

Årsredovisning
för
Makhazin One AB
559054-3004

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henric Carlsson, Styrelseledamot
2025-06-28

Styrelsen för Makhazin One AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Henån.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NRG Nordiska Resultat Gruppen AB, 556817-1499, med säte i Henån.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	33	78	77
Resultat efter finansiella poster	-608	-631	-813	-369	-377
Balansomslutning	1 412	2 796	3 646	3 243	1 124
Soliditet (%)	2,7	6,9	22,6	1,6	3,1
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	neg	neg	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	773 823	-631 331	192 492
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-631 331	631 331	0
Erhållna aktieägartillskott		500 000		500 000
Årets resultat			-607 546	-607 546
Belopp vid årets utgång	50 000	642 492	-607 546	84 946

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 275 kkr (775 kkr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	642 492
årets förlust	-607 546
	34 946
disponeras så att	
i ny räkning överföres	34 946
	34 946

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-354 386

-384 827

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-40 000

-40 000

-394 386

-424 827

Rörelseresultat

-394 386

-424 827

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

48

278

Räntekostnader och liknande resultatposter

-213 208

-206 257

-213 160

-205 979

Resultat efter finansiella poster

-607 546

-630 806

Resultat före skatt

-607 546

-630 806

Skatt på årets resultat

0

-525

Årets resultat

-607 546

-631 331

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	657 608	697 608
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	708 050	708 050
		1 365 658	1 405 658
Summa anläggningstillgångar		1 365 658	1 405 658
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 792 852	1 339 852
Övriga kortfristiga fordringar		2 790	7 382
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 513	43 513
		1 839 155	1 390 747
Summa omsättningstillgångar		1 839 155	1 390 747
SUMMA TILLGÅNGAR		3 204 813	2 796 405

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		642 492	773 823
Årets resultat		-607 546	-631 331
		34 946	142 492
Summa eget kapital		84 946	192 492
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	5	1 767 398	2 039 319
Summa långfristiga skulder		1 767 398	2 039 319
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		267 466	306 198
Skulder till kreditinstitut		251 003	251 003
Leverantörsskulder		0	7 393
Skulder till koncernföretag		834 000	0
Summa kortfristiga skulder		1 352 469	564 594
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 204 813	2 796 405

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Detta är första året som bolaget redovisar enligt K3.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Ingående avskrivningar	-302 392	-262 392
Årets avskrivningar	-40 000	-40 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-342 392	-302 392
Utgående redovisat värde	657 608	697 608

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	708 050	708 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	708 050	708 050
Utgående redovisat värde	708 050	708 050

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 188 750	1 207 746
	1 188 750	1 207 746

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Henån 2025-06-27

Henric Carlsson
Henric Carlsson