

Årsredovisning för
Levic Förvaltning AB

559462-8785

Räkenskapsåret

2023-12-14 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jennie Olsson Levin
Styrelseledamot

2025-06-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Levic Förvaltning AB, 559462-8785, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-14 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2023-12-14. Verksamheten startades 2024-03-01 i samband med förvärvet av Fastighets AB Nibble 1:77 som innehar fastigheten Hallstahammar - Nibble 1:17.

Levic Förvaltning AB förvaltar och hyr ut fastigheten Halstahammar - Nibble 1:77.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	471 455
Resultat efter finansiella poster	132 940
Soliditet %	4,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		105 554
Belopp vid årets utgång	25 000	105 554

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	105 554
Summa	105 554
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	105 554
Summa	105 554

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-14 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		471 455
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		471 455
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-256 989
Summa rörelsekostnader		-256 989
Rörelseresultat		214 466
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 526
Summa finansiella poster		-81 526
Resultat efter finansiella poster		132 940
Resultat före skatt		132 940
Skatter		
Skatt på årets resultat		-27 386
Årets resultat		105 554

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	2	2 398 073
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 398 073
Summa anläggningstillgångar		2 398 073
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		58 444
Summa kortfristiga fordringar		58 444
Kassa och bank		
Kassa och bank		261 250
Summa kassa och bank		261 250
Summa omsättningstillgångar		319 694
SUMMA TILLGÅNGAR		2 717 767

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		105 554
Summa fritt eget kapital		105 554
Summa eget kapital		130 554
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 697 250
Övriga skulder		590 000
Summa långfristiga skulder		2 287 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		93 000
Leverantörsskulder		17 885
Skatteskulder		27 386
Övriga skulder		83 839
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		77 853
Summa kortfristiga skulder		299 963
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 717 767

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Omklassificeringar	2 398 073
Utgående anskaffningsvärden	2 398 073
Redovisat värde	2 398 073

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Fastighets AB Nibble 1:77	559380-2688	Hallstahammar

Kommentar till not

Förvärv av dotterföretaget Fastighets AB Nibble 1:77 under 2024.

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 822 250

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>
Generell säkerhet	2 850 000
Summa ställda säkerheter	2 850 000

Underskrifter

Hallstahammar

Jennie Olsson Levin

2025-06-27

Jennie Olsson Levin

Datum

Styrelseledamot

Victor Olsson Levin

2025-06-27

Victor Olsson Levin

Datum

Styrelseledamot