

Årsredovisning

för

Mickes Fastighet & Service AB

Org.nr. 559394-0405

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Sjö, Verkställande direktör
2024-12-09

Styrelsen och verkställande direktören för Mickes Fastighet & Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01-2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom. Utföra ny- till och ombyggnad av fastigheter. Uföra installationer och servicearbeten på och i fastigheter. Samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvalls Kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	265 881	79 888
Resultat efter finansiella poster	114 478	-7 075
Balansomslutning	2 184 914	2 118 883
Soliditet (%)	1,03	0,85

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-7 075	17 925
Balanseras i ny räkning	0	-7 075	7 075	0
Årets resultat	0	0	4 478	4 478
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 075	4 478	22 403

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-7 075
Årets resultat	4 478
Summa	-2 597

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-2 597
Summa	-2 597

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-08-25 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		265 881	79 888
Övriga rörelseintäkter	2	174 000	130 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		439 881	210 388
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-23 290	0
Övriga externa kostnader		-152 835	-125 437
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 133	-30 842
Summa rörelsekostnader		-218 258	-156 279
Rörelseresultat		221 623	54 109
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		179	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-107 324	-61 187
Summa finansiella poster		-107 145	-61 184
Resultat efter finansiella poster		114 478	-7 075
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-110 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-110 000	0
Resultat före skatt		4 478	-7 075
Årets resultat		4 478	-7 075

Balansräkning

	Not	2024-06-30	2023-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 026 325	2 066 325
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	4 208	5 470
Inventarier, verktyg och installationer	5	10 742	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 041 275	2 071 795
Summa anläggningstillgångar		2 041 275	2 071 795
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		63 469	8 692
Fordringar hos koncernföretag	6	13 100	0
Övriga fordringar		3 634	13 467
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 507	2 326
Summa kortfristiga fordringar		82 710	24 485
Kassa och bank			
Kassa och bank		60 930	22 603
Summa kassa och bank		60 930	22 603
Summa omsättningstillgångar		143 639	47 088
Summa tillgångar		2 184 914	2 118 883

Balansräkning

	Not	2024-06-30	2023-06-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 075	0
Årets resultat		4 478	-7 075
Summa fritt eget kapital		-2 597	-7 075
Summa eget kapital		22 403	17 925
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		110 000	0
Övriga långfristiga skulder		1 996 615	2 065 525
Summa långfristiga skulder		2 106 615	2 065 525
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		33 778	9 838
Skulder till koncernföretag		0	1 900
Skatteskulder		-2 124	9 195
Övriga skulder		17 242	14 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	0
Summa kortfristiga skulder		55 896	35 433
Summa eget kapital och skulder		2 184 914	2 118 883

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till resultaträkning

2 Övriga rörelseintäkter

Intäktslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyses- och arrandeintäkter	174 000
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	0
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	0
	2024-06-30
Summa	174 000

Noter till balansräkning

3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 096 325	0
Inköp	0	2 096 325
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	2 096 325	2 096 325
Ingående avskrivningar	-30 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-40 000	-30 000
Utgående avskrivningar	-70 000	-30 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	2 026 325	2 066 325

4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 312	0
Inköp	0	6 312
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	6 312	6 312
Ingående avskrivningar	-842	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-1 262	-842
Utgående avskrivningar	-2 104	-842
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	4 208	5 470

5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	11 613	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	11 613	
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-871	0
Utgående avskrivningar	-871	
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	10 742	

6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	13 100	0
Reglerade fordringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	13 100	
Ingående nedskrivningar	0	0
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	13 100	

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Västernorrlands län, Sundsvalls Kommun

Michael Sjö

Michael Sjö

2024-12-09

Verkställande direktör, Styrelseledamot