

Årsredovisning

för

Nischer Hudiksvall 1 AB

559433-2883

Räkenskapsåret


2023-05-08 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nischer Hudiksvall 1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm

 240630

Samuel Beckstrand

Styrelsen för Nischer Hudiksvall 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-08 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva förvärv, förvaltning, utveckling och försäljning av mark och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är nystartat under räkenskapsåret. Inga övriga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-57
Soliditet (%)	69

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		160 000		160 000
Årets resultat			-56 828	-56 828
Belopp vid årets utgång	25 000	160 000	-56 828	128 172

Ovillkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 160 000kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	160 000
årets förlust	-56 828
	103 172
disponeras så att	
i ny räkning överföres	103 172
	103 172

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-08
-2023-12-31
(8 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-56 828

Summa rörelsekostnader

-56 828

Rörelseresultat

-56 828

Resultat efter finansiella poster

-56 828

Resultat före skatt

-56 828

Årets resultat

-56 828

2025031105123

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

160 000

Summa kortfristiga fordringar

160 000

Kassa och bank

Kassa och bank

24 422

Summa kassa och bank

24 422

Summa omsättningstillgångar

184 422

SUMMA TILLGÅNGAR

184 422

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

160 000

Årets resultat

-56 828

Summa fritt eget kapital

103 172

Summa eget kapital

128 172

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

56 250

Summa kortfristiga skulder

56 250

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

184 422

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 100% av Nischer Properties AB, orgnr. 556513-5869, med säte i Stockholm, vilken även upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret slut.

Stockholm 17 maj 2024


Samuel Heckstrand
Styresleddamot