

Årsredovisning

Maratonlöparen Fastigheter AB

556931-4353

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Junbo Wu
2022-10-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Stockholm

Bolaget är moderbolag för Maratonlöparen AB (559110-5316) Fastighet Elfenbenet Två AB (559173-7449)

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1907-2004	1807-1906
Resultat efter finansiella poster	471	-303	-240	-244
Soliditet %	8	1	2	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	121 996	46 924
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		46 924	-46 924
- Årets resultat			1 422 931
- Belopp vid årets utgång	50 000	168 920	1 422 931

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	168 920
Årets resultat	1 422 931
<i>Summa</i>	<i>1 591 851</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 591 851
<i>Summa</i>	<i>1 591 851</i>

Villkorat aktieägartillskott uppgår till totalt 210 000kr (210.000 kr)

RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-9 560	-36 701
Summa rörelsekostnader	-9 560	-36 701
Rörelseresultat	-9 560	-36 701
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	830 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-349 335	-266 375
Summa finansiella poster	480 665	-266 375
Resultat efter finansiella poster	471 105	-303 076
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	1 095 000	350 000
Summa bokslutsdispositioner	1 095 000	350 000
Resultat före skatt	1 566 105	46 924
Skatter		
Skatt på årets resultat	-143 174	0
Årets resultat	1 422 931	46 924

BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	20 314 450	20 314 450
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		20 314 450	20 314 450
Summa anläggningstillgångar		20 314 450	20 314 450
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	567 003
Övriga fordringar		229	229
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		229	567 232
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		264 602	189 237
<i>Summa kassa och bank</i>		264 602	189 237
Summa omsättningstillgångar		264 831	756 469
SUMMA TILLGÅNGAR		20 579 281	21 070 919

BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	168 920	121 996
Årets resultat	1 422 931	46 924
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 591 851	168 920
Summa eget kapital	1 641 851	218 920
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	7 354 921	9 495 624
Övriga skulder	3 11 090 000	11 090 000
Summa långfristiga skulder	18 444 921	20 585 624
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	143 174	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	349 335	266 375
Summa kortfristiga skulder	492 509	266 375
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	20 579 281	21 070 919

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	20 314 450	7 086 168
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	13 228 282
	Utgående anskaffningsvärden	20 314 450	20 314 450
	Redovisat värde	20 314 450	20 314 450

Not 3	Långfristiga skulder	2022-04-30	2021-04-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	18 444 921	20 585 624

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Junbo Wu

Junbo Wu

2022-10-26