

ÅRSREDOVISNING

för

Torups Fastighet AB

Org.nr. 559266-9682

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Andrej Jelacic, Styrelseledamot
2024-07-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt via dotterbolag äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Hylte kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 000	-12 875	0
Soliditet (%)	6,2	7,28	25

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000	-12 875	37 125
Balanseras i ny räkning		-12 875	12 875	0
Årets resultat			-7 000	-7 000
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>12 125</u>	<u>-7 000</u>	<u>30 125</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	12 125
Årets resultat	<u>-7 000</u>
	5 125

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>5 125</u>
	5 125

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 000	-12 875
Summa rörelsekostnader		<u>-7 000</u>	<u>-12 875</u>
Rörelseresultat		-7 000	-12 875
Resultat efter finansiella poster		-7 000	-12 875
Resultat före skatt		-7 000	-12 875
Årets resultat		<u>-7 000</u>	<u>-12 875</u>

Torups Fastighet AB

Org.nr. 559266-9682

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>485 000</u>	<u>485 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		485 000	485 000
Summa anläggningstillgångar		485 000	485 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>875</u>	<u>24 625</u>
Summa kassa och bank		875	24 625
Summa omsättningstillgångar		875	24 625
SUMMA TILLGÅNGAR		485 875	509 625
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 125	25 000
Årets resultat		<u>-7 000</u>	<u>-12 875</u>
Summa fritt eget kapital		5 125	12 125
Summa eget kapital		30 125	37 125
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	<u>449 500</u>	<u>466 250</u>
Summa långfristiga skulder		449 500	466 250
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 250</u>	<u>6 250</u>
Summa kortfristiga skulder		6 250	6 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		485 875	509 625

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-12- 31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	485 000	75 000
	Inköp	0	410 000
	Utgående anskaffningsvärden	485 000	485 000
	Redovisat värde	485 000	485 000
Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	449 500	466 250

Långfristiga skulder avser skulder till koncernbolag, ingen amorteringsplan finns.

Torups Fastighet AB

Org.nr. 559266-9682

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Torup

Andrej Jelacic

Andrej Jelacic

2024-07-02