

Årsredovisning för

A3 INVEST AB

559020-0860

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alex Gorton
Styrelseledamot

2023-02-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för A3 INVEST AB, 559020-0860, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Österåker är ett investment- och riskkapitalbolag med konsultverksamhet inom fastigheter.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 788 439	45 352
Balanseras i ny räkning		45 353	-45 352
Årets resultat			-201 793
Belopp vid årets utgång	50 000	4 833 792	-201 793

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	161 825	408 406	62 819	1 498
Resultat efter finansiella poster	-201 793	45 352	-84 495	-189 425
Soliditet %	91	91	92	93

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	4 833 792
Årets resultat	-201 793
Summa	4 631 999

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	4 631 999
Summa	4 631 999

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		161 825	408 406
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		161 825	408 406
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-216 233	-291 340
Personalkostnader		-35 511	-46 403
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 566	-44 900
Summa rörelsekostnader		-310 310	-382 643
Rörelseresultat		-148 485	25 763
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		8 351	2 395
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-61 659	17 194
Summa finansiella poster		-53 308	19 589
Resultat efter finansiella poster		-201 793	45 352
Resultat före skatt		-201 793	45 352
Årets resultat		-201 793	45 352

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 276 445	2 076 275
Inventarier, verktyg och installationer	3	97 600	87 834
Summa materiella anläggningstillgångar		2 374 045	2 164 109
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		192 180	319 819
Summa finansiella anläggningstillgångar		192 180	319 819
Summa anläggningstillgångar		2 566 225	2 483 928
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 425	11 489
Övriga fordringar		36 281	68 110
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	33 334
Summa kortfristiga fordringar		39 706	112 933
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 518 583	2 753 554
Summa kassa och bank		2 518 583	2 753 554
Summa omsättningstillgångar		2 558 289	2 866 487
SUMMA TILLGÅNGAR		5 124 514	5 350 415

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 833 792	4 788 439
Årets resultat		-201 793	45 352
Summa fritt eget kapital		4 631 999	4 833 791
Summa eget kapital		4 681 999	4 883 791
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 663
Skatteskulder		16 906	0
Övriga skulder		415 609	453 960
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 001
Summa kortfristiga skulder		442 515	466 624
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 124 514	5 350 415

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 076 275	1 750 747
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	200 170	356 206
Omklassificeringar m.m.		-30 678
Utgående anskaffningsvärden	2 276 445	2 076 275
Redovisat värde	2 276 445	2 076 275

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	224 500	224 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	68 332	
Utgående anskaffningsvärden	292 832	224 500
Ingående avskrivningar	-136 666	-91 766
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-58 566	-44 900
Utgående avskrivningar	-195 232	-136 666
Redovisat värde	97 600	87 834

Underskrifter

Åkersberga

Alex Gorton 2023-02-21
Alex Gorton Datum
Styrelseledamot

Bengt Gorton 2023-02-21
Bengt Gorton Datum
Verkställande direktör