

ÅRSREDOVISNING

för

BJC i Oskarshamn AB


Org.nr. 559357-5391

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i BJC i Oskarshamn AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma
den 3/4 2025.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Mölnådal 2025-04-03


.....
Bengt Westin

BJC i Oskarshamn AB

Org.nr. 559357-5391

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta egen fastighet och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har med anledning av den rådande konjunkturen valt att skriva ner värdet på fastigheten med 9 500 000 kronor för att marknadsanpassa det bokförda värdet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	4 330 044	4 757 907	2 532 467
Resultat efter finansiella poster	-8 989 599	-14 118 181	508 776
Soliditet (%)	0,16	59,97	0,40

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	62 782 788	-16 395 181	46 437 607
Balanseras i ny räkning	0	-16 395 181	16 395 181	0
Erhållna aktieägartillskott	0	9 900 000	0	9 900 000
Utdelning extra bolagsstämma	0	-46 387 607	0	-46 387 607
Årets resultat	0	0	-9 823 999	-9 823 999
Belopp vid årets utgång	50 000	9 900 000	-9 823 999	126 001

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	9 900 000	62 397 284

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	9 900 000
Årets resultat	-9 823 999
	<hr/>
	76 001

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	76 001
	<hr/>
	76 001

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BJC

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		4 330 044	4 757 907
Övriga rörelseintäkter		0	57 831
Summa rörelseintäkter		<u>4 330 044</u>	<u>4 815 738</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 428 557	-1 795 239
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 372 039	-15 853 753
Summa rörelsekostnader		<u>-11 800 596</u>	<u>-17 648 992</u>
Rörelseresultat		-7 470 552	-12 833 254
Finansiella poster			
Ränteintäkter		84 354	210 623
Räntekostnader		-1 603 401	-1 495 550
Summa finansiella poster		<u>-1 519 047</u>	<u>-1 284 927</u>
Resultat efter finansiella poster		-8 989 599	-14 118 181
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-834 400	-2 277 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-834 400</u>	<u>-2 277 000</u>
Resultat före skatt		-9 823 999	-16 395 181
Årets resultat		-9 823 999	-16 395 181

BEE

BJC i Oskarshamn AB
Org.nr. 559357-5391

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	68 349 167	75 084 746
Inventarier, verktyg och installationer	3	42 919	55 866
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>68 392 086</u>	<u>75 140 612</u>

Summa anläggningstillgångar		68 392 086	75 140 612
------------------------------------	--	------------	------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 541	0
Fordringar hos koncernföretag		9 065 600	0
Övriga fordringar		0	904
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		95 016	103 800
Summa kortfristiga fordringar		<u>9 164 157</u>	<u>104 704</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		157 380	2 180 187
Summa kassa och bank		<u>157 380</u>	<u>2 180 187</u>

Summa omsättningstillgångar		9 321 537	2 284 891
------------------------------------	--	-----------	-----------

SUMMA TILLGÅNGAR		77 713 623	77 425 503
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2025042207535

BJC

BJC i Oskarshamn AB
Org.nr. 559357-5391

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 900 000

62 782 788

Årets resultat

-9 823 999

-16 395 181

Summa fritt eget kapital

76 001

46 387 607

Summa eget kapital

126 001

46 437 607

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

30 000 000

30 000 000

Skulder till koncernföretag

46 664 369

0

Summa långfristiga skulder

76 664 369

30 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

243 480

352 670

Skatteskulder

263 868

348 145

Övriga skulder

198 768

23 891

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

217 137

263 190

Summa kortfristiga skulder

923 253

987 896

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

77 713 623

77 425 503

2025042207536

by
Bew

BJC i Oskarshamn AB

Org.nr. 559357-5391

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	100
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 351 345	89 911 708
Inköp	3 623 513	1 439 637
Utgående anskaffningsvärden	94 974 858	91 351 345
Ingående avskrivningar	-1 266 599	-421 713
Årets avskrivningar	-859 092	-844 886
Utgående avskrivningar	-2 125 691	-1 266 599
Ingående nedskrivningar	-15 000 000	0
Årets nedskrivningar	-9 500 000	-15 000 000
Utgående nedskrivningar	-24 500 000	-15 000 000
Redovisat värde	68 349 167	75 084 746

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 733	0
Inköp	0	64 733
Utgående anskaffningsvärden	64 733	64 733
Ingående avskrivningar	-8 867	0
Årets avskrivningar	-12 947	-8 867
Utgående avskrivningar	-21 814	-8 867
Redovisat värde	42 919	55 866

Not 4 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	30 000 000	30 000 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	44 400 000	44 400 000

Not 6 Upplýsing om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BJC Gläntan AB, org.nr.556958-6554 , säte Göteborg.

