

Årsredovisning

för

Regementsgatan Bostäder 3 AB

556852-1917

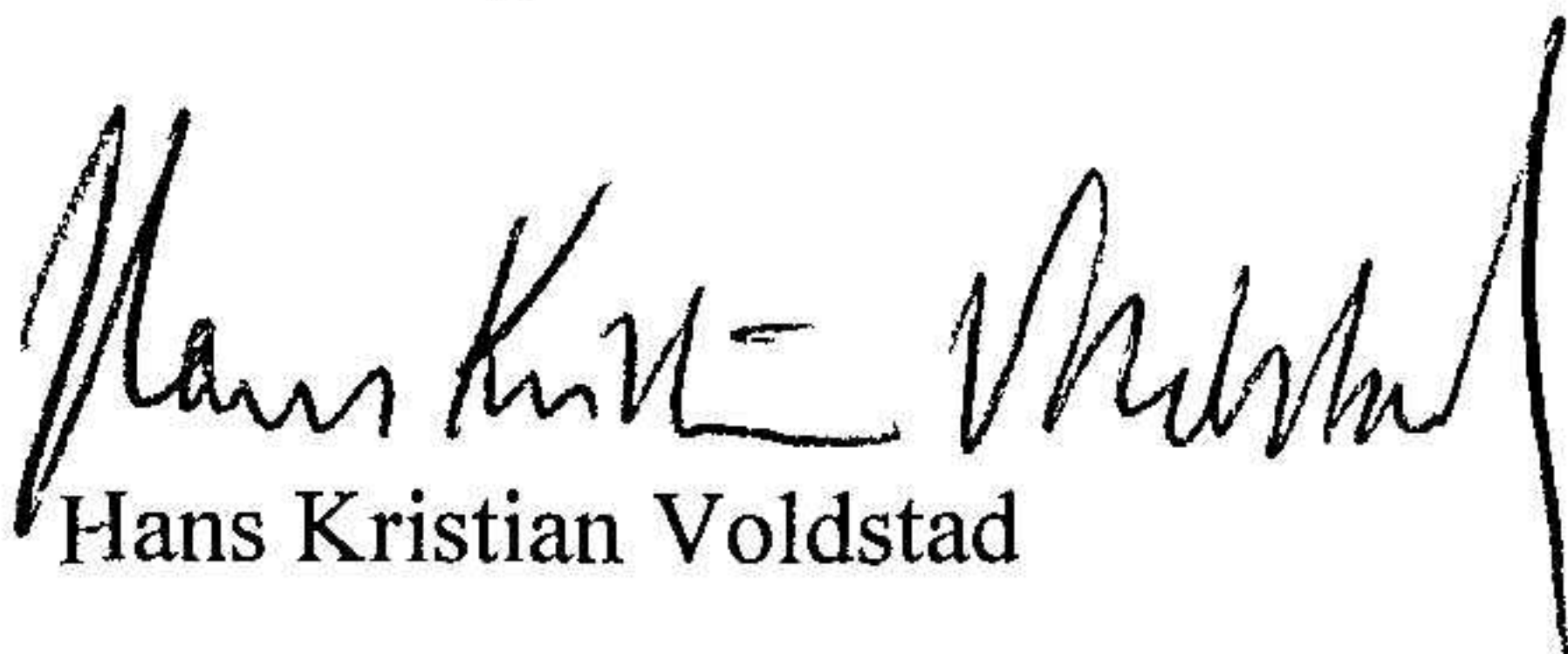
Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Regementsgatan Bostäder 3 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vänersborg den 6 februari 2026


Hans Kristian Voldstad

Styrelsen och verkställande direktören för Regementsgatan Bostäder 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har ett avtal med Peab Markutveckling AB avseende tomten Kullbäckstorp 2:268 (Vallborgs kulle) om en betalning på 5 200 kr/BTA när detaljplan har vunnit laga kraft. Från uppgörelsen skall avräknas ett förskott om 5 200 000 kr som reglerades vid avtalets ingång den 22 december 2017. Det har blivit en rad av svårigheter för Peab i arbetet med detaljplanen och den kan i bästa fall antagas om några år. Bolaget ägs till 50% av Voldstad Eiendom AS, 989 195 212 och till 50% av Jonbu AS, 989 195 123.

