

Årsredovisning för
Nybyggarna i Stockholm AB
559260-3848

Räkenskapsåret
2021-11-01 - 2022-10-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nybyggarna i Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-01-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Huddinge 2023-01-18


Fredrik Cuison Stigen

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nybyggarna i Stockholm AB, 559260-3848, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms Län Huddinge Kommun registrerades år 2020 och bedriver sedan dess förmedling av husmoduler samt handel med fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	<i>Belopp i kr</i>
Nettoomsättning	2 453 489	716 462	
Resultat efter finansiella poster	1 403 827	-412 240	
Soliditet, %	48	-6	

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	25 000		-412 240
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			1 403 827
Vid årets slut	25 000		991 587

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 991 587,- disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-412 240
årets resultat	1 403 827
Totalt	991 587
disponeras för	
utdelning, [250 antal aktier * 1800]	450 000
balanseras i ny räkning	541 587
Summa	991 587

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-11-01- 2022-10-31</i>	<i>2020-06-22- 2021-10-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 453 489	716 462
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 453 489	716 462
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-682 721	-331 609
Övriga externa kostnader		-339 728	-117 559
Personalkostnader	2	-1 173 715	-502 369
Summa rörelsekostnader		-2 196 164	-951 537
Rörelseresultat		257 325	-235 075
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 728 271	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-581 769	-177 165
Summa finansiella poster		1 146 502	-177 165
Resultat efter finansiella poster		1 403 827	-412 240
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 403 827	-412 240
Skatter			
Årets resultat		1 403 827	-412 240

2023012415481

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>	<i>2021-10-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		-	10 000
Andra långfristiga fordringar		-	6 572 421
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	6 582 421
Summa anläggningstillgångar		-	6 582 421
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		596 256	102 919
Övriga fordringar		162 458	119 314
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 315	5 102
Summa kortfristiga fordringar		760 029	227 335
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 346 098	67 828
Summa kassa och bank		1 346 098	67 828
Summa omsättningstillgångar		2 106 127	295 163
SUMMA TILLGÅNGAR		2 106 127	6 877 584

2023012415482

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>	<i>2021-10-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-412 240	-
Årets resultat		1 403 827	-412 240
Summa fritt eget kapital		991 587	-412 240
Summa eget kapital		1 016 587	-387 240
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	3	580 000	6 847 686
Summa långfristiga skulder		580 000	6 847 686
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		22 854	-
Skatteskulder		2 183	-
Övriga skulder		304 713	189 792
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		179 790	227 346
Summa kortfristiga skulder		509 540	417 138
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 106 127	6 877 584

2023012415483

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2021-11-01- 2022-10-31	2020-06-22- 2021-10-31
Medelantalet anställda	2	1
Summa	2	1

Not 3 Övriga skulder

	2022-10-31	2021-10-31
Skulder som förfaller inom fem år från balansdagen	580 000	6 847 686
	580 000	6 847 686

Underskrifter

Huddinge 2023-01-18


Fredrik Cuison Stigen
Styrelseordförande

Min bokslutsrapport har lämnats den 18 januari 2023


Irene Jutlov
Auktoriserad redovisningskonsult

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023012415485