Övergripande koncernredovisning upprättas av: BJC Group AB, org.nr. 559088-6148, säte Göteborg.

BJC i Oskarshamn AB

Org.nr. 559357-5391

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Möln dal 2025-04-03


Bengt Westin

Min revisionsberättelse har lämnats den 3/4-2025.


Stefan Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BJC i Oskarshamn AB
Org.nr 559357-5391

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BJC i Oskarshamn AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BJC i Oskarshamn ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BJC i Oskarshamn AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BJC i Oskarshamn AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till BJC i Oskarshamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

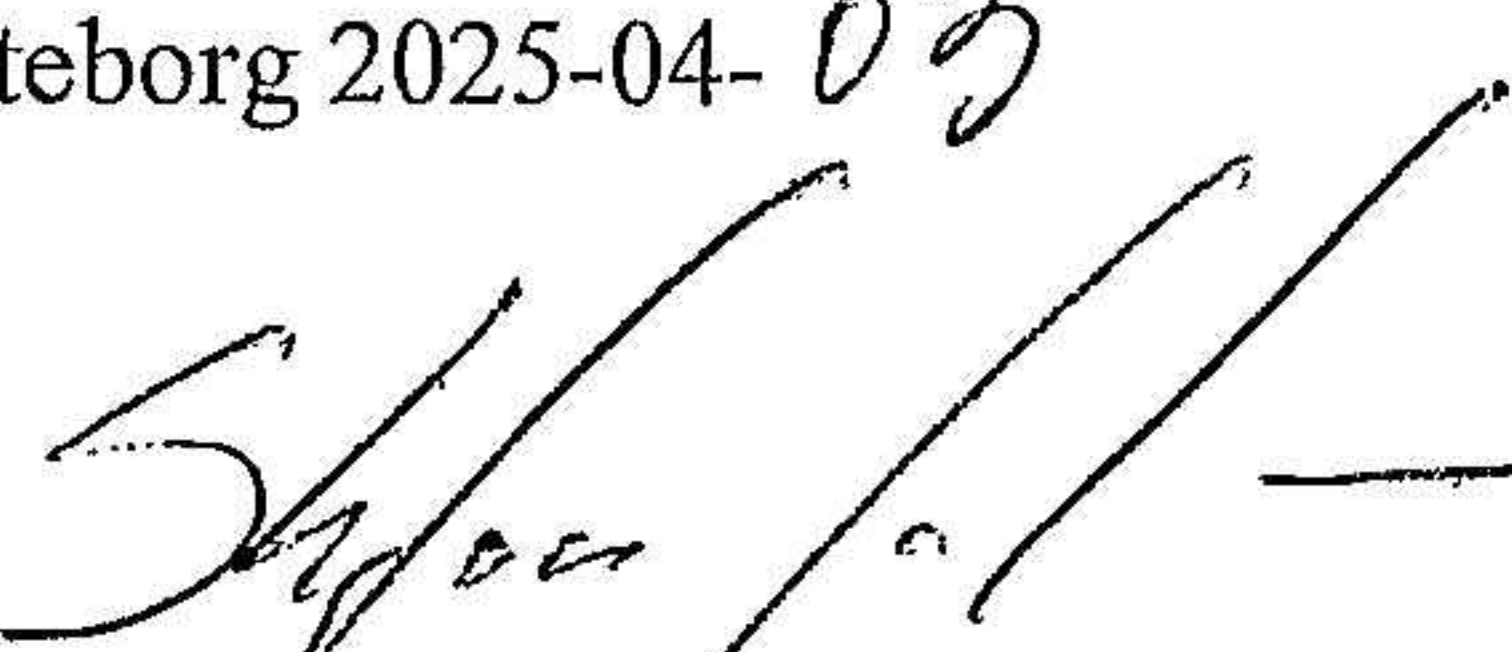
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2025-04-03


Stefan Johansson
Auktoriserad revisor