

Årsredovisning
för
Residal Väst AB
556674-9833
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niclas Alm, Styrelseledamot
2023-06-26

Styrelsen för Residal Väst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fast egendom, maskinuthyrning och markentreprenader.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 017	2 193	1 579	1 119
Resultat efter finansiella poster	618	12	278	87
Soliditet (%)	11,3	8,0	10,0	8,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	963 000	288 652	9 548	1 261 200
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 548	-9 548	0
Årets resultat			477 479	477 479
Belopp vid årets utgång	963 000	298 200	477 479	1 738 679

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	298 200
årets vinst	477 479
	775 679
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (5,192 kronor per aktie)	50 000
i ny räkning överföres	725 679
	775 679

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter m. m.			
Nettoomsättning		2 017 109	2 192 929
Övriga rörelseintäkter		256 011	163 356
Summa rörelseintäkter m.m.		2 273 120	2 356 285
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-90 027
Övriga externa kostnader		-882 021	-1 193 290
Personalkostnader	2	-166 095	-411 932
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-493 849	-546 246
Övriga rörelsekostnader		0	-5 168
Summa rörelsekostnader		-1 541 965	-2 246 663
Rörelseresultat		731 155	109 622
Finansiella poster			
Ränteintäkter		473	264
Räntekostnader		-113 344	-97 801
Summa finansiella poster		-112 871	-97 537
Resultat efter finansiella poster		618 284	12 085
Resultat före skatt		618 284	12 085
Skatter			
Skatt på årets resultat		-140 805	-2 537
Årets resultat		477 479	9 548

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	13 631 514	13 794 772
Inventarier, verktyg och installationer	4	333 203	237 715
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	13 581	109 854
Pågående nyanläggningar	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		13 978 298	14 142 341
Summa anläggningstillgångar		13 978 298	14 142 341
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		168 674	1 371 232
Fordringar hos koncernföretag		157 500	0
Övriga fordringar		27 978	316 033
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		103 099	41 753
Summa kortfristiga fordringar		457 251	1 729 018
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		995 092	162 722
Summa kassa och bank		995 092	162 722
Summa omsättningstillgångar		1 452 343	1 891 740
SUMMA TILLGÅNGAR		15 430 641	16 034 081

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

963 000

963 000

Summa bundet eget kapital

963 000

963 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

298 200

288 652

Årets resultat

477 479

9 548

Summa fritt eget kapital

775 679

298 200

Summa eget kapital

1 738 679

1 261 200

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

4 799 146

5 433 154

Skulder till koncernföretag

8 308 758

0

Övriga skulder

25 100

488 408

Summa långfristiga skulder

13 133 004

5 921 562

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

317 004

0

Leverantörsskulder

19 947

186 102

Skulder till koncernföretag

0

8 308 758

Skatteskulder

82 256

41 135

Övriga skulder

68 277

273 563

Upplupna kostnader

71 474

41 761

Summa kortfristiga skulder

558 958

8 851 319

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 430 641

16 034 081

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsåtgärder på annans fastighet	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0,25	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 676 545	12 383 819
Inköp	210 672	3 292 726
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 887 217	15 676 545
Ingående avskrivningar	-1 881 773	-1 519 714
Årets avskrivningar	-373 930	-362 059
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 255 703	-1 881 773
Utgående redovisat värde	13 631 514	13 794 772

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 102 966	4 325 206
Inköp	194 474	92 760
Försäljningar/utrangeringar	-617 876	-315 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 679 564	4 102 966
Ingående avskrivningar	-3 865 251	-3 849 491
Försäljningar/utrangeringar	617 876	133 875
Årets avskrivningar	-98 986	-149 635
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 346 361	-3 865 251
Utgående redovisat värde	333 203	237 715

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	419 022	419 022
Försäljningar/utrangeringar	-147 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	272 022	419 022
Ingående avskrivningar	-309 168	-274 616
Försäljningar/utrangeringar	71 660	
Årets avskrivningar	-20 933	-34 552
Utgående ackumulerade avskrivningar	-258 441	-309 168
Utgående redovisat värde	13 581	109 854

Not 6 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	97 536
Omklassificeringar		-97 536
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 531 130	3 848 134
	3 531 130	3 848 134

Uddevalla 2023-06-21

Niclas Alm
Niclas Alm