

Årsredovisning

LeLe Bygg & Ventilation AB

556899-6614

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 29/6-2023
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 29/6-2023

Leszko Bartłomiej

lho

Årsredovisning

LeLe Bygg & Ventilation AB

556899-6614

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom byggbranschen. Bolaget utför alnäggningsarbeten, renoveringar, plattssättningar i våtutrymme, snickeriarbete, markarbete samt trädgårdsprojektering.

Företaget har sitt säte i Tyresö kommun Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	7 320	6 489	5 688	6 939
Resultat efter finansiella poster	5	662	-188	490
Soliditet %	66	74	68	57

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 921 780	547 741	2 519 521
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		547 741	-547 741	0
Årets resultat			171	171
Belopp vid årets utgång	50 000	2 169 522	171	2 219 693

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 169 522
Årets resultat	171
Summa	2 169 693

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 169 693
Summa	2 169 693

/M2

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	7 319 781	6 488 506
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	350 209	–
Övriga rörelseintäkter	266	173 294
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	7 670 256	6 661 800
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-891 296	-1 019 224
Handelsvaror	-1 000 306	-1 119 950
Övriga externa kostnader	-1 310 509	-931 026
Personalkostnader	-4 190 290	-2 666 984
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-259 418	-253 500
Övriga rörelsekostnader	-357	–
Summa rörelsekostnader	-7 652 176	-5 990 684
Rörelseresultat	18 080	671 116
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-12 659	-9 608
Summa finansiella poster	-12 659	-9 608
Resultat efter finansiella poster	5 421	661 508
Resultat före skatt	5 421	661 508
Skatter		
Skatt på årets resultat	-5 250	-113 767
Årets resultat	171	547 741

1/10/2

1-k=20230703;2023070410212

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 017 000	1 186 500
Inventarier, verktyg och installationer	4	122 082	132 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 139 082	1 318 500

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	5	36 847	36 847
Summa finansiella anläggningstillgångar		36 847	36 847

Summa anläggningstillgångar

1 175 929

1 355 347

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		350 209	–
Summa varulager m.m.		350 209	–

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		532 592	738 909
Övriga fordringar		288 890	277 057
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		648 303	420 363
Summa kortfristiga fordringar		1 469 785	1 436 329

Kassa och bank

Kassa och bank		391 711	626 581
Summa kassa och bank		391 711	626 581

Summa omsättningstillgångar

2 211 705

2 062 910

SUMMA TILLGÅNGAR

3 387 634

3 418 257

Ma

k=20230703;2023070410213

20230703:2023070410214

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 169 522	1 921 780
Årets resultat	171	547 741
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 169 693</i>	<i>2 469 521</i>
Summa eget kapital	2 219 693	2 519 521
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	61 117	–
Övriga skulder	6 16 686	116 682
Summa långfristiga skulder	77 803	116 682
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	119 796	99 996
Leverantörsskulder	109 422	70 684
Skatteskulder	5 250	–
Övriga skulder	304 506	233 006
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	551 164	378 368
Summa kortfristiga skulder	1 090 138	782 054
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 387 634	3 418 257

/m

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	10	10
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	9	7

Not 3 Byggnader

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 695 000	1 695 000
Utgående anskaffningsvärden	1 695 000	1 695 000
Ingående avskrivningar	-508 500	-339 000
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-169 500	-169 500
Utgående avskrivningar	-678 000	-508 500
Redovisat värde	1 017 000	1 186 500

Avser andelar i affärslokal Brf Hanviken 9

Not 4 Maskiner, inventarier och övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	431 000	431 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	80 000	-
Utgående anskaffningsvärden	511 000	431 000
Ingående avskrivningar	-299 000	-212 800
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-89 918	-86 200
Utgående avskrivningar	-388 918	-299 000
Redovisat värde	122 082	132 000

/M2

k=20230703;2023070410215

Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än ett år efter balansdagen

77 803

116 682

UNDERSKRIFTER

Stockholm 23/5-2023

Leszko Bartłomiej



Leyk Juliusz

Min revisionsberättelse har lämnats 29/6-2023

Maria Zytomierski

Godkänd revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lele Bygg @ Ventilation AB
Org.nr 556899-6614

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lele Bygg @ Ventilation AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lele Bygg @ Ventilation ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lele Bygg @ Ventilation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lele Bygg @ Ventilation AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lele Bygg @ Ventilation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 29 juni 2023



Maria Zytomierski
Godkänd revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

