

Årsredovisning

för

Serneke Intressenter Syd Holding AB

559154-9893

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Serneke Intressenter Syd Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-04-28



Patrik Lindström

Årsredovisning

för

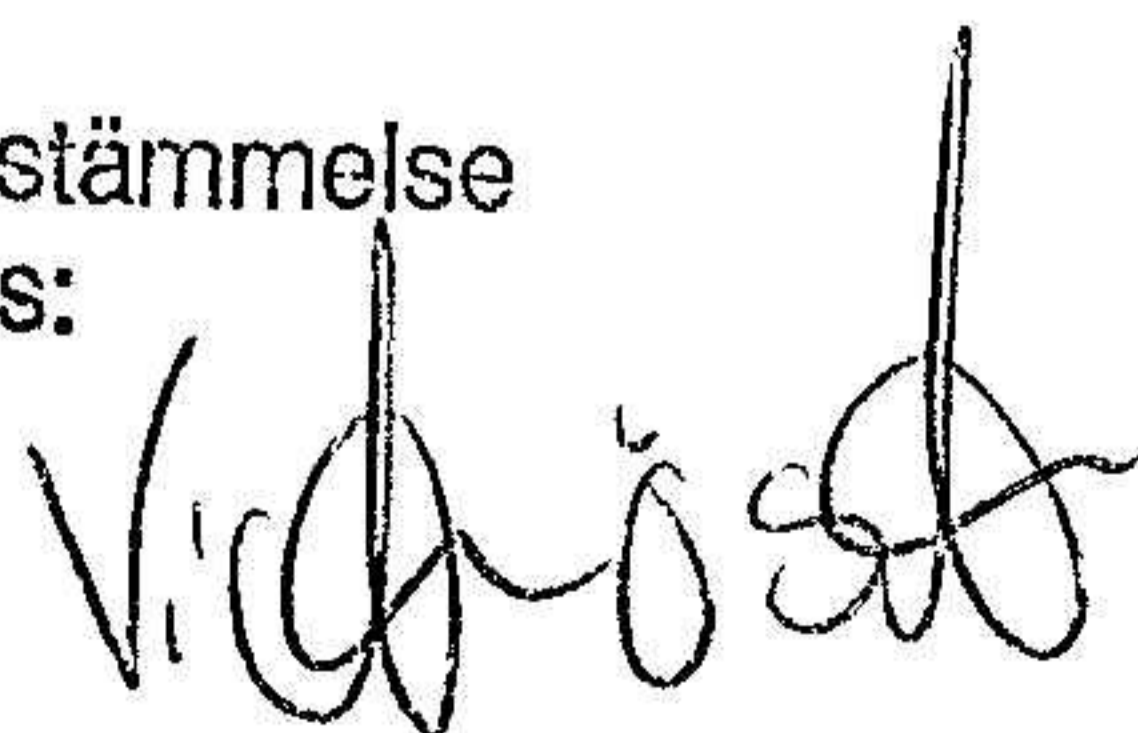
Serneke Intressenter Syd Holding AB

559154-9893

Räkenskapsåret

2022

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Vicki Öst", is written over the text "med originalet intygas:". The signature is stylized and cursive.

Styrelsen för Serneke Intressenter Syd Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i att äga och förvalta aktier.

Företaget äger 50% av aktierna i SerSund AB (559117-6754) och Fastighets AB Oceanateljén (559034-3769).

Omvärldsfaktorer såsom brist på komponenter, höga råvarupriser, energikris, problem med transporter, krig, covid-19 och den ekonomiska oron i världen påverkar företagets verksamhet.

På grund av osäkerheten kring tidsaspekter, framtida politiska beslut och människors & företags beteenden går det i dagsläget inte att kvantifiera dessa omvärldsfaktorer totala påverkan på verksamheten. Den bästa bedömning som kan göras nu är att de framtida effekterna på företaget är begränsade.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till SERNEKE Projektutveckling AB (556688-6601), vilket i sin tur ägs till 100 % av SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) som har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	42	27 098	647	345
Soliditet (%)	100	81	3	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 011 521	27 098 145	28 159 666
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		27 098 145	-27 098 145	0
Årets resultat			42 069	42 069
Belopp vid årets utgång	50 000	28 109 666	42 069	28 201 735

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 109 666
årets vinst	42 069
	28 151 735
disponeras så att	
i ny räkning överföres	28 151 735
	28 151 735

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 000	0
Summa rörelsekostnader		-10 000	0
Rörelseresultat	2	-10 000	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	26 657 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	52 069	441 145
Summa finansiella poster		52 069	27 098 145
Resultat efter finansiella poster		42 069	27 098 145
Resultat före skatt		42 069	27 098 145
Årets resultat		42 069	27 098 145

Balansräkning Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	4 870 000	5 620 000
Andra långfristiga fordringar	6	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 870 000	5 620 000
Summa anläggningstillgångar		4 870 000	5 620 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		23 243 078	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	26 750 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 314 032
Summa kortfristiga fordringar		23 243 078	28 064 032

Kassa och bank

Kassa och Bank		98 657	1 232 556
Summa kassa och bank		98 657	1 232 556
Summa omsättningstillgångar		23 341 735	29 296 588

SUMMA TILLGÅNGAR **28 211 735** **34 916 588**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		28 109 666	1 011 521
Årets resultat		42 069	27 098 145
Summa fritt eget kapital		28 151 735	28 109 666
Summa eget kapital		28 201 735	28 159 666

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag		10 000	6 756 922
Summa kortfristiga skulder		10 000	6 756 922

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **28 211 735** **34 916 588**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022	2021
Erhållna utdelningar	0	26 657 000
	0	26 657 000

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga ränteintäkter	52 069	441 145
	52 069	441 145

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 620 000	5 620 000
Återbetalt aktieägartillskott	-750 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 870 000	5 620 000
Utgående redovisat värde	4 870 000	5 620 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	16 615 000
Avgående fordringar	0	-1 865 000
Omklassificeringar till kort fordran	0	-14 750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Eventualförpliktelser


	2022-12-31	2021-12-31
Borgensåtagande till förmån för intressebolag	177 910 000	177 910 000
	177 910 000	177 910 000

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till SERNEKE Projektutveckling AB (556688-6601), vilket i sin tur ägs till 100 % av SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) som har sitt säte i Göteborg. SERNEKE Group AB (publ) upprättar koncernredovisning.

Göteborg 2023-04-14


Ola Serneke
Ordförande



Patrik Lindström


Michael Berglin