

# Praktiska yrkesskolan Dannike AB

559046-9853

Årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Carl Jakobsson, 3e mars 2026

Carl Jakobsson

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget drev formellt sett fastighetsförvaltning under det här året, men verksamheten var i princip nere.

Sedan såldes bolaget i juni 2024 till Carl Jakobsson, som köpte det för att komma åt företagets byggnad – den gamla syfabriken på Tvärredsvägen 7, Dannike – där han sedermera hade planerat att starta en praktisk yrkesskola.

I och med köpet av byggnaden lämnade Johan Svenningsson över de skulder företaget hade till honom till Carl Jakobsson.

Den nye ägaren började lite smått med att förbereda byggnaden till att bli en skolbyggnad under augusti 2024, men pga bristande koll på räkningar finns det inget mer att säga om det här, för denna årsredovisning. De siffror som tas upp är alla sådana som inträffade innan försäljning av huset.

### Flerårsöversikt

	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-09-01 - 2023-08-31
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-175 643	-25 995
Soliditet (%)	-29	-12.3

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-155 153	-25 996	-131 149
Balanseras i ny räkning		-25 996	25 996	0
Årets resultat			-175 643	-175 643
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-181 149</b>	<b>-175 643</b>	<b>-306 791</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-181 149
Årets resultat	-175 643
<b>Summa</b>	<b>-306 791</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-306 791
<b>Summa</b>	<b>-306 791</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

## Resultaträkning

2023-09-01 2022-09-01  
-2024-08-31 -2023-08-31

### RÖRELSENS INTÄKTER

#### Övriga rörelseintäkter

Hysesintäkter	0	80000
<b>Summa övriga rörelseintäkter</b>	<b>0.00</b>	<b>80 000.00</b>

### SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER

**0.00 80 000.00**

#### Övriga externa kostnader

5120	El för belysning	- 10 475.42	- 50 915.94
5130	Värme	0.00	4 904.00
5140	Vatten och avlopp	0.00	- 13 577.00
5190	Övriga fastighetskostnader	- 28 302.84	- 8 498.00
5191	Fastighetsskatt	- 5 795.00	- 5 795.00
6530	Redovisningstjänster	- 2 900.00	0.00
6550	Konsultarvoden	- 93 750.00	0.00
6570	Bankkostnader	- 1 170.00	- 2 170.00
6992	Ej avdragsgilla externa kostnader	- 10 000.00	- 10 000.00
<b>Summa övriga externa kostnader</b>		<b>- 152 393.26</b>	<b>- 86 051.94</b>

#### Avskrivningar

7821	Avskrivningar på byggnader	- 16 567.00	- 19 881.00
<b>Summa avskrivningar</b>		<b>- 16 567.00</b>	<b>- 19 881.00</b>

### RÖRELSERESULTAT

**- 168 960.26 - 25 932.94**

#### Finansiella poster

8314	Skattefria ränteintäkter	173.00	0.00
8410	Räntekostnader för långfristiga skulder	- 0.50	0.00
8422	Dröjsmålsräntor för leverantörsskulder	- 103.36	0.00
8423	Räntekostnader för skatter och avgifter	- 6 752.00	- 63.00
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>- 6 682.86</b>	<b>- 63.00</b>

### RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER

**- 175 643.12 - 25 995.94**

### SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER

**- 175 643.12 - 105 995.94**

### Årets resultat

**- 175 643.12 - 25 995.94**

**Balansräkning**

		Ing balans	Period	Utg balans
<b>TILLGÅNGAR</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>				
1110	Byggnader	497 015.00	0.00	497 015.00
1119	Akkumulerade avskrivningar på byggnader	- 78 561.00	- 16 567.00	- 95 128.00
1130	Mark	650 560.00	0.00	650 560.00
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 069 014.00</b>	<b>- 16 567.00</b>	<b>1 052 447.00</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>				
<b>Kortfristiga fordringar</b>				
1630	Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	1.00	5 858.00	5 859.00
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1.00</b>	<b>5 858.00</b>	<b>5 859.00</b>
<b>Kassa och bank</b>				
1930	Företagskonto	1 320.49	- 1 307.76	12.73
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 320.49</b>	<b>- 1 307.76</b>	<b>12.73</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 321.49</b>	<b>4 550.24</b>	<b>5 871.73</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 070 335.49</b>	<b>- 12 016.76</b>	<b>1 058 318.73</b>
<b>EGET KAPITAL</b>				
2081	Aktiekapital	- 50 000.00	0.00	- 50 000.00
2091	Balanserad vinst eller förlust	155 152.57	25 995.94	181 148.51
2099	Årets resultat	25 995.94	149 647.18	175 643.12
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>131 148.51</b>	<b>175 643.12</b>	<b>306 791.63</b>
<b>SKULDER</b>				
2440	Leverantörsskulder	0.00	- 97 458.00	- 97 458.00
2513	Beräknad fastighetsskatt	- 11 590.00	0.00	- 11 590.00
2893	Skulder till närstående personer	- 587 394.00	0.00	- 587 394.00
2894	Skuld till Johan Svenningsson / Carl Jakobsson	- 598 000.00	- 70 668.36	- 668 668.36
2990	Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	- 4 500.00	4 500.00	0.00
<b>SUMMA SKULDER</b>		<b>-1 201 484.00</b>	<b>- 163 626.36</b>	<b>-1 365 110.36</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>-1 070 335.49</b>	<b>12 016.76</b>	<b>-1 058 318.73</b>

Carl Jakobsson

Be mars 2026