

ÅRSREDOVISNING

för

Prinsen Förvaltning AB

Org.nr. 556539-4938

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mats Berglund, Styrelseledamot
2022-12-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företaget har ägt och förvaltat en hyresfastighet i centrala Motala samt bedriver viss konsultverksamhet inom branschen.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Motala Prinsen 1 har avyttrats under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat fastigheten Motala Prinsen 1 vilket förklarar den minskade omsättningen i år.

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	109 282	329 828	626 689	694 292
Resultat efter finansiella poster	5 803 948	-180 909	29 444	29 138
Soliditet (%)	73,82	26	28	28

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 100	1 677 383	-180 909	1 599 574
Balanseras i ny räkning			-180 909	180 909	0
Årets resultat				3 527 198	3 527 198
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>3 100</u>	<u>1 496 474</u>	<u>3 527 198</u>	<u>5 126 772</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 496 474
Årets resultat	<u>3 527 198</u>
	5 023 672

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>5 023 672</u>
	5 023 672

Prinsen Förvaltning AB
Org.nr. 556539-4938

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		109 282	329 829
Övriga rörelseintäkter		5 798 156	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 907 438</u>	<u>329 829</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-130 221	-303 597
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 050	-140 201
Summa rörelsekostnader		<u>-165 271</u>	<u>-443 798</u>
Rörelseresultat		5 742 167	-113 969
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		12 656	11 393
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60 258	5 258
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 133	-83 591
Summa finansiella poster		<u>61 781</u>	<u>-66 940</u>
Resultat efter finansiella poster		5 803 948	-180 909
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 407 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-1 407 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		4 396 948	-180 909
Skatter			
Skatt på årets resultat		-869 750	0
Årets resultat		<u>3 527 198</u>	<u>-180 909</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	4 267 330
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>4 267 330</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	284 000	284 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	629 000	629 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	162 128	162 128
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 075 128</u>	<u>1 075 128</u>
Summa anläggningstillgångar		1 075 128	5 342 458
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		225	8 000
Övriga fordringar		5 430 837	382 795
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		76 032	15 774
Summa kortfristiga fordringar		<u>5 507 094</u>	<u>406 569</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 875 897	337 416
Summa kassa och bank		<u>1 875 897</u>	<u>337 416</u>
Summa omsättningstillgångar		7 382 991	743 985
SUMMA TILLGÅNGAR		8 458 119	6 086 443

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		3 100	3 100
Summa bundet eget kapital		103 100	103 100
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 496 474	1 677 383
Årets resultat		3 527 198	-180 909
Summa fritt eget kapital		5 023 672	1 496 474
Summa eget kapital		5 126 772	1 599 574
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 407 000	0
Summa obeskattade reserver		1 407 000	0
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 123 500
Skulder till koncernföretag		1 165 140	1 165 140
Summa långfristiga skulder		1 165 140	4 288 640
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	105 000
Skatteskulder		744 207	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	93 229
Summa kortfristiga skulder		759 207	198 229
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 458 119	6 086 443

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	7 139 631	7 139 631
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-7 139 631</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	0	7 139 631
	Ingående avskrivningar	-2 872 301	-2 732 100
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	2 907 351	0
	Årets avskrivningar	<u>-35 050</u>	<u>-140 201</u>
	Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>-2 872 301</u>
	Redovisat värde	0	4 267 330
Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>284 000</u>	<u>284 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>284 000</u>	<u>284 000</u>
	Redovisat värde	284 000	284 000

Prinsen Förvaltning AB

Org.nr. 556539-4938

Not 4	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>629 000</u>	<u>629 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>629 000</u>	<u>629 000</u>
	Redovisat värde	629 000	629 000
Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>162 128</u>	<u>162 128</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>162 128</u>	<u>162 128</u>
	Redovisat värde	162 128	162 128
Not 6	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Förfaller senare än 5 år	1 165 140	1 165 140

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Mats Berglund

Mats Berglund

2022-12-26

Vår revisionsberättelse har lämnats den 26 december 2022.

Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB

Petter Gustafsson

Petter Gustafsson

Auktoriserad revisor FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Prinsen Förvaltning AB, org.nr 556539-4938

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Prinsen Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prinsen Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Prinsen Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-07-01 -- 2021-06-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 22 december 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prinsen Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Prinsen Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2022-12-26

Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB

Petter Gustafsson

Petter Gustafsson

Auktoriserad revisor FAR