

**Årsredovisning**  
för  
**Ingelsby Invest AB**  
556748-7839

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ingelsby Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tibro den 29 december 2025

  
Per-Arne Adolfsson

Styrelsen för Ingelsby Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar industrifastighet i Tibro Kommun.

Företaget har sitt säte i Tibro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	307	341	201	556
Resultat efter finansiella poster	18	132	19	283
Soliditet (%)	83,2	79,7	74,6	75,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	267 448	118 575	486 023
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		118 575	-118 575	0
Årets resultat			46 359	46 359
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>386 023</b>	<b>46 359</b>	<b>532 382</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	386 023
årets vinst	46 359
	<b>432 382</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	432 382
	<b>432 382</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		306 634	341 330
Övriga rörelseintäkter		300 683	336 975
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>607 317</b>	<b>678 305</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-87 835	-121 064
Övriga externa kostnader		-453 562	-359 502
Personalkostnader	2	-25 896	-44 600
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 993	-21 993
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-589 286</b>	<b>-547 159</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>18 031</b>	<b>131 146</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		489	1 306
Räntekostnader och liknande resultatposter		-583	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-94</b>	<b>1 306</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>17 937</b>	<b>132 452</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		43 000	20 300
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>43 000</b>	<b>20 300</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>60 937</b>	<b>152 752</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 578	-34 177
<b>Årets resultat</b>		<b>46 359</b>	<b>118 575</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	451 397	467 590
Inventarier, verktyg och installationer	4	11 600	17 400
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	77 308	77 308
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>540 305</b>	<b>562 298</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	6	20 000	20 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>560 305</b>	<b>582 298</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		125 519	95 306
Övriga fordringar		11 527	59 742
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 948
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>137 046</b>	<b>161 996</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		221 993	199 961
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>221 993</b>	<b>199 961</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>359 039</b>	<b>361 957</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

919 344

944 255

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

386 023

267 448

Årets resultat

46 359

118 575

**Summa fritt eget kapital**

**432 382**

**386 023**

**Summa eget kapital**

**532 382**

**486 023**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

293 009

336 009

**Summa obeskattade reserver**

**293 009**

**336 009**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 103

6 292

Skatteskulder

5 070

3 535

Övriga skulder

68 201

99 958

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 579

12 438

**Summa kortfristiga skulder**

**93 953**

**122 223**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**919 344**

**944 255**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	626 325	626 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>626 325</b>	<b>626 325</b>
Ingående avskrivningar	-158 735	-142 542
Årets avskrivningar	-16 193	-16 193
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-174 928</b>	<b>-158 735</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>451 397</b>	<b>467 590</b>
Bokfört värde byggnader	229 897	246 090
Bokfört värde mark	221 500	221 500
	<b>451 397</b>	<b>467 590</b>

2026012804232

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	108 909	108 909
Inköp	10 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>118 909</b>	<b>108 909</b>
Ingående avskrivningar	-91 509	-85 709
Försäljningar/utrangeringar	-10 000	
Årets avskrivningar	-5 800	-5 800
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-107 309</b>	<b>-91 509</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 600</b>	<b>17 400</b>

**Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	77 308	77 308
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>77 308</b>	<b>77 308</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>77 308</b>	<b>77 308</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	0	0
Fastighetsinteckning	0	0
	0	0

Ingelsby Invest AB  
Org.nr 556748-7839

7 (7)

2026012804233

Årsredovisningen beslutades den 29 december 2025

Tibro

  
Per-Arne Adolfsson

2025-12-29