

Årsbokslut för

Fastighets Holding Viktiga Hem 2 AB

559368-1439

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

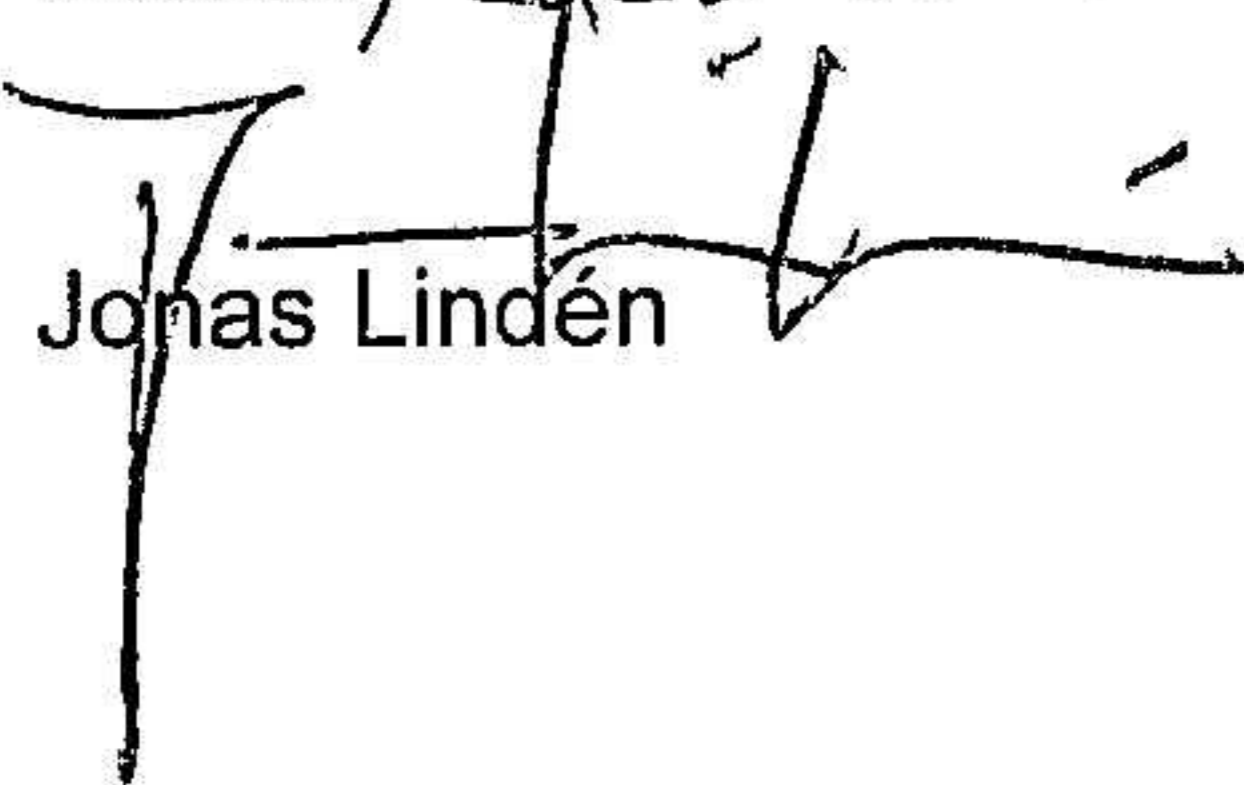
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets Holding Viktiga Hem 2 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-12-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Malmö, 2023-12-12

Jonas Lindén



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets Holding Viktiga Hem 2 AB, 559368-1439, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2022 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2022/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11 730	-16 400
Soliditet, %	2	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		0
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-11 730
Vid årets slut	25 000		-11 730

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 16 400 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 11 730, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-11 730
Summa	-11 730

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2022-03-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 730	-16 400
Summa rörelsekostnader		-11 730	-16 400
Rörelseresultat		-11 730	-16 400
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-11 730	-16 400
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-11 730	-16 400
Skatter			
Årets resultat		-11 730	-16 400

