

ÅRSREDOVISNING

för

Fresund Fastigheter AB

Org.nr. 556965-6274

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Sundström, Styrelseledamot

2024-07-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Efter att bostadsrätten i Hemavan avyttrats är bolaget vilande.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fresund Holding AB, 559312-9868.

Företagets säte är Kramfors kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	1
Resultat efter finansiella poster	-8 957	-8 342	-4 044	-14 481
Soliditet (%)	90,78	90,56	90,65	91,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 272	-8 342	38 386
Balanseras i ny räkning		-8 342	8 342	0
Årets resultat			1 043	1 043
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-11 614</u>	<u>1 043</u>	<u>39 429</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-11 614
Årets resultat	<u>1 043</u>
	<u>-10 571</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-10 571</u>
	<u>-10 571</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fresund Fastigheter AB

Org.nr. 556965-6274

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 957	-8 482
Summa rörelsekostnader		<u>-8 957</u>	<u>-8 482</u>
Rörelseresultat		-8 957	-8 482
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	140
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>140</u>
Resultat efter finansiella poster		-8 957	-8 342
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		10 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>10 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		1 043	-8 342
Årets resultat		<u>1 043</u>	<u>-8 342</u>

Fresund Fastigheter AB

Org.nr. 556965-6274

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		41 000	41 000
Summa kortfristiga fordringar		<u>41 000</u>	<u>41 000</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 429	1 386
Summa kassa och bank		<u>2 429</u>	<u>1 386</u>
Summa omsättningstillgångar		43 429	42 386
SUMMA TILLGÅNGAR		43 429	42 386
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-11 614	-3 272
Årets resultat		1 043	-8 342
Summa fritt eget kapital		<u>-10 571</u>	<u>-11 614</u>
Summa eget kapital		39 429	38 386
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		<u>4 000</u>	<u>4 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		43 429	42 386

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Fresund Fastigheter AB

Org.nr. 556965-6274

Kramfors

Fredrik Sundström

Fredrik Sundström

2024-06-28