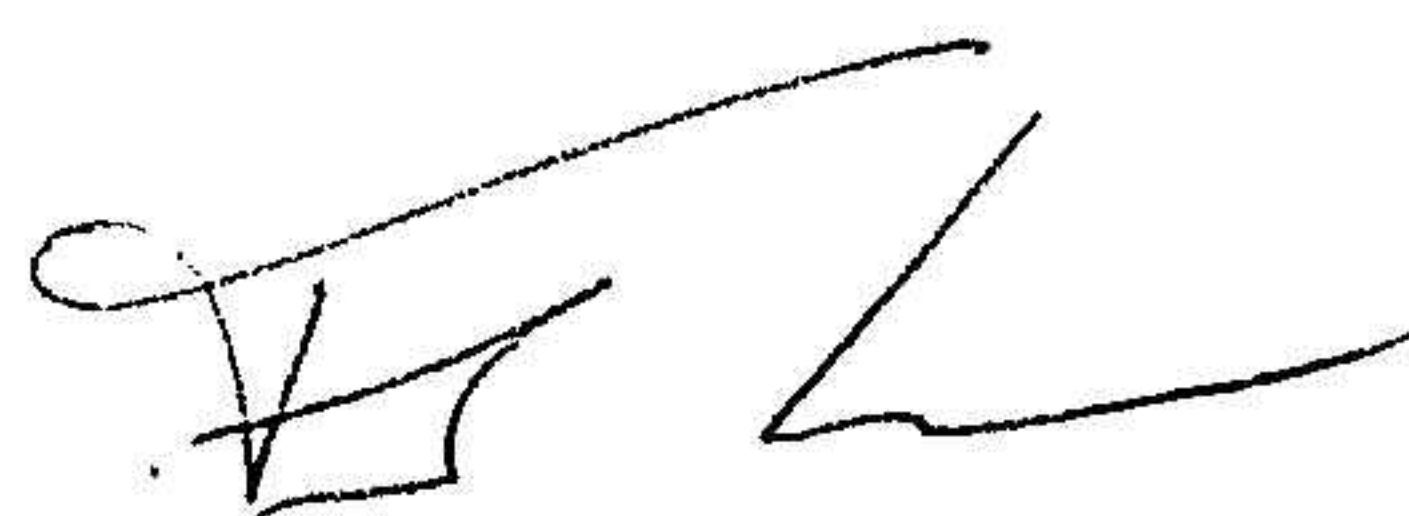
	2022-08-31	2021-08-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	4 000 000	4 000 000
Summa ställda säkerheter	4 000 000	4 000 000

Eventualförpliktelser

Borgenförbindelser	1 000 000	1 000 000
Summa eventualförpliktelser	1 000 000	1 000 000

Underskrifter

Nässjö 2023-02-08

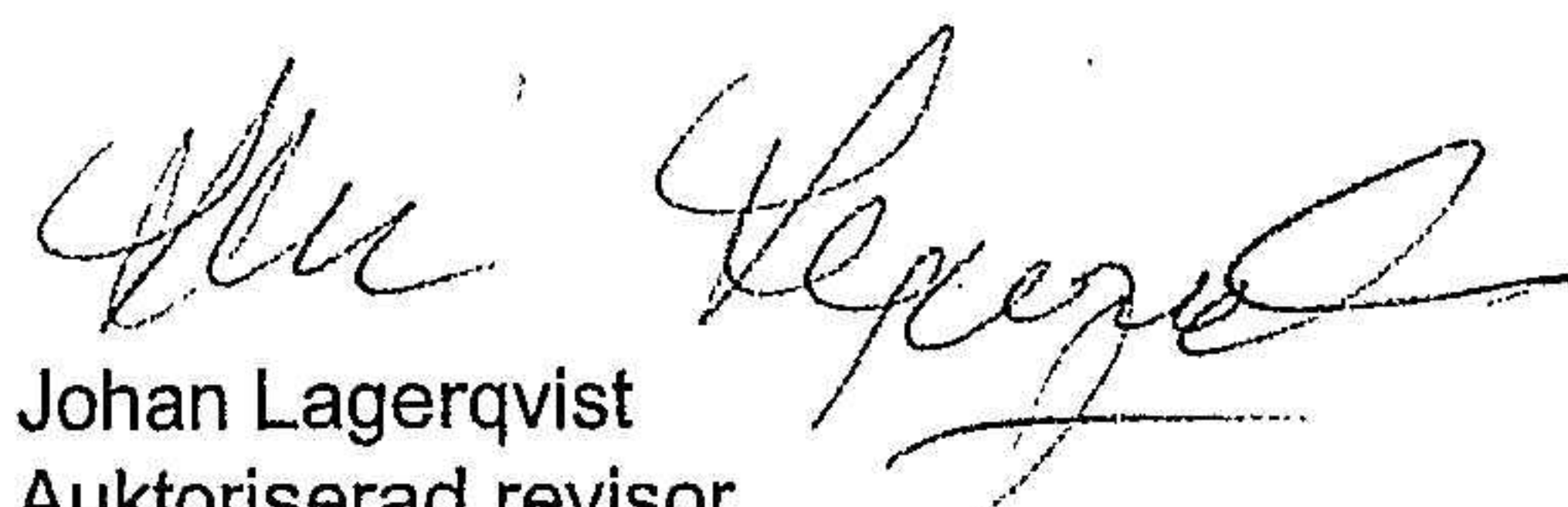


Tommy Karlsson
Styrelseordförande



Jennie Karlsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-08



Johan Lagerqvist
Auktoriserad revisor

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-08. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nässjö 2023-02-08



Tommy Karlsson
Styrelseordförande

2023021400238

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stjärn-Stans Förvaltning AB, org.nr 556639-4580

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stjärn-Stans Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stjärn-Stans Förvaltning AB finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stjärn-Stans Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för

en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stjärn-Stans Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stjärn-Stans Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nässjö den 8 februari 2023



Johan Lagerqvist
Auktoriserad revisor