2024011506967

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag		16 400	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		41 400	25 000
Summa anläggningstillgångar		41 400	25 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		501 000	0
Övriga fordringar		0	516 400
Summa kortfristiga fordringar		501 000	516 400
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	2	8 370	14 850
Summa kassa och bank		8 370	14 850
Summa omsättningstillgångar		509 370	531 250
SUMMA TILLGÅNGAR		550 770	556 250

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	16 400
Årets resultat		-11 730	-16 400
Summa fritt eget kapital		-11 730	0
Summa eget kapital		13 270	25 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		375 000	0
Summa långfristiga skulder		375 000	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	6 250
Skulder till koncernföretag		12 500	0
Övriga skulder		150 000	525 000
Summa kortfristiga skulder		162 500	531 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		550 770	556 250

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Kassa och bank

Kontot är ett sk. koncernkonto där moderbolaget har beviljad kontokredit.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	
-Förvärv		25 000
Redovisat värde vid årets slut	25 000	25 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

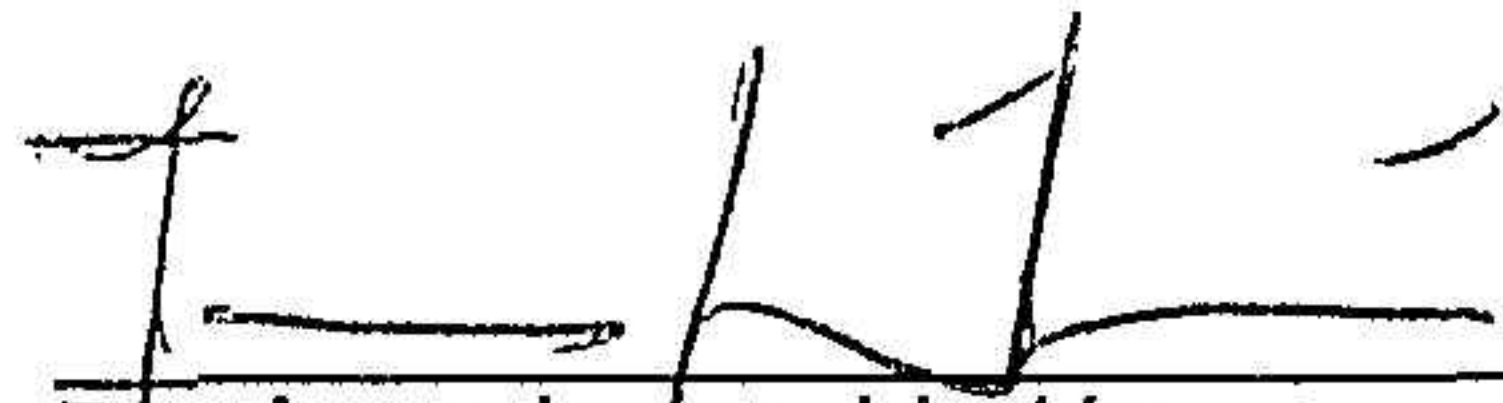
Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Vikhem 2 AB 559356-4254	250	100	25 000
			25 000

