

Årsredovisning

för

Trelleborg Långtradaren 14 Fastighets AB

559137-1991

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Boberg, Styrelseledamot
2025-11-27

Styrelsen för Trelleborg Långtradaren 14 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en industritomt i Trelleborg och har som avsikt att bygga på den.

Företaget har sitt säte i Trelleborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-1	-2	-2
Soliditet (%)	12,5	13,6	14,0	14,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-6 652	-1 265	42 083
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 265	1 265	0
Årets resultat			-3 638	-3 638
Belopp vid årets utgång	50 000	-7 917	-3 638	38 445

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 917
årets förlust	-3 638
	-11 555
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 555
	-11 555

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-3 632	-1 250
Summa rörelsekostnader	-3 632	-1 250
Rörelseresultat	-3 632	-1 250
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-6	17
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-32
Summa finansiella poster	-6	-15
Resultat efter finansiella poster	-3 638	-1 265
Resultat före skatt	-3 638	-1 265
Årets resultat	-3 638	-1 265

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	265 000	265 000
Summa materiella anläggningstillgångar		265 000	265 000

Summa anläggningstillgångar		265 000	265 000
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		283	1 019
Summa kortfristiga fordringar		283	1 019

Kassa och bank

Kassa och bank		41 658	43 558
Summa kassa och bank		41 658	43 558
Summa omsättningstillgångar		41 941	44 577

SUMMA TILLGÅNGAR		306 941	309 577
-------------------------	--	----------------	----------------

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 917	-6 652
Årets resultat		-3 638	-1 265
Summa fritt eget kapital		-11 555	-7 917
Summa eget kapital		38 445	42 083
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder		265 000	265 000
Summa långfristiga skulder		265 000	265 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 732	730
Övriga skulder		1 764	1 764
Summa kortfristiga skulder		3 496	2 494
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		306 941	309 577

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	265 000	265 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	265 000	265 000
Utgående redovisat värde	265 000	265 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	265 000	265 000
	265 000	265 000

Trelleborg 2025-10-31

Jonas Boberg
Jonas Boberg