Företaget har sitt säte i Vänersborgs kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	-7	-7	-5	-5
Soliditet (%)	93	94	94	94
Nettoomsättning	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-18 990	-6 550	74 460
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 550	6 550	0
Årets resultat			-6 574	-6 574
Belopp vid årets utgång	100 000	-25 540	-6 574	67 886

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-25 540
årets förlust	-6 574
	-32 114
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-32 114
	-32 114

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

1

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 575

-6 550

Summa rörelsekostnader

-6 575

-6 550

Rörelseresultat

-6 574

-6 550

Resultat efter finansiella poster

-6 574

-6 550

Resultat före skatt

-6 574

-6 550

Årets resultat

-6 574

-6 550

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

1

0

Summa anläggningstillgångar

1

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

72 885

79 460

Summa kassa och bank

72 885

79 460

Summa omsättningstillgångar

72 885

79 460

SUMMA TILLGÅNGAR

72 886

79 460

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-25 540

-18 990

Årets resultat

-6 574

-6 550

Summa fritt eget kapital

-32 114

-25 540

Summa eget kapital

67 886

74 460

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

5 000

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

72 886

79 460

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

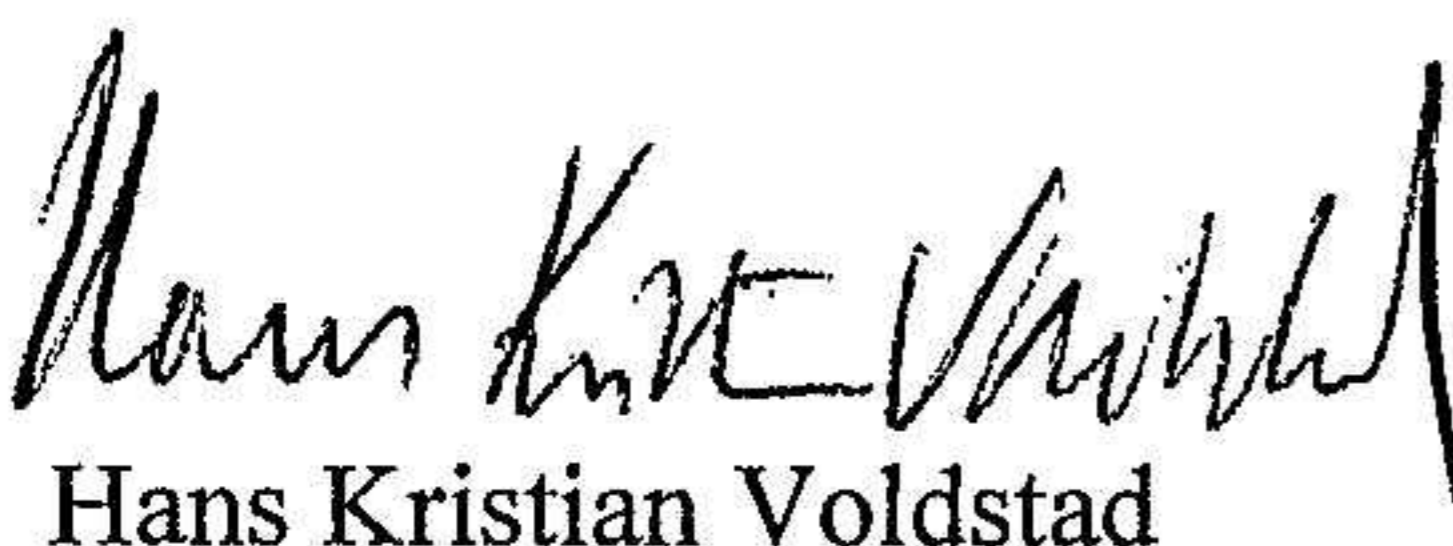
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	1	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1	0
Utgående redovisat värde	1	0

Årsredovisningen beslutades den 6 februari 2026

Vänersborg



Hans Kristian Voldstad

Ordförande

2026-02-06



Kjetil Lisland

Verkställande direktör

2026-02-06