

Årsredovisning

för

Edö Ö Jord och Skog AB

559266-4519

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Forsén, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Edö Ö Jord och Skog AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva jordbruk inklusive djurproduktion, fiske, entreprenadverksamhet, fastighetsförvaltning samt ägande av värdepapper och aktier.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	159	284
Resultat efter finansiella poster	-132	134
Soliditet (%)	0,6	0,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		79 056	104 056
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		79 056	-79 056	0
Årets resultat			1 496	1 496
Belopp vid årets utgång	25 000	79 056	1 496	105 552

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	79 056
årets vinst	1 496
	80 552
disponeras så att i ny räkning överföres	80 552
	80 552

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-08-10 -2021-12-31 (17 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		158 600	283 694
Övriga rörelseintäkter		203 419	354
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		362 019	284 048
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-33 694	0
Övriga externa kostnader		-347 672	-60 315
Personalkostnader	2	-2 469	-4 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-109 705	-85 650
Summa rörelsekostnader		-493 540	-149 965
Rörelseresultat		-131 521	134 083
Resultat efter finansiella poster			
		-131 521	134 083
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		100 000	0
Förändring av överavskrivningar		33 507	-33 507
Summa bokslutsdispositioner		133 507	-33 507
Resultat före skatt		1 986	100 576
Skatter			
Skatt på årets resultat		-490	-21 521
Årets resultat		1 496	79 056

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	17 641 461	15 039 758
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	71 667	91 667
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	2 427 801
Summa materiella anläggningstillgångar		17 713 128	17 559 226
Summa anläggningstillgångar		17 713 128	17 559 226
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		100 000	0
Övriga fordringar		134 863	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 543	20 167
Summa kortfristiga fordringar		257 406	20 167
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		495 441	220 651
Summa kassa och bank		495 441	220 651
Summa omsättningstillgångar		752 847	240 818
SUMMA TILLGÅNGAR		18 465 975	17 800 044

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		79 056	0
Årets resultat		1 496	79 056
Summa fritt eget kapital		80 552	79 056
Summa eget kapital		105 552	104 056
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		0	33 507
Summa obeskattade reserver		0	33 507
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	18 309 006	15 560 506
Summa långfristiga skulder		18 309 006	15 560 506
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	265 567
Skulder till koncernföretag		3 728	99 265
Skatteskulder		47 689	34 185
Övriga skulder		0	20 084
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1 682 874
Summa kortfristiga skulder		51 417	2 101 975
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 465 975	17 800 044

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Bostadsbyggnader	25-100 år
Ekonomibygnader	25-100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2020-08-10 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 117 075	0
Inköp	0	15 117 075
Omklassificeringar	2 691 408	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 808 483	15 117 075
Ingående avskrivningar	-77 317	0
Årets avskrivningar	-89 705	-77 317
Utgående ackumulerade avskrivningar	-167 022	-77 317
Utgående redovisat värde	17 641 461	15 039 758

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Inköp	0	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-8 333	0
Årets avskrivningar	-20 000	-8 333
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 333	-8 333
Utgående redovisat värde	71 667	91 667

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 427 801	0
Inköp	0	2 427 801
Omklassificeringar	-2 427 801	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 427 801
Utgående redovisat värde	0	2 427 801

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	18 309 006	15 560 506
	18 309 006	15 560 506

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	534 000	534 000
	534 000	534 000

Södertälje

Johan Forsén
Johan Forsén
Ordförande
2023-06-29

Per Forsén
Per Forsén
2023-06-30