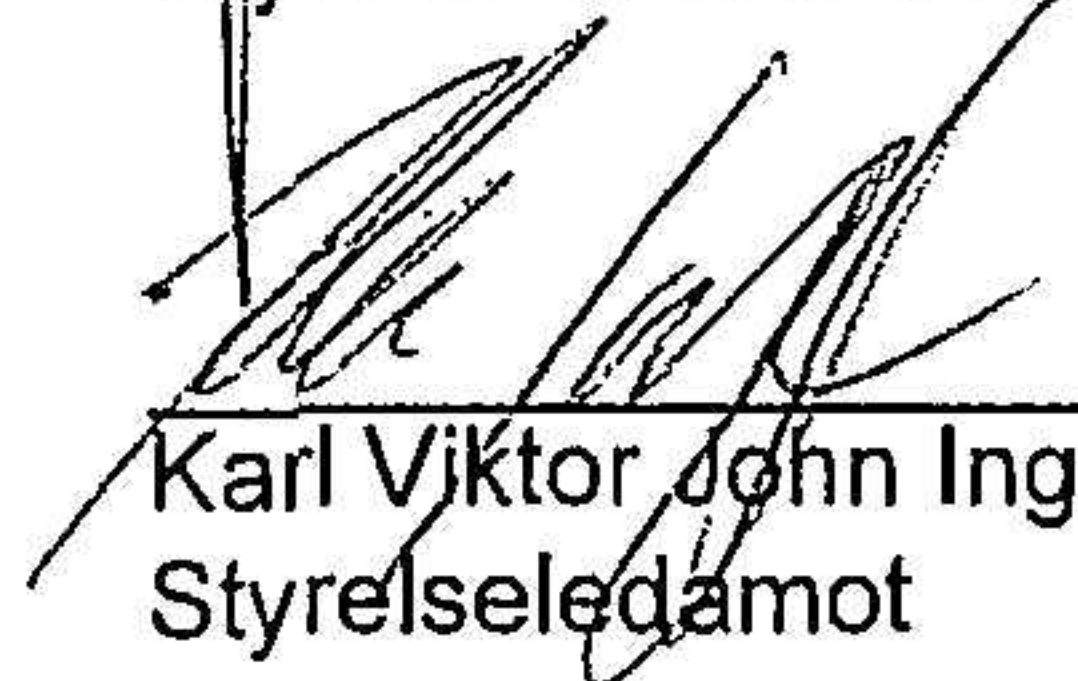
Not 4 Koncernuppgifter

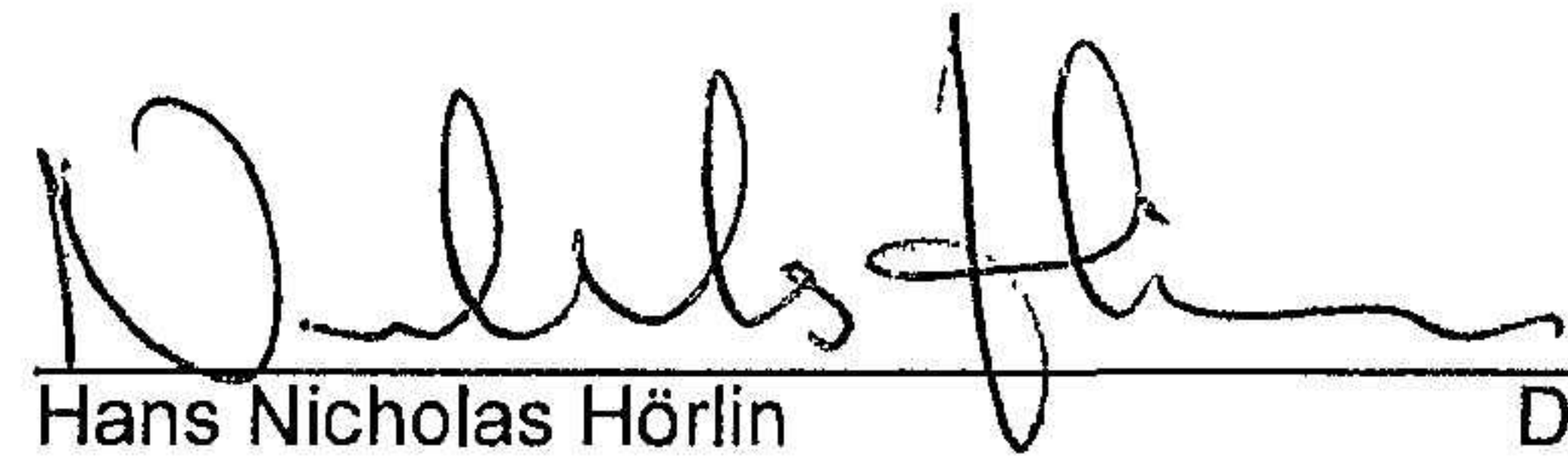
Bolaget är ett dotterbolag till Värlinge Holding AB 559165-8991 med säte i Malmö.


Underskrifter

2024011506971


Per Arne Jonas Lindén
Styrelseordförande
2023-12-12 Datum


Karl Viktor John Ingelf
Styrelseledamot
2023-12-12 Datum


Hans Nicholas Hörlin
Styrelseledamot
2023-12-22 Datum


Lars Magnus Lundh
Styrelseledamot
2023-12-22 Datum